Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.04.07 12:07:32 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αρ. Πράξης: 176 **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ Της ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
Της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026 & ώρα 9.30π.μ** πραγματοποιήθηκε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023.
Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ**. 18ηΠρ./18ηΣυν./10606/3-4-2026** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1)Παναγιώτη Μανούρη Δήμαρχο-Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής, 2) Αγγελική Σακκαλόγλου-Αντιπρόεδρο 3)Ελισσάβετ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 4) Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 5) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο τακτικό μέλος, 6) Φώτιο Τσομπάνογλου, τακτικό μέλος, και 7) Βασίλη Χριστοδούλου, τακτικό μέλος.
Δε συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ., Μαρία-Ελισάβετ Κουλουριώτη και Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, τακτικά μέλη, παρά το γεγονός ότι κλήθηκαν νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **18ηΠρ./18ηΣυν./10606/3-4-2026** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

Κατά την έναρξη συζήτησης του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου, τακτικό μέλος.

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο κ. Πρόεδρος εισάγει το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά στην: Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στην πρόσκληση του «ΠΠΑ Περιφέρειας Αττικής 2026-2030» Κωδικός Πρόσκλησης: Π190 – 5 Α/Α ΟΠΣ : 9666, στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)», με τίτλο: «Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)» και δικαιούχο τον Αναπτυξιακό Οργανισμό "Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε." μέσω της υπ΄αριθμό 16818/2025 συναφθείσας προγραμματική σύμβασης
Ακολούθως, ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. πρωτ. 10573/3-4-2026 εισήγηση από το Γραφείο Δημάρχου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η Περιφέρεια Αττικής στα πλαίσια της πρόσκλησης, «ΠΠΑ Περιφέρειας Αττικής 2026-2030» Κωδικός Πρόσκλησης: Π190 - 5 Α/Α ΟΠΣ : 9666, στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)» καλεί Δήμο Νέας Ιωνίας ως δυνητικό δικαιούχο να υποβάλλει πρόταση για την χρηματοδότηση πράξης που αφορά στην Πρόσκληση με τίτλο «**Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)**».
Το έργο «Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων» συνολικού αρχικού προϋπολογισμού 11.500.000,00 € (με Φ.Π.Α.) ήταν ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) Περιφέρειας Αττικής έτους 2022 με την υπ' αριθμ. 177/2021 (ο.ε) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και εκτελείτο στο πλαίσιο της από 1/12/17 προγραμματικής σύμβασης, με χρηματοδότηση εξ' ολοκλήρου από την Περιφέρεια Αττικής.
Με την αρ..πρωτ. 1151095/14-11-22 (ΑΔΑ: 9ΠΣ57Λ7-ΚΩΨ) Απόφαση του Τμήματος Κτιριακών Έργων και Η/Μ έργων, Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής, έγινε αποδεκτό το από 10-11-2022 αίτημα του αναδόχου για διάλυση της Σύμβασης του έργου, βάσει του άρθρου 161 παρ.2δ του Ν.4412/2016.

Η Περιφέρεια Αττικής, Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» και ο Δήμος Νέας Ιωνίας στις 19.05.2025 υπέγραψαν την προγραμματική σύμβαση με τίτλο: «Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)».

Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» συνέταξε τα τεύχη δημοπράτησης για το έργο «**Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)**» συνολικού προϋπολογισμού **17.433.160,00** € (με ΦΠΑ 24%) τα οποία εγκρίθηκαν από το ΔΣ με το με αρ. πρωτ.: 697/33/03.07.2025 (ΑΔΑ: ΡΜΓΑ46ΜΧΠΚ-ΨΨΣ)

Η προκήρυξη της σύμβασης δημοσιεύτηκε στις 04.07.2025 (25PROC017153859 2025-07-04) και από την διαγωνιστική διαδικασία προέκυψε ανάδοχος (ΑΚΩΝ ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε) με τον οποίο υπογράφηκε σύμβαση στις 17.11.2025.

Με την παρούσα πρόσκληση προτείνεται αλλαγή της πηγής χρηματοδότησης από τους ιδίους πόρους της Περιφέρειας στο **Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων**.

Προκειμένου ο Δήμος να διεκδικήσει την απαραίτητη χρηματοδότηση ώστε να υλοποιήσει το έργο εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο: **«Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)»** προϋπολογισμού **17.433.160,00**€ (με ΦΠΑ 24%) στο «ΠΠΑ Περιφέρειας Αττικής 2026-2030» Κωδικός Πρόσκλησης: Π190 - 5 Α/Α ΟΠΣ : 9666, στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)».
2. Την αποδοχή των όρων πρόσκλησης της Περιφέρειας Αττικής με τίτλο «**Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)**» με Κωδικό Πρόσκλησης:Π190-5 Α/Α ΟΠΣ:9666,στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)».
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της πρότασης.

Κατόπιν διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις, όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.
Τέλος ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- τις διατάξεις του άρθρου 72 , άρθρο 73 και 74^{A} του Ν.3852/10,
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/23,
- την με αρ. πρωτ. 10573/2026 εισήγηση,
- την πρόσκληση «ΠΠΑ Περιφέρειας Αττικής 2026-2030» Κωδικός Πρόσκλησης: Π190 - 5 Α/Α ΟΠΣ : 9666, στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)».

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ(Επί των καταμετρηθέντων
***(Επί παρόντων ΕΠΤΑ (7) μελών -* και υπαρχούσης πραγματικής απαρτίας)**
με ψήφους ΠΕΝΤΕ (5) ΥΠΕΡ
ΕΝΑ (1) ΚΑΤΑ (η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αγγελική Σακκαλόγλου)
και
ΛΕΥΚΟ (ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου)

1. Την έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο: **«Ανάπλαση Οικοδομικού Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)»** προϋπολογισμού **17.433.160,00**€ (με ΦΠΑ 24%) στο «ΠΠΑ Περιφέρειας Αττικής 2026-2030» Κωδικός Πρόσκλησης: Π190 - 5 Α/Α ΟΠΣ : 9666, στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)».
2. Την αποδοχή των όρων πρόσκλησης της Περιφέρειας Αττικής με τίτλο «**Ανάπλαση Οικοδομικού**

Τετραγώνου 150 και Κατασκευή Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων (Ολοκλήρωση)» με Κωδικό Πρόσκλησης:Π190-5 Α/Α ΟΠΣ:9666,στον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 6.7 «Πράσινες πόλεις (αστικές αναπλάσεις, εκσυγχρονισμός στόλου αστικών μεταφορών, κτίρια κλπ)».

3. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της πρότασης.

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΑ ΜΕΛΗ**
	ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
	ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΡΗΣ	**ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ**
	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