

ΠΡΟΣ : Καθ' ημάς Οικονομική Επιτροπή

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Θέμα: Έγκριση 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών και 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ 7ο & 11ο-15ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΛΟΓΩ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ».

Δια της παρούσης προτείνουμε την έγκριση των συνημμένων 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) και 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ 7ο & 11ο-15ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΛΟΓΩ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ».

Στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση πληροφορούμε περί του εν θέματι έργου και των υπό έγκριση 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ου} ΑΠΕ αυτού.

Βάσει Ν. 4412/2016, άρθρο 156, παρ. 7, «Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία». Εν προκειμένω, θέση Προϊσταμένης Αρχής επέχει η Οικονομική Επιτροπή(Π.Δ. 171/1987, άρθρο 3, παρ. 5, και Ν. 3852/2010, άρθρο 72,ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 40 Ν. 4735/2020, κατά το οποίο - παρ. 1, περ. στ', υποπερ. ii - η Οικονομική Επιτροπή «Αποφασίζει για . . . Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, . . .»).

Δια της παρούσης προτείνουμε την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ου} ΑΠΕ.

Ο συντάξας

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών-Κατασκευών

Ο Διευθυντής
Τεχν. Υπηρεσιών

Η Γεν. Γραμματεύς

Η Δήμαρχος

Β. Θεοφύλακτος

Ν. Γιοβάνης

Ε. Σμαραγδάκης

Α. Μιχελογιαννάκη

Δ. Θωμαΐδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ 7ο &
11ο-15ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΛΟΓΩ
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12/2021
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 80.645,16 € (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ: 76.612,90 € (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.)
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ

Α Ι Τ Ι Ο Λ Ο Γ Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

1^ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΚΑΙ
1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 80.645,16 € (πλέον ΦΠΑ)
2. ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ: 5,00 %
4. ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ: 76.612,90 € (πλέον Φ.Π.Α)
5. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ: 15.12.2021
6. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ
7. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: 15.02.2022
8. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: 29.04.2022

Β. ΓΕΝΙΚΑ

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου και συγκεκριμένα με τη διαδικασία του άρθρου 32 και του άρθρου 32α (διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση) λόγω του κατεπείγοντος.

Γ. 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ - 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας συντάσσεται προκειμένου να τακτοποιήσει τις διαφορές, (αυξομειώσεις ποσοτήτων), καθώς και να συμπεριλάβει δύο (2) νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου.

Η άντληση των κονδυλίων για τις νέες τιμές, πραγματοποιείται αποκλειστικά και μόνο από τη διάθεση μέρους της δαπάνης των απροβλέπτων.

Με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη του παρόντος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 76.612,90 € (πλέον ΦΠΑ), δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με το ποσό της εγκεκριμένης δαπάνης του έργου, και, επειδή δεν υπάρχει μείωση δαπάνης σε καμία ομάδα, δεν απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει:

1) Την τακτοποίηση των ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, όπως αυτές διαμορφώθηκαν ύστερα από ακριβέστερη επιμέτρηση των εργασιών καθώς και των νέων εργασιών που πραγματοποιήθηκαν απορροφώντας τη δαπάνη των απροβλέπτων.

2) Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., το οποίο συντάχθηκε για να τιμολογήσει δύο (2) νέες εργασίες που ενώ δεν προβλέπονταν από το τιμολόγιο της μελέτης, η εκτέλεσή τους κρίθηκε αναγκαία για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Οι νέες εργασίες δεν αποτελούν επέκταση τεχνικού αντικείμενου, δεν θίγουν την ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου, και δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κυρία σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή και η εκτέλεσή τους κρίνεται απαραίτητη.

Ο διακανονισμός των νέων τιμών έγινε σύμφωνα με το άρθρο 156, παράγραφος 5, εδάφιο β' του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με τα όσα ισχύουν στα επίσημα περιγραφικά τιμολόγια του ΥΠΟΜΕΔΙ

Γ1. Πληροφοριακά στοιχεία επί των επί πλέον και επί έλλατον ποσοτήτων

Ομάδα Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οικοδομικές εργασίες.

Οι ποσότητες ορισμένων άρθρων έχουν αυξομειωθεί, ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις.

Γ3. Πληροφοριακά στοιχεία επί των νέων εργασιών.

Με τον παρόντα Α.Π.Ε. συντάσσεται και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. με δύο (2) νέες εργασίες, για να κανονισθούν οι τιμές για εργασίες που κρίθηκαν αναγκαίες κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και για τις οποίες δεν προβλέπονταν τιμές στο συμβατικό τιμολόγιο. Οι σύνταξη των Νέων Τιμών έγινε με βάση τα εγκεκριμένα Τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι εργασίες αυτές είναι οι κάτωθι:

NT1 : Αποξήλωση-αποκομιδή φωτιστικού σώματος φθορισμού, οποιουδήποτε τύπου (ATHE N8072.A)

NT2 : Φωτιστικό σώμα οροφής Panel LED 40-50 W, διαστάσεων 30X120 cm, προστασίας IP20, επίμηκες με 2 λαμπτήρες 18W (ATHE N8972.1.4)

Δ. Συμπερασματικά.

