



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Π Ρ Α Ξ Η με αριθ. 413

της 42^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου που διεξήχθη δια ζώσης την 9-12-2024 και πραγματοποιήθηκε κατόπιν της με αριθ.42^η/39566/5-12-2024 πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστου Αναμουρλόγλου.

ΘΕΜΑ
Καθορισμός του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού έτους 2025.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΝΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Μ Ε Λ Η

Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος- Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Κλάρα Αναστασία, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Τσομπανίδου Γεωργία, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισσάβητ, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Ναισίδου Σοφία, Τερζάκης Αλέξανδρος, Στέφας Γεώργιος, Θωμαΐδου Δέσποινα, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζαρτ, Λόλας Λεωνίδας, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Κανλής Χρήστος, Αθυμαρίτου Φιλίππα, Καναβός Μιλτιάδης, Αποστολόπουλος Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν οι κ.κ. Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος, Κουλουριώτη Μαρία – Ελισσάβητ

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κατά την έναρξη της συνεδρίασης (επί συνόλου 35 μελών παρόντες 31).

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστος Αναμουρλόγλου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Μανούρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας των ερωτήσεων-τοποθετήσεων είχαν προσέλθει οι κ.κ. Τσομπανίδου Γεωργία, Ναισίδου Σοφία, Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Αθυμαρίτου Φιλίππα, Κανλής Χρήστος, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Αποστολόπουλος Αθανάσιος, Λαζαρίδης Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος εισάγει το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με αρ. πρωτ: 39344/4-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών- Τμήμα Δημοτικών Προσόδων, κατετέθη η με αρ πρωτ. 38605/2-12-2024 εισήγηση-ορθή επανάληψη, η οποία έχει ως ακολούθως:

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε΄ της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.». Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α΄) «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α΄) και Ν.429/1976 (235 Α΄), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α΄), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

- α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
- β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και
- γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου

ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171). Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024), τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών. Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Ν. Ιωνίας:

I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων

1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2023

Για το έτος 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **8.364.978,42 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 5.784.938,44 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.635.853,29 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 47.928,64 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού οικονομικού έτους 2022: 896.258,05 €

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **5.951.328,74€**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 3.428.284,36 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.592.890,01 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 33.896,32 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού οικονομικού έτους 2022: 896.258,05 €

2. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2024

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **5.403.299,71€.**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 3.309.450,51 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.545.250,30 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 182.814,96 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και

ηλεκτροφωτισμού οικονομικού έτους 2023: 365.783,94 €

2. Για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024, αναμένεται να εισπραχθεί ποσό συνολικού ύψους **2.948.434,23 €**.

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 8.351.733,94 €**.

II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2023

1. Για το έτος 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους **7.999.194,49 €**.

Στις συνολικές δαπάνες του οικονομικού έτους 2023, που αφορούσαν την υπηρεσία καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού ύψους **7.999.194,49€**, πέραν της υπηρεσίας 20, συμπεριλήφθησαν και ποσά ύψους **10.053,76 €**, από τις παρακάτω υπηρεσίες:

Κωδικός	Περιγραφή	Σύνολο Πληρωθέντων
00.6222.0001	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού	8.997,51 €
00.6223.0001	Δαπάνες κινητής τηλεφωνίας	1.056,25 €
ΣΥΝΟΛΟ:		10.053,76 €

2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους **5.255.469,22 €**

Στις συνολικές δαπάνες της ανωτέρω αναφερόμενης χρονικής περιόδου 2023, που αφορούσαν την υπηρεσία καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού ύψους **5.255.469,22€**, πέραν της υπηρεσίας 20, συμπεριλήφθησαν και ποσά ύψους **4.314,75 €**, από τις λοιπές υπηρεσίες.

3. Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2024

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους **5.199.444,31 €**.

Στις δαπάνες της περιόδου Ιανουαρίου –Αυγούστου2024, που αφορούσαν την υπηρεσία καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού ύψους **5.199.444,31€**, πέραν της υπηρεσίας 20, συμπεριλήφθησαν και ποσά συνολικού ύψους **5.564,67€** από τις παρακάτω υπηρεσίες:

Κωδικός	Περιγραφή	Σύνολο Πληρωθέντων
00.6222.0001	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού	5.277,64 €
00.6223.0001	Δαπάνες κινητής τηλεφωνίας	287,02 €
ΣΥΝΟΛΟ:		5.564,67 €

2. Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να ανέλθουν στο **ύψος των 2.603.845,94 €**.

Στις δαπάνες της περιόδου Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024, που θα αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού, πέραν της υπηρεσίας 20, θα συμπεριληφθούν και ποσά συνολικού ύψους **3.762,36€** από τις παρακάτω υπηρεσίες:

Κωδικός	Περιγραφή	Σύνολο Πληρωθέντων
00.6222.0001	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού	3.762,36 €
00.6223.0001	Δαπάνες κινητής τηλεφωνίας	0,00€
ΣΥΝΟΛΟ:		3.762,36 €

Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των προβλεπόμενων αναγκών του Δήμου για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 7.803.290,24 €**.

