



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αρ. Πράξης: 560

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 2 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 & ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023.

Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ. **27ηΠρ./27ηΣυν./20922/28-6-2024** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Σωτήριο Σκευοφύλαξ, Πρόεδρο, ορισθέντα με την υπ' αριθμ. 1449/17841/6-6-2024 απόφαση Δημάρχου, 2) Αγγελική Σακκαλόγλου -Αντιπρόεδρο, 3) Ελισάβετ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 4) Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 5) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο, τακτικό μέλος, 6) Φώτιο Τσομπάνογλου, τακτικό μέλος.

Δε συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μαρία-Ελισάβετ Κουλουριώτη, Βασίλειος Σπηλιωτόπουλος και Βασίλης Χριστοδούλου, τακτικά μέλη, παρά το γεγονός ότι κλήθηκαν νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **27ηΠρ./27ηΣυν./20922/28-6-2024** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και αποφασίσθηκε ΟΜΟΦΩΝΑ από το σώμα να συζητηθεί.

Ο κ. Πρόεδρος εισάγει το 3^ο θέμα της Συνεδρίασης που αφορά στην: Έγκριση προμήθειας αυτοκινήτου με διαδικασία χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) για το Γραφείο Δημάρχου.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. 20637/27-6-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η παρούσα εισήγηση αφορά την χρηματοδοτική μίσθωση ενός(1) οχήματος για τις ανάγκες του Γραφείου Δημάρχου. Το υπάρχον αυτοκίνητο είναι παλαιό με αυξημένη συχνότητα βλαβών και μεγάλο κόστος αποκατάστασης αυτών καθώς και συντήρησης, ενώ χρειάζεται να γίνεται χρήση του και από την Κοινωνική Υπηρεσία καθώς και άλλες Υπηρεσίες του Δήμου με αποτέλεσμα να μην είναι πάντα διαθέσιμο.

Η χρηματοδοτική μίσθωση σήμερα αποτελεί έναν εναλλακτικό και ευέλικτο τρόπο χρηματοδότησης των Δήμων και παρέχει τη δυνατότητα ανανέωσης και εκσυγχρονισμού του εξοπλισμού(συμπεριλαμβανομένων των οχημάτων) .

Επίσης εξοικονομούνται εργατοώρες για τα συνεργεία του Δήμου που δεν θα χρειάζεται να κάνουν επισκευές και αυτό συνεπάγεται μείωση του κόστους για τον Δήμο.

Τα πλεονεκτήματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι τα ακόλουθα:

Διατήρηση ρευστότητας αφού δεν δεσμεύεται αμέσως όλο το κεφάλαιο για την απόκτηση του αυτοκινήτου.

Σταδιακή εκταμίευση του ΦΠΑ

Αποφυγή δανεισμού

Αμεση απόκτηση και χρήση του αυτοκινήτου
Βελτίωση του ισολογισμού του Δήμου
Αποφυγή τεχνολογικής απαξίωσης του εξοπλισμού
Καλύτεροι όροι προμήθειας

Δεν υπάρχει επιπλέον κόστος συντήρησης και μειώνεται ο χρόνος παραμονής σε συνεργεία

Αποκτάται πιο προηγμένο τεχνολογικά αυτοκίνητο με ότι συνεπάγεται αυτό για το περιβάλλον και τα κόστη χρήσης και συντήρησης καθώς και την ασφάλεια των επιβαινόντων.

Στο τέλος της περιόδου μίσθωσης το αυτοκίνητο μπορεί να περάσει στην κυριότητα του Δήμου έναντι κάποιου τιμήματος.

Η σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης θα διαρκέσει τέσσερα(4) έτη με δυνατότητα εξαγοράς του οχήματος στο τέλος της περιόδου.

Εχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010
2. Το άρθρο 74Α του Νόμου 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Νόμου 5056/23
3. Την Εγκύκλιο 303/30971/2-4-24 του Υπουργείου Εσωτερικών

Θα πρέπει να αποφασίσει η Δημοτική Επιτροπή αν θα εγκρίνει τη σύναψη χρηματοδοτικής μίσθωσης διάρκειας τεσσάρων(4) ετών για ένα αυτοκίνητο εξυπηρέτησης του Γραφείου Δημάρχου.

Στη συνέχεια διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις, όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Τέλος ο πρόεδρος καλεί το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10 με τις τροποποιήσεις αυτού,
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/23,
- την με αρ. πρωτ. 20637/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- την υπ' αρ. 20333/26-6-2024 μελέτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

**(Επί παρόντων ΕΞΙ (6) μελών - και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας)
με ψήφους ΠΕΝΤΕ (5) ΥΠΕΡ**

και

ΕΝΑ (1) ΚΑΤΑ (η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σακκαλόγλου Αγγελική)

Την έγκριση σύναψης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), για ένα αυτοκίνητο εξυπηρέτησης του Γραφείου Δημάρχου ως εξής:

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ
2024 (5 μήνες μίσθωση + 3 μισθώματα εγγύηση)	4.166,40 ευρώ
2025	6.249,60 ευρώ
2026	6.249,60 ευρώ
2027	6.249,60ευρώ
2028 (7 μήνες μίσθωση- επιστροφή εγγύησης)	2.083,20 ευρώ

ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	24.998,40 ευρώ
-----------------	----------------

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ**