Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.02.25 10:11:48 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**
Αρ. Πράξης: 85

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ Της ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
Της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2026 & ώρα 13.00** πραγματοποιήθηκε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023.
Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ.**12ηΠρ./12ηΣυν./5586/20-2-2026** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο-Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής, ορισθέντα με την υπ΄ αριθμ. 215/1984/22-1-2026 απόφαση Δημάρχου, 2)Ελισσάβετ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 3)Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 4)Φώτιο Τσομπάνογλου τακτικό μέλος, 5) Βασίλη Χριστοδούλου, τακτικό μέλος 6) Ιωάννη Λαζαρίδης αναπληρωματικό μέλος και 7) Αλέξανδρο Τερζάκη, αναπληρωματικό μέλος.
Δε συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αγγελική Σακκαλόγλου-Αντιπρόεδρος, Στέφας Γεώργιος, Μαρία-Ελισάβετ Κουλουριώτη και Βασίλειος Σπηλιωτόπουλος- τακτικά μέλη, παρά το γεγονός ότι κλήθηκαν νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **12ηΠρ./12ηΣυν./5586/20-2-2026** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

Κατά την έναρξη συζήτησης του 4ου θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φώτιος Τσομπάνογλου τακτικό μέλος και προσήλθε ο Αλέξανδρος Τερζάκης, αναπληρωματικό μέλος.
Κατά την έναρξη συζήτησης του 5ου θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου, τακτικό μέλος
Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία, κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης που αφορά: Έγκριση πρακτικού έλεγχο δικαιολογητικών κατακύρωσης για την ανάληψη του έργου: ¨Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026¨.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. 5535/20-2-2026 εισήγηση από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών- Τμήμα Μελετών & Κατασκευής Έργων, η οποία έχει ως ακολούθως:

Σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση, το από 20.02.2026 πρακτικό της επιτροπής του διαγωνισμού για την ανάληψη του έργου «Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026», που αφορά στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης της εργοληπτικής επιχειρήσεως ΛΙΘΟΣ Α.Τ.Ε. στον εν λόγω διαγωνισμό, επειδή:
α) «Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2, και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας κατά τις παραγράφους 3, 4 ή 5 είτε κατακύρωσης της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105» (Ν. 4412/2016, άρθρο 103, παρ. 6).
β) «1. Η οικονομική επιτροπή . . . στ) Αποφασίζει για . . . τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, . . .ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, . . .» (άρθρο 72 Ν. 3852/2010, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 31 Ν. 5013/2023 και άρθρου 10 Ν. 5039/2023).

γ) «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές» (άρθρο 74Α, παρ. 1, Ν. 3852/2010, προστεθέν δι' άρθρου 9 Ν. 5056/2023).

Με την υπ' αρ. 35/2026 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών του εν λόγω διαγωνισμού και η εργοληπτική επιχείρηση ΛΙΘΟΣ Α.Τ.Ε. ανακηρύχθηκε προσωρινή ανάδοχος του έργου, με μέση έκπτωση 46,59%. Κατά τη διαγωνιστική διαδικασία δεν υποβλήθηκε ένσταση από τους υπόλοιπους συμμετέχοντες.

Επειδή δεν συντρέχουν λόγοι ματαιώσεως του διαγωνισμού βάσει του άρθρου 106 Ν. 4412/2016, προτείνουμε, αφού εγκρίνετε το εν λόγω πρακτικό, να προβείτε στην κατακύρωση του διαγωνισμού, στην εργοληπτική εταιρία ΛΙΘΟΣ Α.Τ.Ε., βάσει της αρμοδιότητάς σας.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος διαβάζει το από 20/2/2026 πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης των δικαιολογητικών κατακύρωσης, το οποίο έχει ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026

Την Παρασκευή 20 Φεβρουαρίου 2026, η επιτροπή διενεργείας του διαγωνισμού για την ανάληψη του έργου: «**Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026**», αποτελούμενη, βάσει της υπ' αριθμ. 969/23.12.2024 πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, από τους εξής τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου Νέας Ιωνίας:

α) Χουτζούμη Γεώργιο, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΠΕ, πρόεδρο,
β) Κόνιαρη Μάγδα, Αρχιτέκτων ΠΕ, αναπληρωματικό μέλος, και
γ) Ζαχαράκη Αλεξάνδρα, Πολιτική Μηχανικό ΠΕ, μέλος,

συνήλθε προκειμένου να αποφανθεί περί των δικαιολογητικών του άρθρου 23 της διακήρυξης του διαγωνισμού, τα οποία υπέβαλε, κατόπιν πρόσκλησης της Υπηρεσίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, η εργοληπτική επιχείρηση ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ ως προσωρινή ανάδοχος του έργου, βάσει της υπ' αρ. 35/2026 πράξης της Δημοτικής Επιτροπής.