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Ν. Ιωνίας, για το οικονομικό έτος 2024, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **8.351.733,94€**, δεν ισοσκελίζουν με το ύψος των συνολικών προβλεπόμενων δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **7.803.290,24€** δημιουργώντας χρηματικό υπόλοιπο ύψους **548.443,69€**, το οποίο

θα μεταφερθεί στο 2025 σε κωδικό 5113 και θα συνυπολογιστεί στα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.**III. Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2025****1. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025**

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 314πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2024, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως, βάσει της τροποποίησης της παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν.25/75, από την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

Κατηγορίες	
Γενικοί συντελεστές	Συντελεστής
Οικιακή χρήση	1,33€ / ΤΜ
Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,48€ / ΤΜ
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	4,51€ / ΤΜ
Ειδικό Συντελεστής	Συντελεστής
Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών, βιοτεχνιών, κινηματοθεάτρων, κλπ.	2,51 € / τ.μ.
Στεγασμένοι σταθμοί αυτοκινήτων	1,15 € / τ.μ.
Σε υπόγεια ή σε πατάρια καταστημάτων ή βιομηχανιών που χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι	2,51€ / τ.μ.
Ημιυπαίθριοι χώροι διαμερισμάτων, ανοικτές θέσεις στάθμευσης που βρίσκονται στους ακάλυπτους χώρους και πυλωτές των οικιών και πολυκατοικιών	0,74 € / τ.μ.
Εργοταξιακός μετρητής (Χρέωση στο 1/2 των τετραγωνικών μέτρων της καλυπτόμενης επιφάνειας ενός ορόφου της οικοδομής)	5,01 € / τ.μ.

Επίσης, όπως προκύπτει από την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως ισχύει, «Δι' εστεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρις εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δύναται να ορισθή μειωμένον υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητος και του πράγματι εξυπηρετούμενου υπό της υπηρεσίας καθαριότητος χώρου. Δια το πέραν των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων εμβαδόν, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθή μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος δι' εστεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων. Αι διατάξεις της παρούσης παραγράφου δύναται να εφαρμόζονται και επί μη εστεγασμένων χώρων, περί των η παρ. 2 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου μέχρις εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων. Δι'

εμβαδόν πέρα των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δε δύναται να ορισθή συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος δια τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου».

Για χώρους όπου ασκείται δραστηριότητα οικονομικής φύσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κ.λπ.:

- Για στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **2,70 € ανά τ.μ.** (στο 60% του συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)
- Για μη στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **0,75 € ανά τ.μ.** (στο 30% του συντελεστή που ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)

Οι ανωτέρω ειδικοί συντελεστές διαμορφώθηκαν στο ύψος αυτό, καθώς ανάλογα με την επιφάνεια των ακινήτων διαφοροποιείται και η επιβάρυνση της ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για κάθε κατηγορία ειδικού συντελεστή.

Σύμφωνα με τους ανωτέρω αναφερόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στις εταιρείες παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2025 έχει ως ακολούθως :

ΠΙΝΑΚΑΣ Α' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορία χώρων	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	3.132.757	1,33€ / τ.μ.	4.166.566,81
Γενική χρήση	750.729	4,51€ / τ.μ.	3.385.787,79
Σύνολο			7.552.354,60

Ωστόσο, συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 10.168.644,84 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 6.293.628,83 €
- ΚΑΕ 0125: Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών (άρθρο23,Ν4849/2021) 110.000,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.258.725,77 €
- ΚΑΕ 3211: Έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη: 1.957.846,55 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο οικονομικού έτους 2024 υπηρεσίας καθαριότητας: 548.443,69 €

2. Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ Π/Υ 2025

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.845.000,00 €
20.6012.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας μονίμων υπαλλήλων	150.000,00 €
20.6021.0001	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων αορίστου χρόνου	545.403,60 €
20.6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας υπαλλήλων αορίστου χρόνου	55.000,00 €
20.6022.0002	Αποζημιώσεις απολυομένων	40.000,00 €
20.6041.0001	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ορισμένου	621.938,34 €

	χρόνου	
20.6042.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	47.000,00 €
20.6051.0004	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου	375.328,08 €
20.6052.0001	Εισφορά ΙΚΑ αορίστου χρόνου	135.354,12 €
20.6054.0001	Εισφορά ΙΚΑ ορισμένου χρόνου	161.749,90 €
20.6061.0001	Μέσα ατομικής προστασίας	180.000,00 €
20.6061.0002	Αποτίμηση σε χρήμα ΜΑΠ	58.000,00 €
20.6063.0002	Γάλα εργαζομένων	30.821,54 €
20.6063.0003	Μέτρα προληπτικής ιατρικής	20.000,00 €
20.6063.0004	Γάλα εργαζομένων - Αποτίμηση σε χρήμα	35.500,00 €
20.6142.0001	Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στη διαδικασία σύνταξης φακέλου και έκδοσης άδειας συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων στερεών	19.161,72 €
20.6142.0002	Δαπάνες πιστοποίησης ανυψωτικών μηχανημάτων και πάσης φύσεως ανυψωτικών μηχανισμών, κλπ	1.000,00 €
20.6142.0005	Παροχή υπηρεσιών για την απολύμανση ακινήτων τρίτων	2.000,00 €
20.6142.0007	Παροχή υπηρεσιών για εργασίες αποψίλωσης ιδιωτικών και δημοτικών οικοπέδων για λόγους πυρασφάλειας & Δημόσιας Υγείας	5.000,00 €
20.6142.0008	Παροχή υπηρεσιών για τεχνικό σύμβουλο αξιολόγησης χώρων για την μετεγκατάσταση του αμαξοστασίου του Δήμου	5.000,00 €
20.6142.0009	Παροχή υπηρεσιών για νομικό σύμβουλο αξιολόγησης χώρων για την μετεγκατάσταση του αμαξοστασίου του Δήμου	5.000,00 €
20.6142.0010	Υπηρεσίες διαλογής και ανάκτησης υλικών συσκευασίας μπλε κάδου σε Κ.Δ.Α.Υ. εντός Αττικής	37.000,00 €
20.6142.0011	Συμβουλευτικές υπηρεσίες οργάνωσης και λειτουργίας Δ/σης Περιβάλλοντος	19.222,43 €
20.6142.0012	Παροχή υπηρεσιών για Ανάκτηση Διαλεγμένου Υλικού	36.000,00 €
20.6151.0001	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων	210.000,00 €
20.6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων.	880.000,00 €
20.6233.0001	Μισθώματα μηχανημάτων	36.000,00 €
20.6234.0001	Μισθώματα μεταφορικών μέσων	36.000,00 €
20.6234.0002	Μίσθωση οχημάτων Καδόπλυσης - Εκχιονισμού - Σάρωσης	37.200,00 €
20.6236.0001	Δαπάνες μίσθωσης χημικών τουαλετών Δ/σης Καθαριότητας	23.000,00 €
20.6243.0001	Ενοικίαση χρηματοδοτικής μίσθωσης leasing για μηχανήματα	250.000,00 €
20.6244.0001	Ενοικίαση χρηματοδοτικής μίσθωσης leasing επιβατικών οχημάτων	10.000,00 €
20.6253.0001	Ασφάλιστρα αυτοκινήτων	27.000,00 €
20.6261.0001	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	500,00 €
20.6261.0002	Διαμόρφωση κτιρίων	500,00 €

20.6262.0002	Δαπάνες για οικοδομικές εργασίες	500,00 €
20.6263.0001	Επισκευή μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	180.000,00 €
20.6263.0002	Δαπάνες ελέγχου φορτηγών αυτ/των από ΚΤΕΟ	3.500,00 €
20.6263.0003	Δαπάνες ελέγχου επιβατικών αυτ/των από ΚΤΕΟ	500,00 €
20.6263.0004	Δαπάνες ελέγχου λοιπών μετ. μέσων από ΚΤΕΟ	1.500,00 €
20.6264.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6265.0002	Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6265.0003	Συντήρηση και επισκευή εκτυπωτών, φωτοτυπικών, πολυμηχανημάτων και fax	1.500,00 €
20.6265.0004	Επισκευές εμπορευματοκιβωτίων και press-container	24.000,00 €
20.6265.0005	Δαπάνες συντήρησης και καθαρισμού συστημάτων βυθιζόμενων κάδων απορριμμάτων	10.000,00 €
20.6265.0007	Έλεγχος και συντήρηση πυροσβεστικών μέσων εγκαταστάσεων και κτιρίων του Δήμου	1.800,00 €
20.6266.0001	Συντήρηση εφαρμογών λογισμικού καθαριότητας	3.000,00 €
20.6271.0001	Δαπάνες ύδρευσης	14.000,00 €
20.6277.0003	Δαπάνη μεταφοράς-εναλλακτικής διαχείρισης ογκωδών μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων & στρωματοποίησης	60.000,00 €
20.6277.0004	Δαπάνες απομάκρυνσης επικίνδυνων αποβλήτων	5.000,00 €
20.6279.0002	Δαπάνες απολύμανσης εγκαταστάσεων	5.000,00 €
20.6321.0001	Τέλη κυκλοφορίας επιβατηγών αυτοκινήτων	800,00 €
20.6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	10.000,00 €
20.6323.0001	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας	500,00 €
20.6323.0002	Λοιπά τέλη	1.500,00 €
20.6411.0001	Δαπάνη διοδίων διέλευσης οχημάτων Δήμου από την Αττική Οδό	40.000,00 €
20.6414.0001	Μεταφορές	10.000,00 €
20.6414.0002	Μεταφορές εγκαταλελειμμένων οχημάτων	5.000,00 €
20.6471.0001	Έξοδα δραστηριοτήτων ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης πολιτών σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος	20.000,00 €
20.6521.0001	Τόκοι Δανείου Τ.Π.Κ.Δ	58.918,64 €
20.6526.0001	Χρεολύσια δανείων εσωτερικού	120.402,63 €
20.6612.0001	Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου	1.500,00 €
20.6613.0001	Έντυπα και υλικά μηχανογράφησης	2.500,00 €
20.6615.0001	Εκτυπώσεις εντύπων για το πρόγραμμα της ανακύκλωσης	7.500,00 €
20.6615.0002	Εκτυπώσεις εντύπων για προγράμματα ενημέρωσης	3.500,00 €
20.6633.0001	Προμήθεια χημικού υλικού	15.000,00 €
20.6633.0002	Προμήθεια βιολογικού υλικού	10.000,00 €
20.6634.0001	Προμήθεια σάκκων απορριμάτων	37.200,00 €

