



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Π Ρ Α Ξ Η με αριθ. 347

της 36^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου που διεξήχθη δια ζώσης την 14-10-2024 και πραγματοποιήθηκε κατόπιν της με αριθ.36^η/32286/10-10-2024 πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστου Αναμουρλόγλου.

ΘΕΜΑ

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας του έργου « Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων και πλατειών στην περιοχή της Καλογρέζας Δήμου Νέας Ιωνίας»

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΝΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Μ Ε Λ Η

Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος- Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος, Κλάρα Αναστασία, Δακουτρός Νικόλαος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Τσομπανίδου Γεωργία, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισσάβητ, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Ναισίδου Σοφία, Κουλουριώτη Μαρία – Ελισσάβητ, Τερζάκης Αλέξανδρος, Στέφας Γεώργιος, Θωμαΐδου Δέσποινα, Σακκαλόγλου Αγγελική, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζαρτ, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Κανλής Χρήστος, Καναβός Μιλτιάδης, Αποστολόπουλος Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν οι κ.κ.Λόλας Λεωνίδα, Αθυμαρίτου Φιλίππα.

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κατά την έναρξη της συνεδρίασης (επί συνόλου 35 μελών παρόντες 22).

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστος Αναμουρλόγλου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Μανούρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας των ερωτήσεων-τοποθετήσεων είχαν προσέλθει οι κ.κ. Τσομπανίδου Γεωργία, Γεωργιάδου Ελισσάβητ, Βλαχαντώνη Φρειδερίκη, Κανλής Χρήστος, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, , Θωμαΐδου Δέσποινα, Κουλουριώτη Μαρία – Ελισάβητ, Ναισιδίου Σοφία, Πούτσης Ρεζάρτ, Τσομπάνογλου Φώτιος, Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος.

Ο Πρόεδρος εισάγει το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με αρ. πρωτ: 32265/10-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης ΤεχνικώνΥπηρεσιών.

Η Τεχνική Υπηρεσία συνέταξε την 1/2021 μελέτη, με τίτλο «Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων και πλατειών στην περιοχή της Καλογρέζας Δήμου Νέας Ιωνίας», η οποία αφορά στην ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων και πλατειών στην περιοχή Καλογρέζας και συγκεκριμένα των πλατειών Αναπήρων και Μουταλάσκη. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 980.400 € (συμπεριλαμβανομένων απρόβλεπτων εργασιών, αναθεώρησης και Φ.Π.Α. 24%), και η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από το Πράσινο Ταμείο και το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2020, Άξονας Προτεραιότητας (Α.Π. 1) «Αστική Αναζωογόνηση» του Πράσινου Ταμείου σύμφωνα με την υπ αριθμό 241.3.4 απόφασης ένταξης και από ίδιους πόρους.

Βάσει του υπ' αριθμ. 27172/29.09.2023 συμφωνητικού του έργου:

- Ανάδοχος του έργου είναι η εργοληπτική επιχείρηση «**ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**»
- Η συμβατική αξία του έργου ανέρχεται σε 588.442,78 €. (άνευ ΦΠΑ.)
- Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του εν θέματι έργου έληγε σε δώδεκα μήνες μετά την υπογραφή του, ήτοι την 29.09.2024.

Έως σήμερα, έχει ολοκληρωθεί η διαμόρφωση της πλατείας Αναπήρων και έχουν ξεκινήσει οι οικοδομικές εργασίες στην πλατεία Μουταλάσκη.

Με τη συνημμένη στην παρούσα υπ' αρ. 30192/25.09.2024 αίτηση, ο ανάδοχος του έργου αιτείται παράταση 6 μηνών, ήτοι έως 28.03.2025, για την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης των πλατειών. Συγκεκριμένα στην αίτηση του ο ανάδοχος αναφέρει ότι, εκτελέστηκαν εργασίες οι οποίες είτε δεν είχαν προβλεφθεί, είτε ποσοτικά δεν ήταν επαρκείς. Επίσης αναφέρει ότι εκτελέστηκαν απολογιστικά εργασίες πρασίνου καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας.

