



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
Αρ. Πράξης: 297**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 16 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024 & ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκαν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023. Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ. **16ηΠρ./16ηΣυν./11355/12-4-2024** εμπρόθεσμη και νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Δημοτική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Σωτήριο Σκευοφύλαξ, Πρόεδρο, ορισθέντα με την υπ' αριθμ. 785/9404/28-3-2024 απόφαση Δημάρχου, 2) Ελισσάβητ Γεωργιάδου, τακτικό μέλος, 3) Γεώργιο Καρακώστα, τακτικό μέλος, 4) Στέργιο-Ελευθέριο Κοντοστέργιο, τακτικό μέλος, 5) Μαρία-Ελισσάβητ Κουλουριώτη, τακτικό μέλος, 6) Βασίλειο Σπηλιωτόπουλο, τακτικό μέλος.

Δε συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αγγελική Σακκαλόγλου -Αντιπρόεδρος, Φώτιος Τσομπάνογλου και Βασίλης Χριστοδούλου, τακτικά μέλη, παρά το γεγονός ότι κλήθηκαν νόμιμα, με την υπ' αριθμ. **16ηΠρ./16ηΣυν./11355/12-4-2024** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

**Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.**

**Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και αποφασίσθηκε ΟΜΟΦΩΝΑ από το σώμα να συζητηθεί.**

**Ο κ. Πρόεδρος εισάγει το 1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ της Συνεδρίασης που αφορά στην: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής Εργασιών του έργου «Συμπληρωματικές εργασίες συντηρήσεως εξοπλισμού αρδεύσεως επί της πλατείας Παπαφλέσσα».**

**Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. 10874/10-4-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:**

Κατ' άρθρον 172 Ν. 4412/2016 περί παραλαβής έργου, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 86 Ν. 4782/2021, «Για την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο επιβλέποντα που παρίσταται κατά τη διενέργειά της και από τον ανάδοχο που παραδίδει το έργο» (παρ. 4) και «Κατά του πρωτοκόλλου μπορεί ο ανάδοχος να εκθέσει απόψεις μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών. Η παραλαβή ολοκληρώνεται με έγκριση του πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Αρχή, αφού παρέλθει η προηγούμενη δεκαήμερη προθεσμία» (παρ. 6).

Θέση Προϊσταμένης Αρχής εν προκειμένω επέχει η καθ' υμάς Επιτροπή επειδή:

α) ««Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημαρχιακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα όπως κάθε φορά ισχύει» (Π.Δ. 171/1987, άρθρο 3).

β) «Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου κάθε γενική ή ειδική διάταξη η οποία είναι αντίθετη προς τις ρυθμίσεις του καταργείται» (Ν. 3852/2010 {Πρόγραμμα Καλλικράτης}, άρθρο 285).

γ) «ως «Προϊσταμένη Αρχή» νοείται η αρχή ή η υπηρεσία ή το όργανο του φορέα κατασκευής του έργου που εποπτεύει την κατασκευή του ασκώντας για λογαριασμό του

αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης» (Ν.4412/2016, άρθρο 2, παρ. 2, περ. 3).

δ) «Η δημοτική επιτροπή, . . . αποφασίζει και για τα εξής: . . .β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της» (Ν. 3852/2010 {Πρόγραμμα Καλλικράτης}, άρθρο 74Α, προστεθέν δι' άρθρου 9 Ν. 5056/2023).

Κατόπιν τούτων, φέρονται σε γνώση υμών τα ακόλουθα περί του εν θέματι έργου:

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εξετελέσθη συμφώνως προς την υπ' αρ. 5/2022 μελέτη της καθ' ημάς Τεχνικής Υπηρεσίας. Ο προϋπολογισμός του έργου ανήρχετο σε 12.000 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Σκοπός του έργου ήταν η αποπεράτωση της γενομένης το 2021 συντηρήσεως του εγκατεστημένου επί της πλατείας Παπαφλέσσα εξοπλισμού αρδεύσεως.

Η μελέτη προέβλεπε αντικαταστάσεις ηλεκτρικών πινάκων και μη ηλεκτρολογικές εργασίες συντηρήσεως, όπως υδραυλικές εργασίες, καθαρισμούς, χρωματισμούς κ.ά. εργασίες, περιγραφόμενες αναλυτικώς στα δύο άρθρα του τιμολογίου της μελέτης.

2. Δια της υπ' αριθμόν 18487/27-7-2022 και ΑΔΑΜ 22ΑWRD011007451 αποφάσεως Δημάρχου, το έργο ανετέθη απ' ευθείας, κατά τις διατάξεις του άρθρου 118 Ν. 4412/2016, στον εργολήπτη κο Γιώτη Γεώργιο, ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση 1,43% επί του τιμολογίου της μελέτης του έργου.

3. Υπεγράφη το υπ' αριθμόν 18814/29-7-2022 και ΑΔΑΜ 22ΣΥΜV011029808 συμφωνητικό, κατά το οποίο η συμβατική δαπάνη του έργου ανήρχετο σε 11.830,69 €, συμπεριλαμβανομένων του εργολαβικού οφέλους, των απροβλέπτων, των κονδυλίων απολογιστικής χρεουμένων εργασιών και αναθεωρήσεως τιμών και του Φ.Π.Α.

4. Δια της υπ' αριθμόν 451/29-11-2022 πράξεως της Οικονομικής Επιτροπής ενεκρίθη το Α' Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών και ο Α' Ανακεφαλαιωτικός Πίναξ Εργασιών του έργου.

5. Η δαπάνη του έργου κατά τον 2ο και τελευταίο λογαριασμό, οι ποσότητες του οποίου ταυτίζονται με εκείνες της τελικής επιμετρήσεως, ανήλθε σε 11.785,56 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

6. Οι εργασίες του έργου επερατώθησαν την 2/12/2022, ενώ η προθεσμία εκτελέσεως αυτού έληγε την 29/12/2022. Η υποχρέωση του αναδόχου προς συντήρηση του έργου έληξε την 2/3/2024.

#### ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΡΓΟΥ

1. Δια της υπ' αρ. 129/2024 αποφάσεως της καθ' υμάς Επιτροπής ωρίσθη η επιτροπή παραλαβής του έργου.

2. Την 27/3/2024 διενεργήθη η παραλαβή του έργου και συνετάχθη το σχετικό πρωτόκολλο, στο οποίο δεν αναγράφονται παρατηρήσεις. Το πρωτόκολλο υπεγράφη από την επιτροπή παραλαβής, τον επιβλέψαντα μηχανικό και τον ανάδοχο.

Προτείνουμε την έγκριση του συνημμένου στην παρούσα πρωτοκόλλου παραλαβής εργασιών του εν θέματι έργου.

**Στη συνέχεια διεξάγονται συζητήσεις και εκφράζονται απόψεις, όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.**

**Τέλος ο πρόεδρος καλεί το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

**Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της**

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10 με τις τροποποιήσεις αυτού,
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/23,
- τις διατάξεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 10874/2024 εισήγηση,
- την με αρ. πρωτ. 10874/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**(Επί παρόντων ΕΞΙ (6) μελών και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας)**

Εγκρίνει το συνημμένο στην εισήγηση πρωτόκολλο Παραλαβής Εργασιών του έργου: «**Συμπληρωματικές εργασίες συντηρήσεως εξοπλισμού αρδεύσεως επί της πλατείας Παπαφλέσσα**».

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΣΩΤΗΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ  
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ  
ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**