20.6634.0002	Προμήθεια ειδών υγιεινής και καθ/τας	5.000,00 €
20.6634.0003	Προμήθεια υλικών για ανακύκλωση	1.500,00 €
20.6635.0001	Λοιπές προμήθειες	1.000,00 €
20.6635.0002	Προμήθεια σαρώθρων ,χειραμαξών κλπ	10.000,00 €
20.6635.0004	Προμήθεια ειδών για αποφυγή κορωνοϊού	1.000,00 €
20.6641.0001	Προμήθεια καυσίμων μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθ/τας & ηλεκτροφ.	500.000,00 €
20.6641.0002	Προμήθεια λιπαντικών μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	40.000,00 €
20.6641.0003	Προμήθεια βιοκαυσίμων για τα μεταφορικά μέσα της καθαριότητας	25.000,00 €
20.6671.0001	Προμήθεια αναλωσίμων ανταλλακτικών οχημάτων	10.000,00 €
20.6671.0002	Προμήθεια αντ/κών για επισκευή αυτοκινήτων καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	50.000,00 €
20.6671.0003	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων	37.200,00 €
20.6671.0004	Προμήθεια ζαντών μεταφορικών μέσων	3.000,00 €
20.6673.0001	Προμήθεια αντ/κών για επισκευή κάδων	5.000,00 €
20.6673.0002	Ανταλλακτικά επίπλων και σκευών και λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6699.0001	Προμήθεια εργαλείων γκαράζ	5.000,00 €
20.6699.0002	Προμήθεια λαμπτήρων	37.200,00 €
20.6699.0003	Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων	24.000,00 €
20.6699.0004	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	37.200,00 €
20.6699.0007	Προμήθεια υλικών για τη χωροθέτηση των κάδων απορριμμάτων	3.000,00 €
20.6699.0008	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για τη συντήρηση και επισκευή κάδων	5.000,00 €
20.6699.0009	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για το γκαράζ	500,00 €
20.6699.0010	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού	15.000,00 €
20.6699.0011	Προμήθεια υλικών για τη διευκόλυνση κυκλοφορίας των οχημάτων	2.000,00 €
20.6699.0012	Λοιπές Προμήθειες	1.500,00 €
20.6699.0013	Δαπάνες προμήθειας σιδηροκατασκευών	10.000,00 €
20.6699.0014	Προμήθεια πινακίδων ενημέρωσης	3.000,00 €
20.6726.0001	Εισφορά υπέρ ΦΟΣΔΑ	2.069.189,44 €
20.7131.0001	Προμήθεια μηχ/των για το γκαράζ	10.000,00 €
20.7131.0002	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	187.000,00 €
20.7131.0003	Προμήθεια εμπορευματοκιβωτίων	90.000,00 €
20.7132.0002	Δαπάνες έκδοσης πινακίδων κυκλοφορίας αυτοκινήτων	3.000,00 €
20.7132.0019	Προμήθεια και τοποθέτηση υδραυλικού μηχανισμού ανύψωσης σε απορριμματοφόρο	36.000,00 €
20.7134.0003	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα και λογισμικά	10.000,00 €
20.7135.0002	Προμήθεια λοιπών μηχανημάτων γραφείου	1.000,00 €
20.7135.0005	Λοιπός Εξοπλισμός	1.000,00 €
20.7135.0007	Προμήθεια πινακίδων	1.000,00 €
20.8111.0001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.500,00 €

20.8113.0001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων, παροχές τρίτων	18.500,00 €
20.8116	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	32.000,00 €
20.8511.0001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	1.760.999,27 €
ΣΥΝΟΛΟ		11.654.589,71 €

ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ		
00.6222.0001	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού	9.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		9.000,00 €

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025 και δεν θα καλυφθούν από ίδιους πόρους, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των 1.283.829,40€

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.7122.0001	Κτήση ακινήτου για τη μεταστέγαση των Υπηρεσιών Καθαριότητας του Δήμου	1.283.829,40€
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ		1.283.829,40€

***Στον κωδικό 20.7122.0001 με τίτλο: «Κτήση ακινήτου για τη μεταστέγαση των Υπηρεσιών Καθαριότητας» αποτυπώνεται δαπάνη ύψους 1.283.829,40€, η οποία καλύπτεται από δάνειο το οποίο εμφανίζεται στον κωδικό 5122 και για το λόγο αυτό δεν λαμβάνεται υπόψη στην ισοσκέλιση της ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.**

Συνεπώς, οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **11.663.589,71 €**.

Συμπεράσματα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Νέας Ιωνίας, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 10.168.644,84 €, δεν ισοσκελίζουν τις προβλεπόμενες συνολικές δαπάνες, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 11.663.589,71€, δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -1.494.944,87 €.

Συνεπώς, προτείνουμε τη διαφοροποίηση των συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ακολούθως και εισηγούμαστε ορισμένους ειδικούς συντελεστές :

Κατηγορίες	
Γενικοί συντελεστές	Συντελεστής
Οικιακή χρήση	1,26 € / τ.μ.
Κοινωνικής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,26 € / τ.μ.
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	5,86 € / τ.μ.
SUPER MARKET - ΤΡΑΠΕΖΕΣ	12,00€/τ.μ.
Ειδικοί συντελεστές	Συντελεστής
Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών, βιοτεχνιών, κινηματοθεάτρων, κλπ.	2,51 € / τ.μ.
Σε υπόγεια ή σε πατάκια καταστημάτων ή βιομηχανιών που χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι .	2,51 € / τ.μ.
Ημιυπαίθριοι χώροι διαμερισμάτων, ανοικτές θέσεις στάθμευσης που βρίσκονται στους ακάλυπτους χώρους και πυλωτές των οικιών και πολυκατοικιών	0,74 € / τ.μ.
Εργοταξιακός μετρητής (Χρέωση στο 1/2 των τετραγωνικών μέτρων της καλυπτόμενης επιφάνειας ενός ορόφου της οικοδομής)	5,01 € / τ.μ.