Δεδομένου ότι προέκυψαν εργασίες και που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από την Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών και άλλες εργασίες που στην ποσοτική τους προσέγγιση δεν εκτιμήθηκε το εύρος τους, θεωρούμε εύλογη την χορήγηση παράτασης στην διάρκεια της Σύμβασης κατά 6 μήνες για τους παραπάνω λόγους, που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Κατ' άρθρον 147, παρ. 8, Ν. 4412/2016, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 66 Ν. 4782/2021, «Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί . . ., εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία».

Επειδή:

- α) Θεωρούμε εύλογη την παράταση της προθεσμίας του έργου.
 - β) Η σκοπούμενη παράταση δεν υπερβαίνει την αρχική προθεσμία του έργου.
 - γ) Θέση Προϊσταμένης Αρχής επέχει το καθ' υμάς Συμβούλιο, εφ' όσον, αφ' ενός μεν «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του» (άρθρο 65, παρ. 1, Ν. 3852/2010), αφ' ετέρου δε η καθ' ημάς Δημοτική Επιτροπή στερείται αρμοδιότητος επί του προκειμένου θέματος, επειδή «Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, . . .» (παρ. 1ζ άρθρου 72 Ν. 3852/2010, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 10 Ν. 5039/2023, εν συνδυασμώ προς παρ. 1 άρθρου 74Α Ν. 3852/2010, προστεθέντος δι' άρθρου 9 Ν. 5056/2023).
- εισηγούμεθα προς υμάς την έγκριση της αιτουμένης παρατάσεως του έργου κατά 6 μήνες, έως 28/3/2025.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

- Αφού έλαβε υπ' όψιν την με αρ. πρωτ. ΑΠ: 32265/10-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης ΤεχνικώνΥπηρεσιών.

(επί παρόντων 25 Δημοτικών Συμβούλων και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας μετά και την αποχώρηση των κ.κ. Αποστολόπουλου Αθανασίου, Θωμαΐδου Δέσποινας, Σακκαλόγλου Αγγελικής, Τερζάκη Αλεξάνδρου, Δακουτρού Νικολάου, Κανλή Χρήστου, Βλαχαντώνη Φρειδερίκης, Κλάρα Αναστασίας)

ΜΕ 19 ψήφους ΥΠΕΡ

Οι κ.κ. Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος – Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Καρακώστας Γεώργιος, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Τσομπανίδου Γεωργία, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισάβετ, Ναισίδου Σοφία, Στέφας Γεώργιος, Κουλουριώτη Μαρία- Ελισάβετ, Αναμουρλόγλου Χρήστος, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Καναβός Μιλτιάδης, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος.

ΜΕ 3 ψήφους ΚΑΤΑ

Οι κ.κ Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος,

ΜΕ 3 ψήφους ΛΕΥΚΑ

Οι κ.κ Εξαδάκτυλος Κωνσταντίνος, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζάρτ,

Εγκρίνει:

Την αιτούμενη παράταση του έργου κατά 6 μήνες, ήτοι έως 28/3/2025.

ΤΑ ΜΕΛΗ	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	Λαζαρίδης Ιωάννης, Κοντοστέργιος Στέργιος – Ελευθέριος, Τσομπάνογλου Φώτιος, Παπαμαργαρίτης Ευθύμιος, Σκευοφύλαξ Σωτήριος, Καρακώστας Γεώργιος, Τσομπανίδου Γεωργία, Αργυρόπουλος Νικόλαος, Χατζηκωνσταντίνου Σάββας, Γεωργιάδου Ελισάβετ, Στέφας Γεώργιος, Ναισίδου Σοφία, Καρβουνιάρης Δημήτριος, Κουλουριώτη Μαρία- Ελισάβετ, Τσιακαλάκης Γεώργιος, Σπηλιωτόπουλος Βασίλειος, Καρβουνιάρης Αντώνιος, Αλέπης Πέτρος, Χαμαλίδης Θεόδωρος, Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος, Καναβός Μιλτιάδης, Χριστοδούλου Βασίλης, Πούτσης Ρεζάρτ.
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια ημέρα.
Ακριβές Αντίγραφο από τα πρακτικά

Νέα Ιωνία

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΜΟΥΡΛΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