Τα δικαιολογητικά, των οποίων η προθεσμία υποβολής έληγε την 09/02/2026, υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ την 04/02/2026, κατά παράγραφο 4.2.β της διακήρυξης και σε έντυπη μορφή την 04/02/2026 (Αρ. πρωτ. 3622) · άρα υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα. Έχοντας ως αντικείμενο την απόδειξη της εκπληρώσεως παρά της επιχειρήσεως των όρων συμμετοχής στον διαγωνισμό κατά την υποβολή των δικαιολογητικών και κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς αυτής (02/09/2025), είναι τα εξής:

1) Πιστοποιητικό εκπροσώπησης της επιχείρησης από το ΓΕΜΗ σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και έτερο σε ισχύ κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
2) Γενικό Πιστοποιητικό από το ΓΕΜΗ σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και έτερο σε ισχύ κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών (Γενικό Πιστοποιητικό, Πιστοποιητικό Αναλυτικής Εκπροσώπησης και ισχύουσας εκπροσώπησης).
3) Αποσπάσματα ποινικού μητρώου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των εκπροσώπων της επιχείρησης σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
4) Φορολογική ενημερότητα της επιχείρησης σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
5) Ασφαλιστική ενημερότητα της επιχείρησης σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
6) Ασφαλιστικές ενημερότητες των στελεχών της επιχείρησης σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
7) Ασφαλιστικές ενημερότητες έργων εκτελούμενων από την επιχείρηση, σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.

8) Ενιαίο πιστοποιητικό φερεγγυότητας εκ Πρωτοδικείου Αθηνών περί του ότι η επιχείρηση δεν τελεί υπό πτώχευση, λύση, αναδιοργάνωση, αναγκαστική διαχείριση, συνδιαλλαγή – εξυγίανση, εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση – ειδική διαχείριση, σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς και κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
9) Εκτύπωση «Στοιχείων Μητρώου Επιχείρησης» από την ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ, που αποδεικνύει ότι η επιχειρηματική δραστηριότητα της επιχείρησης δεν έχει ανασταλεί, κατά την υποβολή της προσφοράς και ετέρα κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών.
10) Υπεύθυνη δήλωση κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών περί μη συνδρομής λοιπών λόγων αποκλεισμού παραγράφου 22.Α.4 της διακήρυξης.
11) Βεβαιώσεις ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ και ΕΕΤΕΜ περί μη διάπραξης σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος παρά των στελεχών της επιχείρησης.
12) Υπεύθυνη δήλωση κατά την υποβολή των ελεγχόμενων δικαιολογητικών περί μη επιβολής της κυρώσεως του οριζοντίου αποκλεισμού της επιχειρήσεως κατ' άρθρο 74 Ν. 4412/2016 (παράγραφος 23.3.ζ της διακηρύξεως).
13) Βεβαιώσεις πειθαρχικού από τα αρμόδια όργανα των στελεχών της εταιρείας
14) Υπεύθυνη δήλωση περί ανεκτέλεστου υπολοίπου σε συνδυασμό με ενημερότητα πτυχίου της επιχείρησης.
15) Υπεύθυνη δήλωση περί ακριβείας αντιγράφων.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, διαπιστώθηκε ότι στην υπεύθυνη δήλωση της εταιρείας ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ (σύμφωνα με την παρ. 22.Α.4 της διακήρυξης), δηλώνεται η άσκηση αίτησης πτώχευσης εις βάρος της από τρίτη εταιρεία ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (με ημερομηνία 07.10.2025). Για τη διερεύνηση της πτωχευτικής κατάστασης της εταιρείας, η Επιτροπή Διαγωνισμού απέστειλε το υπ' αριθμ. 5070/17.02.2026 αίτημα παροχής γνωμοδότησης προς τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου. Στην από 18/02/2026 απάντησή της, η Νομική Υπηρεσία αποφάνθηκε ότι δεν συντρέχει λόγος αποκλεισμού της εν λόγω εταιρείας από τη διαδικασία.

Η επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και εξετάζοντας τα δικαιολογητικά, συμπεραίνει ότι αυτά είναι έγκυρα, δεν παρουσιάζουν ελλείψεις, υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και τεκμηριώνουν τα δηλούμενα στο υποβληθέν κατά την κατάθεση προσφορών Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Συμβάσεως· ως εκ τούτου, αποδεικνύουν ότι η εργοληπτική επιχείρηση ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ πληροί τους όρους συμμετοχής στον διαγωνισμό.

Νέα Ιωνία, 20/02/2026
Ο πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού Χουτζούμης Γεώργιος
Τα μέλη Κόνιαρη Μάγδα
και Ζαχαράκη Αλεξάνδρα

Κατόπιν διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- Αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο
- Αφού έλαβε υπόψη της:
- Την υπ' αριθμ.5535/2026 εισήγηση,
- Την με αρ. 35/2026 απόφαση,
- Τις διατάξεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 5535/2026 εισήγηση,
- Το από 20/2/2026 πρακτικό.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (επί των καταμετρηθέντων)
***(Επί παρόντων* ΕΞΙ (6) *μελών* - και υπαρχούσης πραγματικής απαρτίας)**
με ψήφους ΠΕΝΤΕ (5) ΥΠΕΡ
Και ΑΠΟΧΗ (ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου)

Α. Εγκρίνει το από 20/2/2026 πρακτικό της επιτροπής διενεργείας του διαγωνισμού περί ελέγχου των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακυρώσεως του διαγωνισμού για την ανάληψη του έργου: ¨Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026¨.
Β. Ανακηρύσσει Οριστικό Ανάδοχο κατακυρώνοντας τον διαγωνισμό του έργου: ¨Κατασκευή και συντήρηση ασφαλτοταπήτων ετών 2025-2026¨, στην εργοληπτική επιχείρηση ΛΙΘΟΣ Α.Τ.Ε.

΄Εγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΑ ΜΕΛΗ**
	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
	ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	**ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ**
	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ
	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