Επίσης, όπως προκύπτει από την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως ισχύει, «Δι' εστεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρις εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δύναται να ορισθή μειωμένον υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου υπό της υπηρεσίας καθαριότητας χώρου. Δια το πέραν των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων εμβαδόν, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθή μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος δι' εστεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων. Αι διατάξεις της παρούσης παραγράφου δύναται να εφαρμόζονται και επί μη εστεγασμένων χώρων, περί των η παρ. 2 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου μέχρις εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων. Δι' εμβαδόν πέρα των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δε δύναται να ορισθή συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος δια τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη εστεγασμένου χώρου».

Για χώρους όπου ασκείται δραστηριότητα οικονομικής φύσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κ.λπ.:

- Για στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **3,52€ ανά τ.μ.** (στο 60% του συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)
- Για μη στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **0,75€ ανά τ.μ.** (στο 30% του συντελεστή που ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)

Σύμφωνα με τα παραπάνω και βάσει των προτεινόμενων συντελεστών, το ύψος των εσόδων αναμένεται να διαμορφωθεί ως εξής:

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	3.132.757,00	1,26€	3.947.273,82 €
SUPER MARKET - ΤΡΑΠΕΖΕΣ	22.372,11	12,00 €	268.465,32 €
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	728.356,89 €	5,86 €	4.268.171,38 €
Σύνολο			<u>8.483.910,52</u>

Στους ανωτέρω υπολογισμούς, δεν εμφανίζονται έσοδα από την κατηγορία κοινωφελούς, μη κερδοσκοπικού και φιλανθρωπικού σκοπού, καθώς δεν υπάρχουν σχετικά δηλωθέντα ακίνητα στις υπηρεσίες του δήμου.

Συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των **10.944.941,44 €**.

-ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 7.069.925,43 €
-ΚΑΕ 0125: Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών (άρθρο 23, Ν 4849/2021) : 110.000,00 €
-ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.258.725,77 €
-ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 1.957.846,55 €
-ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2024 : 548.443,69 €

Τα συνολικά έσοδα που αναμένεται να εισπραχθούν από την διαφοροποίηση των συντελεστών, ανέρχονται στο ύψος των 931.555,92€. Όμως, λόγω της δίμηνης καθυστέρησης στην απόδοση των εσόδων από τη ΔΕΗ και τους λοιπούς παρόχους, εντός του 2025, το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί από την ανωτέρω αύξηση, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των 776.296,60 € διότι αφορά την αναλογία των δέκα (10) από τους δώδεκα μήνες του 2025.

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Ν. Ιωνίας, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 10.944.941,44€ δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να

ανέλθουν στο ύψος των 11.663.589,71 € δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους - 718.648,27 €.

Η ανωτέρω απόκλιση, θα καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα βάσει της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22, το οποίο προέβλεπε ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.» Με το άρθρο 67 του Ν. 5143/24, ορίζεται ότι : “Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α., ισχύουν και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2025.

Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, δίνεται η δυνατότητα κατάθεσης εναλλακτικών προτάσεων είτε στο στάδιο σύνταξης της εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο, είτε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

3. Απαλλασσόμενες κατηγορίες.

Υπενθυμίζουμε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο. Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και ισχύει, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Το ποσοστό της μείωσης ή οι ενδεχόμενες απαλλαγές, θα προβλεφθούν με ξεχωριστή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η εκάστοτε μείωση ή απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για τις ομάδες που θα καθοριστούν με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα γίνεται με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Ιωνίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

- Αφού έλαβε υπ' όψιν την με αρ. πρωτ. ΑΠ: 39344/4-12-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.
- Από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών κατετέθη η με αρ. πρωτ. 38605/2-12-2024 εισήγηση.

(επί παρόντων 29 Δημοτικών Συμβούλων και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας μετά και την αποχώρηση των κ.κ. Αποστολόπουλου Αθανασίου, Τερζάκη Αλέξανδρου, Πούτση Ρεζάρτ, Λόλα Λεωνίδα)

ΜΕ 17 ψήφους ΥΠΕΡ

Οι κ.κ. Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος – Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Κλάρα Αναστασία, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Τσομπανίδου Γεωργία, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισάβετ, Ναισίδου Σοφία, Στέφας Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Αναμουρλόγλου Χρήστος, Τσιακαλάκης Γεώργιος.

ΜΕ 12 ψήφους ΚΑΤΑ

Οι κ.κ Θωμαΐδου Δέσποινα, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Χριστοδούλου Βασίλης, Εξαδάκτυλος Κωνσταντίνος, Καναβός Μιλτιάδης, Κανλής Χρήστος, Αθυμαρίτου Φιλίππα.

