



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Π Ρ Α Ξ Η με αριθ. 361**

της **32<sup>ης</sup> Συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου που διεξήχθη δια ζώσης την **1-12-2025** και πραγματοποιήθηκε κατόπιν της με **αριθ.32<sup>η</sup> 40100/ 27-11-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστου Αναμουρλόγλου.

**ΘΕΜΑ**

**«Καθορισμός του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (Φ.Η.Χ.) για το έτος 2026»**

**Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Μ Ε Λ Η**

**Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος- Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Τσομπανίδου Γεωργία, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Γεωργιάδου Ελισσάβητ, Στέφας Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημητριος, Ναισίδου Σοφία, Τερζάκης Αλέξανδρος, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Θωμαΐδου Δέσποινα, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζαρτ, Λόλας Λεωνίδα, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Κανλής Χρήστος, Καναβός Μιλτιάδης**

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν οι κ.κ. Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος, Κλάρα Αναστασία Κουλουριώτη Μαρία – Ελισσάβητ, Αποστολόπουλος Αθανάσιος, Αθυμαρίτου Φιλίππα, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας.

**Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κατά την έναρξη της συνεδρίασης (επί συνόλου 35 μελών παρόντες 22).**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστος Αναμουρλόγλου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία είχε κληθεί ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Μανούρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

**Κατά τη συζήτηση του θέματος προσήλθε ο κ. Στέφανος Γεώργιος.**

Ο Πρόεδρος εισάγει το 1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης με αρ. πρωτ. 39870/26-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

**Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών- Τμήμα Δημοτικών Προσόδων, κατετέθη η με αρ πρωτ. 38511/13-11-2025 εισήγηση, η οποία έχει ως ακολούθως:**

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.1080/1980 (246 Α') «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας κ.λπ.», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις όμοιες του άρθρου 54/5 του Ν. 1416/1984 (18 Α') και του άρθρου 25/13 του Ν.1828/1989 «Κεφάλαιο Δ – Οικονομικοί Πόροι της Τοπικής Αυτ/σης» (2Α'), και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Ν. 1080/80 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται οι Δήμοι με απόφαση του Δημοτικού τους Συμβουλίου, να επιβάλλουν φόρο για λογαριασμό τους, σε βάρος κάθε στεγασμένου ή όχι χώρου οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.

Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την επιβολή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων έχει κανονιστικό χαρακτήρα (σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 121/2001 απόφαση του Σ.τ.Ε.), εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της οικονομικής επιτροπής και ισχύει μέχρι να τροποποιηθεί ή να καταργηθεί με νεότερη απόφαση. Ως κανονιστικού χαρακτήρα απόφαση δημοσιεύεται κατά τον τρόπο που ορίζει το άρθρο 66 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 ενώ με τις διατάξεις των άρθρων 2 και 10 του Ν. 3861/10 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/2010) αναρτάται υποχρεωτικά και στο διαδίκτυο.

Ο φόρος εισπράττεται όπως και τα Δ.Τ. μέσω του παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας και είναι φόρος κατά την κύρια αυτού δημοσιονομική έννοια και επιβάλλεται πέρα πάσης ανταπόδοσης.

Ο συντελεστής του φόρου επιβάλλεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου ενώ για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 1080/80 της παραγράφου 5 του άρθρου 54 του Ν. 1416/84 και της παραγράφου 13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 113 παρ. 6 του Ν.1892/90, σύμφωνα με τις οποίες, ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να προσ αυξάνεται περαιτέρω του 20% (άρθρου 25 παρ. 13 Ν.1828 / 89).

4. Την με αρ. 412/09-12-2024 Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκε ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2025 ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣ
Στεγασμένοι Χώροι	0,27 € / ΤΜ (ετησίως)
Μη Στεγασμένοι Χώροι	0,14 € / ΤΜ (ετησίως)

5. Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση 72/1981 της Ολομέλειας του ΝΣΚ την οποία αποδέχθηκε ο Υπουργός Εσωτερικών (Εγκύκλιος Υπ. Εσωτερικών 15607/26-3-1981), έγιναν δεκτά τα εξής :

- Το συμβούλιο δεν μπορεί να προβεί σε προοδευτική κλιμάκωση του συντελεστή, ανάλογα με την έκταση της επιφάνειας κάθε φορολογούμενου ακινήτου.

- Δεν είναι δυνατό να καθοριστεί διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορίες καταναλωτών ηλεκτρικού ρεύματος. Να ορισθεί δηλαδή ένας συντελεστής για τις οικίες, διαφορετικός συντελεστής για καταστήματα κ.λπ.
- Δεν μπορεί να καθοριστεί διαφορετικός συντελεστής κατά περιοχές και ζώνες της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου, ούτε είναι δυνατή η επιβολή του φόρου μόνο για στεγασμένους ή μόνο για μη στεγασμένους (εξαιρέση ενός εκ των δύο).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης παρακαλούμε όπως καθορίσετε τον συντελεστή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.) για το έτος 2026

**Η Δημοτική Επιτροπή μετά από συζήτηση που έγινε κατά την 54<sup>η</sup> συνεδρίασή της, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 25/11/2025, (σχετική η υπ' αριθμ. 776/2025 πράξη) επί παρόντων –6– μελών και υπαρχούσης πραγματικής απαρτίας,**

***εισηγείται-ΟΜΟΦΩΝΑ -στο Δημοτικό Συμβούλιο:***

τον καθορισμό του συντελεστή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.) για το έτος 2026, ως κατωτέρω:

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ</b>	<b>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣ</b>
Στεγασμένοι Χώροι	0,27 € / ΤΜ (ετησίως)
Μη Στεγασμένοι Χώροι	0,14 € / ΤΜ (ετησίως)

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

- Αφού έλαβε υπ' όψιν την με αρ. πρωτ. 39870/26-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- Αφού έλαβε υπ' όψιν την με αρ. πρωτ. 38511/13-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

(επί παρόντων 23 Δημοτικών Συμβούλων και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας).

#### **ΜΕ 17 ψήφους ΥΠΕΡ**

**Οι κ.κ. Κοντοστέργιος Στέργιος- Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Γεωργιάδου Ελισσάβη, Στέφας Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Τερζάκης Αλέξανδρος, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Αναμουρλόγλου Χρήστος, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Καναβός Μιλτιάδης.**

#### **ΜΕ 6 ψήφους ΚΑΤΑ**

**Οι κ.κ Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζάρτ, Εξαδάκτυλος, Κωνσταντίνος, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος.**

**Καθορίζει:**

Τον συντελεστή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.) για το έτος 2026, ως κατωτέρω:

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ</b>	<b>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣ</b>
Στεγασμένοι Χώροι	0,27 € / ΤΜ (ετησίως)
Μη Στεγασμένοι Χώροι	0,14 € / ΤΜ (ετησίως)

	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ</b>	Κοντοστέργιος Στέργιος- Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Γεωργιάδου Ελισσάβη, Στέφας Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Τερζάκης Αλέξανδρος, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζάρτ, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Καναβός Μιλτιάδης.
<b>Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>	

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία  
την ίδια ημέρα.  
Ακριβές Αντίγραφο από τα πρακτικά

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**