



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Αρ. Πράξης: 75

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΕΤΑΡΤΗ 26 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023 & ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προσκλήθηκαν ύστερα από την υπ' αριθμ. **10^η/20969/21-07-2023** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση της Προέδρου

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ.:

1) Αγγελική Σακκαλόγλου Πρόεδρο – Αντιδήμαρχο, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 518/22043/9-9-2022 απόφαση Δημάρχου, 2) Καρβουνιάρη Αντώνιο, τακτικό μέλος, 3) Χατζησαββίδη Αριστείδη, τακτικό μέλος, 4) Γρίβα Ελένη αναπληρωματικό μέλος, 5) Σπηλιωτόπουλο Βασίλειο αναπληρωματικό μέλος.

Δεν συμμετείχαν παρά το γεγονός ότι κλήθηκαν νόμιμα και εμπρόθεσμα με την υπ' αριθμ. **10^η/20969/21-07-2023** πρόσκληση της Προέδρου οι κ.κ. 1) Αλατσίδου Ελένη (τακτικό μέλος) 2) Χατζή Ελένη τακτικό μέλος, 3) Αγγελακοπούλου Αναστασία-Ελένη, τακτικό μέλος, 4) Στέφας Γεώργιος τακτικό μέλος 5) Ακιανίδου Όλγα, (τακτικό μέλος, 6) Χαμαλίδης Θεόδωρος τακτικό μέλος.

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της συνεδρίασης από την Πρόεδρο της Επιτροπής.

Η κ. Πρόεδρος εισάγει το **1^ο- ΘΕΜΑ** της Συνεδρίασης που αφορά την:

«Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου»

Ακολουθώς η κ. Πρόεδρος διαβάζει την υπ' αριθμ. **6968/14-03-2023** εισήγηση της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών**, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Στα Ο., Τ. 105, 108, 111 και 116. πρέπει να απαλειφθεί από τις Πινακίδες του ρυμοτομικού σχεδίου το ρέμα Πεύκης το οποίο αποτυπώνεται διερχόμενο από τα οικόπεδα με πρόσωπο την οδό Αλατσάτων. Με την ολοκλήρωση του έργου του νέου αγωγού «ρέμα της Πεύκης», είναι απαραίτητο να τροποποιηθούν οι σχετικές πινακίδες στα Ο.Τ. τετράγωνα που προαναφέρθηκαν και αφού έχει ολοκληρωθεί η μεταφορά της κοίτης του ρεματος της Πεύκης το οποίο πλέον διερχεται από την οδό Αλατσάτων .

Με το υπ' αρ. πρωτοκόλλου 29853/5-12-22 εγγράφου του «Ομίλου Ενεργών Πολιτών Νέας Ιωνίας Αττικής», ζητείται η τροποποίηση του αρχικού Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου για τα οικοδομικά τετράγωνα 116, 111, 108, 105, απ όπου φαινόταν η αρχική διέλευση του ρεματος Πεύκης.

Συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενημερωθεί το Ρυμοτομικό Σχέδιο με τη διευθέτηση του αγωγού ώστε να απεικονίζεται στις πινακίδες η υφιστάμενη κατάσταση της πόλης.

Σύντομο ιστορικό

Το Ρυμοτομικό Σχέδιο της Νέας Ιωνίας εγκρίθηκε στις 23 Σεπτεμβρίου του 1950 και καθορίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης με το ΦΕΚ 218/Α/1950.

Στο σχετικό απόσπασμα του Ρυμοτομικού Σχεδίου φαίνεται το ρέμα που υπήρχε και διερχόταν από τα Οικοδομικά τετράγωνα, 105,108,111 και 116. Με την μετατόπιση του ρέματος στο πλάτος της οδού Αλατσάτων και την κατασκευή του νέου αγωγού, το ρέμα δεν διερχεται πλέον από τα οικόπεδα.

Για τους άνω λόγους, εισηγούμαστε την τροποποίηση του Ρ.Σ. στα Ο.Τ. 105,108,111 και 116 ώστε να απαλειφθεί από τις Ρυμοτομικές Πινακίδες το εμφανιζόμενο ρέμα διερχόμενο εντός του εδάφους των άνω οικοδομικών τετραγώνων.

Παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά και να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο που είναι αρμόδιο, για λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια διεξάγονται συζητήσεις όπως αυτές καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Η κα Πρόεδρος καλεί τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

1. Αφού άκουσε την Πρόεδρο
2. Αφού έλαβε υπόψη της :
 - Την υπ' αριθμ. 6968/14-03-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. του Ν. 3852/2010 με τις τροποποιήσεις του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Επί παρόντων –5– μελών και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας)

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. 105,108,111 και 116 ώστε να απαλειφθεί από τις Ρυμοτομικές Πινακίδες το εμφανιζόμενο ρέμα διερχόμενο εντός του εδάφους των άνω οικοδομικών τετραγώνων, σύμφωνα με την 6968/14-03-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ


ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΒΟΥΝΙΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΓΡΙΒΑ ΕΛΕΝΗ
ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