Εγκρίνει:

τον καθορισμό του συντελεστή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 ως κάτωθι:

Σύμφωνα με τους αναφερόμενους στην με αρ. πρωτ. 38605/2-12-2024 εισήγηση, οι διαφοροποιημένοι από το έτος 2024 συντελεστές, ανά κατηγορία υπόχρεου, έχουν ως ακολούθως:

Κατηγορίες	
Γενικοί συντελεστές	Συντελεστής
Οικιακή χρήση	1,26 € / τ.μ.
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,26 € / τ.μ.
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	5,86 € / τ.μ.
SUPER MARKET - ΤΡΑΠΕΖΕΣ	12,00€/τ.μ.
Ειδικοί συντελεστές	Συντελεστής
Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών, βιοτεχνιών, κινηματοθεάτρων, κλπ.	2,51 € / τ.μ.
Σε υπόγεια ή σε πατάρια καταστημάτων ή βιομηχανιών που χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι.	2,51 € / τ.μ.
Ημιυπαίθριοι χώροι διαμερισμάτων, ανοικτές θέσεις στάθμευσης που βρίσκονται στους ακάλυπτους χώρους και πυλωτές των οικιών και πολυκατοικιών	0,74 € / τ.μ.
Εργοταξιακός μετρητής (Χρέωση στο $\frac{1}{2}$ των τετραγωνικών μέτρων της καλυπτόμενης επιφάνειας ενός ορόφου της οικοδομής)	5,01 € / τ.μ.

Επίσης, όπως προκύπτει από την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως ισχύει, «Δι' εστεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δύναται να ορισθή μειωμένον υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου υπό της υπηρεσίας καθαριότητας χώρου. Δια το πέραν των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων εμβαδόν, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθή μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος δι' εστεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων. Αι διατάξεις της παρούσης παραγράφου δύναται να εφαρμόζονται και επί μη εστεγασμένων

χώρων, περί των η παρ. 2 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου μέχρις εμβαδού εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων. Δι' εμβαδόν πέρα των εξ χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων δε δύναται να ορισθή συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος δια τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου».

Για χώρους όπου ασκείται δραστηριότητα οικονομικής φύσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κ.λπ.:

- Για στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **3,52€ ανά τ.μ.** (στο 60% του συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)
- Για μη στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής να οριστεί σε **0,75€ ανά τ.μ.** (στο 30% του συντελεστή που ισχύει για τους μη στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.)

Σύμφωνα με τους ανωτέρω αναφερόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ., το ύψος των εσόδων για το 2025 αναμένεται να διαμορφωθεί ως εξής:

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	3.132.757,00	1,26€	3.947.273,82 €
SUPER MARKET - ΤΡΑΠΕΖΕΣ	22.372,11	12,00 €	268.465,32 €
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	728.356,89 €	5,86 €	4.268.171,38 €
Σύνολο			<u>8.483.910,52</u>

Στους ανωτέρω υπολογισμούς, δεν εμφανίζονται έσοδα από την κατηγορία κοινωφελούς, μη κερδοσκοπικού και φιλανθρωπικού σκοπού, καθώς δεν υπάρχουν σχετικά δηλωθέντα ακίνητα στις υπηρεσίες του δήμου.

Συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των **10.944.941,44 €**.

ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 7.069.925,43 €

ΚΑΕ 0125: Έσοδα από τη λειτουργία λαϊκών αγορών (άρθρο 23, Ν 4849/2021): 110.000,00 €

ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 1.258.725,77 €

ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 1.957.846,55 €

ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2024 : 548.443,69 €

Τα συνολικά έσοδα που αναμένεται να εισπραχθούν από την διαφοροποίηση των συντελεστών, ανέρχονται στο ύψος των 931.555,92€. Όμως, λόγω της δίμηνης καθυστέρησης στην απόδοση των εσόδων από τη ΔΕΗ και τους λοιπούς παρόχους, εντός του 2025, το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί από την ανωτέρω αύξηση, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των 776.296,60 € διότι αφορά την αναλογία των δέκα (10) από τους δώδεκα μήνες του 2025.

Απαλλασσόμενες κατηγορίες.

Υπενθυμίζετε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και ισχύει, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Το ποσοστό της μείωσης ή οι ενδεχόμενες απαλλαγές, θα προβλεφθούν με ξεχωριστή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η εκάστοτε μείωση ή απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για τις ομάδες που θα καθοριστούν με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα γίνεται με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Ιωνίας.

Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ Π/Υ 2025

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.845.000,00 €
20.6012.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας μονίμων υπαλλήλων	150.000,00 €
20.6021.0001	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων αορίστου χρόνου	545.403,60 €
20.6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας υπαλλήλων αορίστου χρόνου	55.000,00 €
20.6022.0002	Αποζημιώσεις απολυομένων	40.000,00 €
20.6041.0001	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	621.938,34 €
20.6042.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	47.000,00 €
20.6051.0004	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου	375.328,08 €
20.6052.0001	Εισφορά ΙΚΑ αορίστου χρόνου	135.354,12 €
20.6054.0001	Εισφορά ΙΚΑ ορισμένου χρόνου	161.749,90 €
20.6061.0001	Μέσα ατομικής προστασίας	180.000,00 €
20.6061.0002	Αποτίμηση σε χρήμα ΜΑΠ	58.000,00 €
20.6063.0002	Γάλα εργαζομένων	30.821,54 €
20.6063.0003	Μέτρα προληπτικής ιατρικής	20.000,00 €
20.6063.0004	Γάλα εργαζομένων - Αποτίμηση σε χρήμα	35.500,00 €
20.6142.0001	Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στη διαδικασία σύνταξης φακέλου και έκδοσης άδειας συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων στερεών	19.161,72 €
20.6142.0002	Δαπάνες πιστοποίησης ανυψωτικών μηχανημάτων και πάσης φύσεως ανυψωτικών μηχανισμών, κλπ	1.000,00 €
20.6142.0005	Παροχή υπηρεσιών για την απολύμανση ακινήτων τρίτων	2.000,00 €
20.6142.0007	Παροχή υπηρεσιών για εργασίες αποψίλωσης ιδιωτικών και δημοτικών οικοπέδων για	5.000,00 €

