



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 Αρ. Πράξης: 693

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024 & ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023. Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ. **40ηΠρ./40ηΣυν./29731/20-9-2024** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Σωτήριο Σκευοφύλαξ, Πρόεδρο, ορισθέντα με την υπ' αριθμ. 1449/17841/6-6-2024 απόφαση Δημάρχου, 2) Αγγελική Σακκαλόγλου -Αντιπρόεδρο, 3) Ελισάβετ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 4) Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 5) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο, τακτικό μέλος, 6) Μαρία-Ελισάβετ Κουλουριώτη, τακτικό μέλος 7) Φώτιο Τσομπάνογλου, τακτικό μέλος, και 8) Βασίλειο Σπηλιωτόπουλο, τακτικό μέλος.

Δεν συμμετείχε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Βασίλης Χριστοδούλου -τακτικό μέλος, παρά το γεγονός ότι κλήθηκε νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **40ηΠρ./40ηΣυν./29731/20-9-2024** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

**Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.**

**Κατά τη έναρξη συζήτησης του 3ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Στέργιος-Ελευθέριος Κοντοστέργιος, τακτικό μέλος.**

**Ο κ. Πρόεδρος εισάγει το 3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ της ημερήσιας διάταξης που αφορά στην: Έγκριση μελέτης «Αστική Ανάπλαση της Αγοράς του Δήμου Νέας Ιωνίας», προϋπολογισμού 434.000,00€ (συμπ. Φ.Π.Α. 24%).**

**Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. 29510/19-9-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:**

Κατόπιν διαγωνισμού, κατακυρωθέντος δια της υπ' αριθμόν 212/1-8-2023 πράξεως της Οικονομικής του Δήμου Επιτροπής, ο Δήμος, δια του υπ' αρ. 30282/31-10-2023 συμφωνητικού, ανέθεσε στην ένωση των μελετητικών γραφείων «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**» και «**ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.**» την εκπόνηση των μελετών σύμφωνα με την διακήρυξη του έργου «**Αστική Ανάπλαση της Αγοράς του Δήμου Νέας Ιωνίας**». Το όλο αντικείμενο, συμβατικής αξίας 171.350,00 € άνευ ΦΠΑ, χρηματοδοτείται με ποσό 350,000,00 € άνευ Φ.Π.Α από το Υπουργείο Εσωτερικών στα πλαίσια της Πρόσκλησης ΑΤ06 του Προγράμματος «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**» στο οποίο οι μελέτες ενετάχθησαν με τις με Α.Π.: 7430/30-09-2021 (ΑΔΑ: 671Τ46ΜΤΛ6-ΔΣΙ) και Α.Π. 709/05-12-2023 (ΑΔΑ: 9ΦΘΒ46ΜΤΛ6-Τ45) αποφάσεις Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών.

Η υποβληθείσα μελέτη παραδόθηκε στο σύνολό της εμπροθέσμως στην Τεχνική Υπηρεσία η οποία συνέταξε την συνημμένη στην παρούσα εισήγηση τεχνική έκθεση, με την οποία βεβαιώνεται ότι για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμόστηκαν οι προβλεπόμενες προδιαγραφές, κανονισμοί και τεχνικές οδηγίες και ότι, η μελέτη διαθέτει την ποιοτική και ποσοτική επάρκεια, σύμφωνα με τις εν γένει συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου ενώ δεν έχει ελλείψεις ούτε και χρήζει διορθώσεων.

Στα συνημμένα αρχεία, που υποβάλλονται μέσω διαδικτυακού συνδέσμου εξαιτίας του μεγέθους τους, δεικνύεται το σύνολο της πρότασης Ανάπλασης της Αγοράς του Δήμου.

Η έγκριση της μελέτης από το αρμόδιο όργανο προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου μετά την ολοκλήρωση του δευτέρου σταδίου παράδοσης και κρίνεται απαραίτητη, προκειμένου η μελετητική ομάδα να ενεργήσει προς αδειοδότηση της μελέτης από το γραφείο Υ.ΔΟΜ και λήψη των απαιτούμενων εγκρίσεων (Σ.Α., αρχαιολογία, κλπ.) που θα αφορούν στο αντίστοιχο έργο.

Επειδή:

α) « . . . οι υποβαλλόμενες κατά στάδιο μελέτες, καθώς και η συνολική μελέτη εγκρίνονται από το αρμόδιο, κατά περίπτωση όργανο της αναθέτουσας αρχής» (Ν. 4412/2016, άρθρο 189, παρ. 1, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 94 Ν. 4782/2021).

β) «1. Η οικονομική επιτροπή . . . αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 . . .» (άρθρο 72, παρ.1, περ. ζ' Ν. 3852/2020, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 31 Ν. 5013/2023).

γ) «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές» (άρθρο 74Α Ν. 3852/2020, προστεθέν δι' άρθρου 9 Ν. 5056/2023).

σας υποβάλλομε την εν θέματι μελέτη προς έγκριση.

**Κατόπιν διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις, όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.**

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αφού άκουσε τον Πρόεδρο
2. Αφού έλαβε υπόψη της:
  - τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 με τις τροποποιήσεις αυτού,
  - την με αρ.πρωτ.29510/19-9-2024 εισήγηση με την τεχνική έκθεση,
  - τη σχετική μελέτη.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (επί των καταμετρηθέντων)  
(Επί παρόντων ΕΠΤΑ (7) μελών - και υπαρχούσης πραγματικής απαρτίας)  
με ψήφους ΠΕΝΤΕ (5) ΥΠΕΡ  
ΑΠΟΧΗ (οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγγελική Σακκαλόγλου και Βασίλειος  
Σπηλιωτόπουλος)**

Εγκρίνει τη μελέτη «Αστική Ανάπλαση της Αγοράς του Δήμου Νέας Ιωνίας», στα πλαίσια της Πρόσκλησης ΑΤ06 του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ  
ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ  
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ  
ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