Οι εργασίες:

- δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και
- δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.
- δεν μειώνουν το φυσικό αντικείμενο.

Για την κάλυψη των δαπανών των νέων εργασιών χρησιμοποιήθηκαν αντίστοιχες δαπάνες μόνο από τα απρόβλεπτα.

Ο 1ος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 76.612,90 € (πλέον ΦΠΑ) , δηλαδή δεν έχει καμία μεταβολή από το ποσό της σύμβασης.

Όλα τα παραπάνω προαναφερθέντα προβλήματα, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά την φάση της κατασκευής, χωρίς να είναι δυνατόν εκ των προτέρων να προμετρηθούν και να προϋπολογισθούν επακριβώς.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1ου Α.Π.Ε.:

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

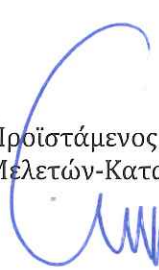
Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και τον 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου :
«ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ 7ο & 11ο-15ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΛΟΓΩ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ», συμβατικής δαπάνης: 76.612,90 €.(πλέον ΦΠΑ), Αναδόχου: ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ .

Νέα Ιωνία, 31.05.2022

Ο συντάξας


Βασίλειος Θεοφύλακτος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών-Κατασκευών


Νικόλαος Γιοβάνης
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ντης Τεχνικών Υπηρεσιών


Εμμανουήλ Σμαραγάκης
Πολιτικός Μηχανικός

1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τιμαριθμική 2012Γ

Στην Νέα Ιωνία σήμερα/05/2022 ο υπογεγραμμένος Εμμανουήλ Σμαραγδάκης, Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Ιωνίας, έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 463/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Ιωνίας, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου.
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
3. Την από 15/12/2021 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του έργου.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων.
5. Τα αναλυτικά τιμολόγια τιμών και
6. Το πρακτικό της τιμαριθμικής επιτροπής διαπιστώσεως τιμών υλικών και ημερομισθίων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) του Γ' τριμήνου 2012.

Προέβηκα

παρουσία του εκπροσώπου του αναδόχου Μιχάλη Μιχαλόπουλου, στη σύνταξη του παρόντος 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. για τις νέες εργασίες που προέκυψαν.

Α.Τ. : 1

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν8072.Α

Αποξήλωση - αποκομιδή φωτιστικού σώματος φθορισμού, οποιουδήποτε τύπου

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 59

Αποξήλωση - αποκομιδή φωτιστικού σώματος φθορισμού, στεγασμένων χώρων, οποιουδήποτε τύπου και σχήματος, δηλαδή εργασία αποσύνδεσης των ηλεκτρικών γραμμών, αποξήλωσης του φωτιστικού μετά των λυχνιών, των ενσωματωμένων οργάνων αφής και του καλύμματος, αποκομιδή και απόρριψη του σε χώρο επιτρεπόμενο από τις Αρχές.

(1 τεμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 7,34

(Ολογράφως) : ΕΠΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ

Α.Τ. : 2

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν8972.1.4

Φωτιστικό σώμα οροφής Panel LED 40-50 W, διαστάσεων 30x120 cm, προστασίας IP 20, επίμηκες με 2 λαμπτήρες 18 W

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 59

Φωτιστικό σώμα οροφής Panel LED 40 - 50 W, διαστάσεων 30x120 cm, προστασίας IP 20, με πλαίσιο αλουμινίου, βαμμένο λευκό, ονομαστικής ισχύος μέχρι 50 W, 4000 K, με τελική απόδοση φωτιστικού $\geq 110 \text{lm/W}$, τελική φωτεινότητα $\geq 4000 \text{lm}$, $Ra \geq 80$ και χρόνου ζωής τουλάχιστον 25.000 h, με προκαλωδιωμένο τροφοδοτικό ρεύματος 600mA και με πιστοποιητικό κατά ISO9001, δηλαδή προμήθεια φωτιστικού και της βάσης αυτού, μεταφορά επιτόπου του έργου, τοποθέτηση, σύνδεση και παράδοση σε πλήρη και καλή λειτουργία.

(1 τεμ)

8972. 1 Προστασίας IP 20 επίμηκες

8972. 1. 4 με 2 λαμπτήρες 18 W

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά) : 80,67

(Ολογράφως) : ΟΓΔΟΝΤΑ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ

Ν. ΙΩΝΙΑ, 23/5/2022
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.