	λόγους πυρασφάλειας & Δημόσιας Υγείας	
20.6142.0008	Παροχή υπηρεσιών για τεχνικό σύμβουλο αξιολόγησης χώρων για την μετεγκατάσταση του αμαξοστασίου του Δήμου	5.000,00 €
20.6142.0009	Παροχή υπηρεσιών για νομικό σύμβουλο αξιολόγησης χώρων για την μετεγκατάσταση του αμαξοστασίου του Δήμου	5.000,00 €
20.6142.0010	Υπηρεσίες διαλογής και ανάκτησης υλικών συσκευασίας μπλε κάδου σε Κ.Δ.Α.Υ. εντός Αττικής	37.000,00 €
20.6142.0011	Συμβουλευτικές υπηρεσίες οργάνωσης και λειτουργίας Δ/σης Περιβάλλοντος	19.222,43 €
20.6142.0012	Παροχή υπηρεσιών για Ανάκτηση Διαλεγμένου Υλικού	36.000,00 €
20.6151.0001	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων	210.000,00 €
20.6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων.	880.000,00 €
20.6233.0001	Μισθώματα μηχανημάτων	36.000,00 €
20.6234.0001	Μισθώματα μεταφορικών μέσων	36.000,00 €
20.6234.0002	Μίσθωση οχημάτων Καδόπλυσης - Εκχιονισμού - Σάρωσης	37.200,00 €
20.6236.0001	Δαπάνες μίσθωσης χημικών τουαλετών Δ/σης Καθαριότητας	23.000,00 €
20.6243.0001	Ενοικίαση χρηματοδοτικής μίσθωσης leasing για μηχανήματα	250.000,00 €
20.6244.0001	Ενοικίαση χρηματοδοτικής μίσθωσης leasing επιβατικών οχημάτων	10.000,00 €
20.6253.0001	Ασφάλιστρα αυτοκινήτων	27.000,00 €
20.6261.0001	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	500,00 €
20.6261.0002	Διαμόρφωση κτιρίων	500,00 €
20.6262.0002	Δαπάνες για οικοδομικές εργασίες	500,00 €
20.6263.0001	Επισκευή μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	180.000,00 €
20.6263.0002	Δαπάνες ελέγχου φορτηγών αυτ/των από ΚΤΕΟ	3.500,00 €
20.6263.0003	Δαπάνες ελέγχου επιβατικών αυτ/των από ΚΤΕΟ	500,00 €
20.6263.0004	Δαπάνες ελέγχου λοιπών μετ. μέσων από ΚΤΕΟ	1.500,00 €
20.6264.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6265.0002	Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6265.0003	Συντήρηση και επισκευή εκτυπωτών, φωτοτυπικών, πολυμηχανημάτων και fax	1.500,00 €
20.6265.0004	Επισκευές εμπορευματοκιβωτίων και press-container	24.000,00 €
20.6265.0005	Δαπάνες συντήρησης και καθαρισμού συστημάτων βυθιζόμενων κάδων απορριμμάτων	10.000,00 €

20.6265.0007	Έλεγχος και συντήρηση πυροσβεστικών μέσω εγκαταστάσεων και κτιρίων του Δήμου	1.800,00 €
20.6266.0001	Συντήρηση εφαρμογών λογισμικού καθαριότητας	3.000,00 €
20.6271.0001	Δαπάνες ύδρευσης	14.000,00 €
20.6277.0003	Δαπάνη μεταφοράς-εναλλακτικής διαχείρισης ογκωδών μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων & στρωματοποιίας	60.000,00 €
20.6277.0004	Δαπάνες απομάκρυνσης επικίνδυνων αποβλήτων	5.000,00 €
20.6279.0002	Δαπάνες απολύμανσης εγκαταστάσεων	5.000,00 €
20.6321.0001	Τέλη κυκλοφορίας επιβατηγών αυτοκινήτων	800,00 €
20.6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	10.000,00 €
20.6323.0001	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας	500,00 €
20.6323.0002	Λοιπά τέλη	1.500,00 €
20.6411.0001	Δαπάνη διοδίων διέλευσης οχημάτων Δήμου από την Αττική Οδό	40.000,00 €
20.6414.0001	Μεταφορές	10.000,00 €
20.6414.0002	Μεταφορές εγκαταλελειμμένων οχημάτων	5.000,00 €
20.6471.0001	Έξοδα δραστηριοτήτων ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης πολιτών σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος	20.000,00 €
20.6521.0001	Τόκοι Δανείου Τ.Π.Κ.Δ	58.918,64 €
20.6526.0001	Χρεολύσια δανείων εσωτερικού	120.402,63 €
20.6612.0001	Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου	1.500,00 €
20.6613.0001	Έντυπα και υλικά μηχανογράφησης	2.500,00 €
20.6615.0001	Εκτυπώσεις εντύπων για το πρόγραμμα της ανακύκλωσης	7.500,00 €
20.6615.0002	Εκτυπώσεις εντύπων για προγράμματα ενημέρωσης	3.500,00 €
20.6633.0001	Προμήθεια χημικού υλικού	15.000,00 €
20.6633.0002	Προμήθεια βιολογικού υλικού	10.000,00 €
20.6634.0001	Προμήθεια σάκκων απορριμάτων	37.200,00 €
20.6634.0002	Προμήθεια ειδών υγιεινής και καθ/τας	5.000,00 €
20.6634.0003	Προμήθεια υλικών για ανακύκλωση	1.500,00 €
20.6635.0001	Λοιπές προμήθειες	1.000,00 €
20.6635.0002	Προμήθεια σαρώθρων ,χειραμαξών κλπ	10.000,00 €
20.6635.0004	Προμήθεια ειδών για αποφυγή κορωνοϊού	1.000,00 €
20.6641.0001	Προμήθεια καυσίμων μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθ/τας & ηλεκτροφ.	500.000,00 €
20.6641.0002	Προμήθεια λιπαντικών μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	40.000,00 €
20.6641.0003	Προμήθεια βιοκαυσίμων για τα μεταφορικά μέσα της καθαριότητας	25.000,00 €
20.6671.0001	Προμήθεια αναλωσίμων ανταλλακτικών οχημάτων	10.000,00 €
20.6671.0002	Προμήθεια αντ/κών για επισκευή αυτοκινήτων καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	50.000,00 €
20.6671.0003	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων	37.200,00 €

