



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αρ. Πράξης: 471**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Νέα Ιωνία, σήμερα **ΤΡΙΤΗ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 & ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση, της Οικονομικής Επιτροπής, στο κτίριο του Δημαρχείου (Αγ. Γεωργίου 40), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης - χρήση της υπηρεσίας e-presence (www.epresence.gov.gr).

Οι δημοτικοί Σύμβουλοι-μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προσκλήθηκαν, ύστερα από την υπ' αριθμ. **62ηΠρ./62ηΣυν./30538/9-12-2022** νόμιμη και εμπρόθεσμη πρόσκληση του Προέδρου.

Η Οικονομική Επιτροπή συνεδρίασε με νόμιμη απαρτία αποτελούμενη από τους κ.κ. 1) Χατζησαββίδη Αριστείδη, Πρόεδρο, ορισθέντα με την υπ' αριθμ. 518/22043/9-9-2022 απόφαση Δημάρχου, 2) Σακκαλόγλου Αγγελική, τακτικό μέλος, 3) Σπηλιωτόπουλο Βασίλειο, τακτικό μέλος, 4) Αλατσίδου Ελένη, τακτικό μέλος, 5) Χατζή Ελένη, τακτικό μέλος, 6) Καναβό Μιλτιάδη, τακτικό μέλος 7) Τσομπάνογλου Φώτιος, τακτικό μέλος, 8) Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος τακτικό μέλος, 9) Γρίβα Ελένη, αναπληρωματικό μέλος.

Δε συμμετείχε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κανλής Χρήστος, (Αντιπρόεδρος), παρά το γεγονός ότι κλήθηκε νόμιμα, και εμπρόθεσμα, με την υπ' αριθμ. **62ηΠρ./62ηΣυν./30538/9-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου.

Κατά την έναρξη της συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η δημοτική σύμβουλος κ. Χατζή Ελένη (αναπληρώθηκε από την κ. Γρίβα Ελένη).

Αφού υπήρξε νόμιμη απαρτία κηρύσσεται η έναρξη της Συνεδρίασης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος εισάγει το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά: Έγκριση 3ου Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗ».

Ακολουθως ο Πρόεδρος διαβάζει την με αρ.πρωτ. 30346/8-12-2022 εισήγηση από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών-, η οποία έχει ως ακολούθως:

Δια της παρούσης προτείνουμε την έγκριση του συνημμένου 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗ».

Στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση πληροφορούμε περί του εν θέματι έργου και του υπό έγκριση 3^{ου} ΑΠΕ.

Βάσει Ν. 4412/2016, άρθρο 156, παρ. 7, «Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών εγκρίνεται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζεται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία». Εν προκειμένω, θέση Προϊσταμένης Αρχής επέχει η Οικονομική Επιτροπή (Π.Δ. 171/1987, άρθρο 3, παρ. 5, και Ν. 3852/2010, άρθρο 72, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 40 Ν. 4735/2020, κατά το οποίο - παρ. 1, περ. στ', υπο περ. ii - η Οικονομική Επιτροπή «Αποφασίζει για . . . Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, . . .»).

Δια της παρούσης προτείνουμε την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗ».

Στη συνέχεια αναφέρονται τα στοιχεία της αιτιολογικής έκθεσης του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗ» ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΤΗ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 3/2022

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 88.385,00 € (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.)

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ: 79.546,50 € (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΟΜΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Α.Ε.

Α Ι Τ Ι Ο Λ Ο Γ Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Π Ε Ρ Ι

3ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα έκθεση πληροφορεί αφ' ενός μεν περί του ως άνω έργου, αφ' ετέρου δε περί του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών.

ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σκοπός του έργου είναι οι κατεπείγουσες εργασίες στη Δημοτική Κατασκήνωση λόγω σοβαρών ζημιών στις εγκαταστάσεις της (υδραυλικό & ηλεκτρολογικό δίκτυο, οικίσκους, μαγειρείων κλπ) που προκλήθηκαν από την κλοπή που καταγράφηκε στις 22.03.2022 .

Οι εργασίες αφορούν στην άμεση αποκατάσταση του ηλεκτρολογικού δικτύου(καλώδια, φωτιστικά, πίλλαρ, κλπ), του υδραυλικού δικτύου (χαλκοσωλήνες, κρουνοί εκροής, σιφώνια, κλπ) , των εξωτερικών κουφωμάτων (ξύλινων θυρών & αλουμινίου, παραθύρων κλπ) και άλλες εγκαταστάσεις υποδομών όπως φρεάτια διακλαδώσεων, υπόγειων καναλιών διέλευσης ηλεκτρολογικών καλωδίων, κλπ.

