



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αρ. Πράξης: 64**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2025 & ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023. Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ. **8ηΠρ./8ηΣυν./5691/21-2-2025** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Σωτήριο Σκευοφύλαξ, Πρόεδρο, ορισθέντα με την υπ' αριθμ. 478/5869/24-2-2025 απόφαση Δημάρχου, 2) Αγγελική Σακκαλόγλου -Αντιπρόεδρο, 3) Ελισσάβητ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 4) Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 5) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο, τακτικό μέλος, 6) Μαρία-Ελισσάβητ Κουλουριώτη, τακτικό μέλος, 7) Φώτιο Τσομπάνογλου, τακτικό μέλος, 8) Βασίλειο Σπηλιωτόπουλο, τακτικό μέλος, 9) Σοφία Ναϊσίδου, αναπληρωματικό μέλος και 10) Κωνσταντίνο Κατιμερτζόγλου, αναπληρωματικό μέλος.

Δε συμμετείχε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου, παρά το γεγονός ότι κλήθηκε νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **8ηΠρ./8ηΣυν./5691/21-2-2025** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

Κατά την έναρξη συζήτησης:

- του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στέργιος-Ελευθέριος Κοντοστέργιος, τακτικό μέλος και αποχώρησε η δημοτική σύμβουλος κα Σοφία Ναϊσίδου, αναπληρωματικό μέλος ,
- του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Φώτιος Τσομπάνογλου, τακτικό μέλος και ο κ. Κωνσταντίνος Κατιμερτζόγλου, αναπληρωματικό μέλος.

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και αποφασίσθηκε ΟΜΟΦΩΝΑ από το σώμα να συζητηθεί.

Ο κ. Πρόεδρος εισάγει το 2^ο ΘΕΜΑ της ημερήσιας διάταξης που αφορά στην: Παραλαβή οριστικής μελέτης των σταδίων Α', Β', Γ', Δ' και Ε' του υποέργου 1 της από 07/08/2024 προγραμματικής σύμβασης με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ», μεταξύ του Δήμου Νέας Ιωνίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. 5421/20-2-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπόψιν:

1. Την από 07/08/2024 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Νέας Ιωνίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 0204072024 (ΑΔΑ: 6Λ1746Μ5ΙΔ-ΠΥΛ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την υπ' αριθμ. 529/25-6-24 (ΑΔΑ: 9Ψ9ΔΩΚΥ-7ΒΨ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Ιωνίας.

2. Το από 07/11/2024 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σχετικά με την παράδοση και την πιστοποίηση του παραδοτέων των Α', Β', και τμήμα του Γ', Δ' και Ε' Σταδίων,

όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 0604112024 (ΑΔΑ: 9Μ1Ι46Μ5ΙΔ-118) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

3. Το από 9/01/2025 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σχετικά με την παράδοση και την πιστοποίηση του παραδοτέων τμημάτων του Γ' και Δ' Σταδίων, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 0407012025 (ΑΔΑ: ΨΟΧ046Μ5ΙΔ-Η13) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

4. Το από 29/01/2025 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σχετικά με την παράδοση και την πιστοποίηση των παραδοτέων τμήματος του Ε' Σταδίου, όπως εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 0228012025 (ΑΔΑ:9ΣΛΕ46Μ5ΙΔ-7ΟΘ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Υποέργο 1: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΣΟΥ ΜΕ ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΠΟΔΟΝΙΦΤΗ».

Οι περιοχές μελέτης βρίσκονται κατά μήκος του ρέματος, πιο συγκεκριμένα ανατολικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, δυτικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, νοτιοανατολικά της περιοχής της Νέας Ιωνίας. Κατά το στάδιο κατασκευής του έργου θα εντοπιστούν επακριβώς οι περιοχές που θα αναπτυχθούν τα νέα έργα. Η εν λόγω μελέτη θα υποβληθεί προς χρηματοδότηση σε σχετική πρόσκληση του ΠΕΚΑ.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΩΝ:

- ✓ Για το Υποέργο 1: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΣΟΥ ΜΕ ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΠΟΔΟΝΙΦΤΗ».

Οι περιοχές μελέτης βρίσκονται κατά μήκος του ρέματος, πιο συγκεκριμένα ανατολικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, δυτικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, νοτιοανατολικά της περιοχής της Νέας Ιωνίας. Κατά το στάδιο κατασκευής του έργου θα εντοπιστούν επακριβώς οι περιοχές που θα αναπτυχθούν τα νέα έργα. Οι περιοχές μελέτης βρίσκονται κατά μήκος του ρέματος, πιο συγκεκριμένα ανατολικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, δυτικά των γραμμών του ΗΣΑΠ, νοτιοανατολικά της περιοχής της Νέας Ιωνίας. Κατά το στάδιο κατασκευής του έργου θα εντοπιστούν επακριβώς οι περιοχές που θα αναπτυχθούν τα νέα έργα.

- Υδραυλικοί υπολογισμοί
- Γεωτεχνική μελέτη
- Μελέτη αποκατάστασης οδοστρώματος
- ΣΑΥ/ΦΑΥ
- Τεύχη Δημοπράτησης

Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 156.000 € (εκατόν πενήντα έξι χιλιάδες ευρώ και μηδέν λεπτά), στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Ιωνίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», σύμφωνα με τα στάδια υλοποίησης της μελέτης, ως κάτωθι:

ΣΤΑΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΣΤΑΔΙΟ Α	30%	3 μήνες
ΣΤΑΔΙΟ Β	20%	3 μήνες
ΣΤΑΔΙΟ Γ	20%	4 μήνες
ΣΤΑΔΙΟ Δ	20%	5 μήνες
ΣΤΑΔΙΟ Ε	10%	6 μήνες

ΣΥΝΟΛΟ	100%	6 μήνες
--------	------	---------

Εχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010
2. Το άρθρο 74Α του Νόμου 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Νόμου 5056/23
3. Την Εγκύκλιο 303/30971/2-4-24 του Υπουργείου Εσωτερικών

Παρακαλούμε όπως παραλάβετε την οριστική μελέτη των σταδίων Α', Β', Γ', Δ' και Ε' του υποέργου 1 της από 7/08/2024 προγραμματικής σύμβασης «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ» μεταξύ του Δήμου Νέας Ιωνίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Κατόπιν διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις, όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αφού άκουσε τον Πρόεδρο
2. Αφού έλαβε υπόψη της:
 - Το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010
 - Το άρθρο 74Α του Νόμου 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Νόμου 5056/23
 - Την Εγκύκλιο 303/30971/2-4-24 του Υπουργείου Εσωτερικών
 - την με αρ.πρωτ.5421/2025 εισήγηση,
 - τη μελέτη του υποέργου 1.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Επί παρόντων **ΕΠΤΑ (7) μελών** - και υπαρχούσης πραγματικής απαρτίας)
με ψήφους **ΠΕΝΤΕ (5) ΥΠΕΡ**

ΔΥΟ (2) ΚΑΤΑ (οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Αγγελική Σακκαλόγλου και Βασίλειος Σπηλιωτόπουλος)

- Την παραλαβή της οριστικής μελέτης των σταδίων Α', Β', Γ', Δ' και Ε' του υποέργου 1 «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΣΟΥ ΜΕ ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΠΟΔΟΝΙΦΤΗ», της από 7/08/2024 προγραμματικής σύμβασης «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ» μεταξύ του Δήμου Νέας Ιωνίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**