20.6671.0004	Προμήθεια ζαντώνμεταφορικών μέσων	3.000,00 €
20.6673.0001	Προμήθεια αντ/κών για επισκευή κάδων	5.000,00 €
20.6673.0002	Ανταλλακτικά επίπλων και σκευών και λοιπού εξοπλισμού	1.000,00 €
20.6699.0001	Προμήθεια εργαλείων γκαράζ	5.000,00 €
20.6699.0002	Προμήθεια λαμπτήρων	37.200,00 €
20.6699.0003	Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων	24.000,00 €
20.6699.0004	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	37.200,00 €
20.6699.0007	Προμήθεια υλικών για τη χωροθέτηση των κάδων απορριμμάτων	3.000,00 €
20.6699.0008	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για τη συντήρηση και επισκευή κάδων	5.000,00 €
20.6699.0009	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για το γκαράζ	500,00 €
20.6699.0010	Προμήθεια αναλωσίμων υλικών για το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού	15.000,00 €
20.6699.0011	Προμήθεια υλικών για τη διευκόλυνση κυκλοφορίας των οχημάτων	2.000,00 €
20.6699.0012	Λοιπές Προμήθειες	1.500,00 €
20.6699.0013	Δαπάνες προμήθειας σιδηροκατασκευών	10.000,00 €
20.6699.0014	Προμήθεια πινακίδων ενημέρωσης	3.000,00 €
20.6726.0001	Εισφορά υπέρ ΦΟΣΔΑ	2.069.189,44 €
20.7131.0001	Προμήθεια μηχ/των για το γκαράζ	10.000,00 €
20.7131.0002	Προμήθεια κάδων απορριμάτων	187.000,00 €
20.7131.0003	Προμήθεια εμπορευματοκιβωτίων	90.000,00 €
20.7132.0002	Δαπάνες έκδοσης πινακίδων κυκλοφορίας αυτοκινήτων	3.000,00 €
20.7132.0019	Προμήθεια και τοποθέτηση υδραυλικού μηχανισμού ανύψωσης σε απορριματοφόρο	36.000,00 €
20.7134.0003	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα και λογισμικά	10.000,00 €
20.7135.0002	Προμήθεια λοιπών μηχανημάτων γραφείου	1.000,00 €
20.7135.0005	Λοιπός Εξοπλισμός	1.000,00 €
20.7135.0007	Προμήθεια πινακίδων	1.000,00 €
20.8111.0001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.500,00 €
20.8113.0001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων, παροχές τρίτων	18.500,00 €
20.8116	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	32.000,00 €
20.8511.0001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	1.760.999,27 €
ΣΥΝΟΛΟ		11.654.589,71 €

ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ		
00.6222.0001	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού	9.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		9.000,00 €

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025 και δεν θα καλυφθούν από ίδιους πόρους, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των 1.283.829,40€

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.7122.0001	Κτήση ακινήτου για τη μεταστέγαση των Υπηρεσιών Καθαριότητας του Δήμου	1.283.829,40€
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ		1.283.829,40€

*Στον κωδικό 20.7122.0001 με τίτλο: «Κτήση ακινήτου για τη μεταστέγαση των Υπηρεσιών Καθαριότητας» αποτυπώνεται δαπάνη ύψους 1.283.829,40€, η οποία καλύπτεται από δάνειο το οποίο εμφανίζεται στον κωδικό 5122 και για το λόγο αυτό δεν λαμβάνεται υπόψη στην ισοσκέλιση της ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Ν. Ιωνίας, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 10.944.941,44€ δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 11.663.589,71 € δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -718.648,27 €.

Η ανωτέρω απόκλιση, θα καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα βάσει της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22, το οποίο προέβλεπε ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.» Με το άρθρο 67 του Ν. 5143/24, ορίζεται ότι : «Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α., ισχύουν και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2025.

ΤΑ ΜΕΛΗ	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος – Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Δακουτρός Νικόλαος, Κλάρα Αναστασία, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Τσομπανίδου Γεωργία, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισάβετ, Στέφας Γεώργιος, Ναισίδου Σοφία, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Θωμαΐδου Δέσποινα, Σακαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Κανλής Χρήστος, Αθυμαρίτου Φιλίππα, Καναβός Μιλτιάδης, Χριστοδούλου Βασίλης.

**Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια ημέρα.
Ακριβές Αντίγραφο από τα πρακτικά**

Νέα Ιωνία

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