Ν. ΙΩΝΙΑ, 25/5/2022
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Έργο : ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ 7ο & 11ο - 15ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ
ΛΟΓΩ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ

Ανάδοχος : ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	Α.Τ.	ΠΡΟΥΠΟΛ. ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠ.ΕΓΚΕΚΡ. ΣΥΜΠΛΗΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ		ΠΑΡΑΤΗ-ΡΗΣΕΙΣ				
				Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ			Επί πλέον	Επί έλατον	Επί πλέον	Επί έλατον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική					
Αρχική σύμβαση																				
Εργασίες προϋπολογισμού																				
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																				
1	Καθαίρεση οροφокονιαμάτων	m2	1																	
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m2	2							271,96	9,00	2.447,64		2.447,64			ΟΙΚ 2252			
3	Καθαίρεση παλαιάς μόνωσης	m2	4							37,42	5,00	187,10		187,10			ΟΙΚ 2252			
4	Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	tnx10 m	5							344,95	6,58	2.269,77		2.269,77			ΟΙΚ 2275			
5	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο	m3.km	6							115,58	4,00	462,32		462,32			ΟΙΚ 2177			
6	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	m3	7							232,07	0,32	74,26		74,26			ΟΙΚ 2180			
7	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	m2	8							9,28	1,00	9,28		9,28			ΟΙΚ 2171			
8	Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος, που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού από την δράση χλωριόντων και την ενενθράκωση του σκυροδέματος, με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων, σε στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα, σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μικρότερο των 10,00 m, με σποραδική εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων (επιφάνειες με σποραδικές αβείματες οπλισμού)	m2	9							309,38	11,00	3.403,18		3.403,18			ΟΙΚ 7121			
9	Επιχρίσματα με εκαστομερές μεμβράνες, μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφιδών	m2	15							188,41	86,50	16.297,47		16.297,47			ΟΔΟ 2412			
10	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	m2	17							344,95	14,60	5.036,27		5.036,27			ΟΙΚ 7912			
11	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	21							549,51	1,70	934,17		934,17			ΟΙΚ 7735			
12	Κριώματα σιδηρά σωληνωτά	m2	23							3.169,8	10,00	31.698,00		31.698,00			ΟΙΚ 7785.1			
13	ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ	τεμ	Α0	1	59.400,00	59.400,00				552,34	5,00	2.761,70		2.761,70			ΟΙΚ 2303			
Σύνολο ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						59.400,00	59.400,00				59.400,00			65.581,16	65.581,16	65.581,16	59.400,00			
1ο ΠΚΤΜΝΕ																				
1	Αποξήλωση - αποκομιδή φωτιστικού σώματος φθορισμού, οποιουδήποτε τύπου	τεμ	NT 1																	
										31	7,34	227,54		227,54			ΗΜΜ 59			
Σε μεταφορά						59.400,00						227,54	65.581,16	65.581,16	59.400,00					

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	Α.Τ.	ΠΡΟΥΠΟΛ. ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠ/ΕΓΚΕΚΡ. ΣΥΜΠΛΗΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ		ΠΑΡΑΤΗ-ΡΗΣΕΙΣ		
				Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότητα	Τιμή μονάδας Ευρώ	ΔΑΠΑΝΕΣ			Επί πλέον	Επί έλατον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			
	Από μεταφορά					59.400,00												
2	Φωτιστικό σώμα οροφής Panel LED 40-50 W, διαστάσεων 30x120 cm, προστασίας IP 20, επίμηκες, με δύο λυχνίες 18 W	τεμ	NT 2							31	80,67	2.500,77		2.500,77			ΗΛΜ 59	
	Σύνολο 1ο ΠΚΤΜΝΕ											2.728,31	2.728,31	2.728,31				
	Αθροισμα Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ				18,00 %	59.400,00							68.309,47	68.309,47	59.400,00			
	Αθροισμα Αφαιρείται έκπτωση				5,00 %	70.092,00							12.295,70	12.295,70	10.692,00			
	Σύνολο: Εργασίες προϋπολογισμού					66.587,40							80.605,17	80.605,17	70.092,00			
	Απρόβλεπτη δαπάνη					9.988,11							4.030,26	4.030,26	3.504,60			
	Σύνολο					76.575,51							76.574,91	76.574,91	66.587,40			
	Πρόβλεψη αναθεώρησης					37,39							0,60	0,60	9.987,51			
	Σύνολο					76.612,90							76.575,51	76.574,91	76.574,91			
	Προστίθεται ΦΠΑ				24,00 %	18.387,10							76.612,90	76.574,91	76.574,91			
	Γενικό σύνολο σύμβασης					95.000,00							18.387,10	18.377,98	18.377,98			
													95.000,00	94.952,89	94.952,89			

Σύνολο υπερβάσεων [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]			
	Εγκεκριμένη δαπάνη	Προτεινόμενος ΑΠΕ	Διαφορές
Σύνολο	66.587,40	76.574,91	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 9.987,51 ή ποσοστό 15,00%
Απρόβλεπτη δαπάνη	9.988,11	0,60	
Αθροισμα	76.575,51	76.575,51	Χωρίς μεταβολή
Πρόβλεψη αναθεώρησης	37,39	37,39	
Αθροισμα	76.612,90	76.612,90	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 0,00 ή ποσοστό 0,00%
ΦΠΑ	18.387,10	18.387,10	
Κονδύλι χωρίς ΦΠΑ			
Γενικό σύνολο	95.000,00	95.000,00	Χωρίς μεταβολή Δηλαδή Ευρώ μηδέν

23/5/2022
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.

25/5/2022
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
25/5/2022
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