Οι προβλεπόμενες αναγκαίες εργασίες για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα της προαναφερόμενων σχολείων είναι οι εξής:

- Αποκατάσταση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων όλης της κατασκήνωσης
- Αποκατάσταση υδραυλικών εγκαταστάσεων στα μαγειρεία, στα W.C. προσωπικού και κατασκηνωτών
- Αποκατάσταση κατεστραμμένων ξύλινων θυρών και παραθύρων οικίσκων, μαγειρείων, αναρρωτηρίου, αρχηγείου
- Προμήθεια νέων θυρών αλουμινίου στα W.C. & ντους των κατασκηνωτών που εκλάπησαν
- Προμήθεια πέντε νέων ηλιακών θερμοσιφώνων 200 λίτρων έκαστος που καταστράφηκαν
- Αποκαταστάσεις κατεστραμμένων φρεατίων
- Επισκευή-αποκατάσταση κατεστραμμένης περίφραξης
- Χρωματισμοί των επισκευασμένων επιφανειών μαγειρείων, ξύλινων οικίσκων κλπ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανήρχετο σε 109.597,40 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου και συγκεκριμένα με τη διαδικασία του άρθρου 32 και του άρθρου 32α (διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση) λόγω του κατεπείγοντος και κατεκυρώθη την 10.05.2022 δια της υπ' αρ. 179/2022 αποφάσεως της καθ' ημάς Οικονομικής Επιτροπής. Ανάδοχος ανεδείχθη η εργοληπτική επιχείρηση « ΔΟΜΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Α.Ε. ».

Η σύμβαση με τον ανάδοχο υπεγράφη την 15.06.2022. Η συμβατική αξία του έργου ανέρχεται σε 98.637,66 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η προθεσμία εκτελέσεως του έργου έληγε την 15.07.2022 και έλαβε παράταση δύο (2) μηνών, έως 15.09.2022, δια της υπ' αρ. 269/2022 αποφάσεως της καθ' ημάς Οικονομικής Επιτροπής.

Δια της υπ' αρ. 261/2022 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΣ5ΞΩΚΥ-Ω3Ρ) ενεκρίθη ο 1ος ΑΠΕ του έργου, χωρίς μεταβολή της συνολικής δαπάνης του έργου.

Δια της υπ' αρ. 412/8.11.2022 αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΜΠΟΩΚΥ-Ω93) ενεκρίθη ο 2ος ΑΠΕ, το 1ο ΠΚΝΤΜΕ του έργου και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, τα οποία μετέβαλαν την συνολική δαπάνη του έργου περιλαμβάνουσα αρχική και συμπληρωματική σύμβαση μετά ΦΠΑ σε 145.815,41 €. Η συμπληρωματική σύμβαση με τον ανάδοχο υπεγράφη την 29.11.2022. Η συμπληρωματική συμβατική αξία του έργου ανέρχεται σε 47.177,75 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η προβλεπόμενη στην παράταση της αρχικής σύμβασης προθεσμίας εκτελέσεως του έργου, λήγουσα την 15.12.2022, καταλαμβάνει και τις εργασίες της παρούσης συμπληρωματικής συμβάσεως

ΠΕΡΙ ΤΟΥ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός & Τακτοποιητικός Πίνακας συντάσσεται προκειμένου να τακτοποιήσει τις διαφορές, (αυξομειώσεις ποσοτήτων), που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου.

Με τον παρόντα 3ο Ανακεφαλαιωτικό & Τακτοποιητικό Πίνακα, δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη του παρόντος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 117.593,07 € (πλέον ΦΠΑ), δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με το ποσό της εγκεκριμένης δαπάνης του έργου, και, επειδή δεν υπάρχει μείωση δαπάνης σε καμία ομάδα, δεν απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός & Τακτοποιητικός Πίνακας Εργασιών, συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει την τακτοποίηση των ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, όπως αυτές διαμορφώθηκαν ύστερα από ακριβέστερη επιμέτρηση των εργασιών, απορροφώντας τη δαπάνη των απροβλέπτων.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός & Τακτοποιητικός Πίνακας ανέρχεται στο ποσό των 117.593,07 € (πλέον ΦΠΑ) , δηλαδή δεν έχει καμία μεταβολή από το συνολικό ποσό της αρχικής & της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης.

Όλα τα παραπάνω προαναφερθέντα προβλήματα, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά την φάση της κατασκευής, χωρίς να είναι δυνατόν εκ των προτέρων να προμετρηθούν και να προϋπολογισθούν επακριβώς.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 3ου Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα :

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για την έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού & Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου : «Κατεπείγουσες εργασίες στη Δημοτική Κατασκευή».

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Νέα Ιωνία, 7.12.2022

Ο συντάξας
Β. Θεοφύλακτος
Τέλος, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών-Κατασκευών
Ν. Γιοβάνης

Ο Διευθυντής
Τεχν. Υπηρεσιών
Ε. Σμαραγδάκης

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο
2. Αφού έλαβε υπόψη της:
Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και τις τροποποιήσεις αυτού,
 - την με αρ. πρωτ. 30346/2022 εισήγηση,
 - ο τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό & Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Επί παρόντων ΟΚΤΩ (8) μελών και υπάρχουσας πραγματικής απαρτίας)
με ψήφους ΕΠΤΑ (7) ΥΠΕΡ

και

ΕΝΑ (1) ΚΑΤΑ (ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατιμερτζόγλου Κωνσταντίνος)

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό & Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών του έργου
«Κατεπείγουσες εργασίες στη Δημοτική κατασκήνωση».

Έγινε, αποφασίσθηκε και εκδόθηκε στη Νέα Ιωνία την ίδια μέρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΣΑΚΚΑΛΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΑΛΑΤΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΧΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ

ΚΑΝΑΒΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ

ΚΑΤΙΜΕΡΤΖΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