



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Νέα Ιωνία, 23.2.2022

Αρ. Πρωτ./λλου 4371

Δ/ση : Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα :

Ταχ. Δ/ση : Αγ. Γεωργίου 40
και Αντλιοστασίου
142 34 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

Πληροφορίες : Γ. Χουτζούμης
Τηλέφωνο : 213-2000.440
Ηλ. δ/ση : ghoud@neaionia.gr
Συσκ. Τηλ/τυπίας: 210-27.14.090

ΠΡΟΣ: Καθ' ημάς Οικονομική Επιτροπή

Θέμα : Έγκριση πρακτικού αποσφραγίσεως και αξιολογήσεως προσφορών για την ανάληψη του έργου
«Συντήρηση και επέκταση δημοτικών ηλεκτρικών δικτύων και εγκαταστάσεων έτους 2022».

Σχετ. :

Σας υποβάλλομε συνημμένως προς έγκριση, την οποία εισηγούμεθα, το πρακτικό αποσφραγίσεως και αξιολογήσεως των υποβληθεισών προσφορών κατά τον διαγωνισμό για την ανάληψη του εν θέματι έργου, προϋπολογισμού 139.999,99 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, επειδή:

α) Η επιτροπή διαγωνισμού «ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης βάσει των κριτηρίων ανάθεσης όπως ορίστηκαν στα έγγραφα της σύμβασης, και το υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή, η οποία εγκρίνει το αποτέλεσμα, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 106» (Ν. 4412/2016, άρθρο 98, παρ. 1ε).

β) Η καθ' υμάς Επιτροπή «Αποφασίζει για . . . τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, . . . (Ν. 3852/2010, άρθρο 72, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 40 Ν. 4375/2020, παρ. 1στ').

γ) Δεν συντρέχει κατά την παρούσα φάση του διαγωνισμού λόγος ματαιώσεως αυτού κατ' άρθρον 106 Ν. 4412/2016.

Κατά το πρακτικό:

1) Μειοδότης του διαγωνισμού ανεδείχθη η εργοληπτική επιχείρηση ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ, προσεγγικούσα μέση έκπτωση 43,30% επί του τιμολογίου της Υπηρεσίας.

2) Κρίνεται απορριπτέα η προσφορά της επιχειρήσεως ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ, λόγω ανεπαρκείας της εξηγήσεως την οποία η επιχείρηση υπέβαλε περί της προσερχθείσης παρ' αυτής εκπτώσεως.

3) Προτείνεται η ανάθεση του έργου στην μειοδότηδα επιχείρηση ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ.

Ο συντάξας Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών-Κατασκευών

Γ. Χουτζούμης

Ν. Γιοβάνης

Ο Διευθυντής
Τεχν. Υπηρεσιών

Εμμ. Σμαραγδάκης

Η Γεν. Γραμματέως

Α. Μιχελogiαννάκη

Η Δήμαρχος

Δ. Θωμαΐδου

Συνημμένα:

- α) Πρακτικό του εν θέματι διαγωνισμού
- β) Κλήση προς εξήγηση εκπτώσεων
- γ) Εξηγήσεις εκπτώσεων

Εσωτερική Διανομή:

- α) Γραφείον Δημάρχου
- β) Φάκελος έργου υπ' αρ. μελέτης 11/2021
- γ) Χρονολογικό Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΩΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΒΛΗΘΕΙΣΩΝ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΤΟΥΣ 2022

Την Τρίτη 25 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 11:00 π.μ., η επιτροπή διενεργείας του διαγωνισμού για την ανάληψη του έργου «Συντήρηση και επέκταση δημοτικών ηλεκτρικών δικτύων και εγκαταστάσεων έτους 2022», αποτελούμενη, δυνάμει της υπ' αριθμόν 485/21.12.2021 πράξεως της Οικονομικής Επιτροπής, από τους εξής τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου Νέας Ιωνίας:

- α) Γιοβάνη Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, πρόεδρο,
- β) Χουτζούμη Γεώργιο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΠΕ, μέλος, και
- γ) Κόνιαρη Μαγδαληνή, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ, μέλος,

απεσφράγισε τις προσφορές αναλήψεως του έργου, οι οποίες, κατά τους όρους της οικείας διακηρύξεως, καταρτισθέντας δια της υπ' αριθμόν 509/2021 αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου (ΑΔΑ: Ψ72ΙΩΚΥ-0Τ5), υπεβλήθησαν ηλεκτρονικώς μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), στο οποίο ο διαγωνισμός διακρίνεται υπό τον αύξοντα αριθμό 185844.

Προσφορά υπέβαλαν οι εξής επιχειρήσεις, κατά σειράν υποβολής προσφοράς:

- 1) ΚΑΡΒΕΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 2) ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ
- 3) ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ - ΠΕΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 4) ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
- 5) ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ

Ο κατάλογος συμμετεχόντων εξετυπώθη και ανηρτήθη στην ενότητα «Σημειώσεις και Συνημμένα» της ιστοσελίδος του διαγωνισμού.

Κατά παράγραφο 4.1, περίπτωση γ.ii, άρθρου 4 της διακηρύξεως του διαγωνισμού, η επιτροπή ήλεγξε εν συνεχεία ότι πάντες οι προσφέροντες έχουν υποβάλει εγγυητική επιστολή.

Έπειτα η επιτροπή εξετύπωσε, διεβίβασε στην αναθέτουσα αρχή και τους προσφέροντες και ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Σημειώσεις και Συνημμένα» της ιστοσελίδος του διαγωνισμού τον κατάλογο προσφερόντων κατά σειράν μειοδοσίας.

Οι προσφορές κατά σειράν μειοδοσίας έχουν ως εξής:

	Μέση Έκπτωση (%)
1) ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ	43,30
2) ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ	41,41
3) ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ - ΠΕΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27,30
4) ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	11,70
5) ΚΑΡΒΕΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	10,00

Ακολούθως η επιτροπή, κατά παράγραφο 4.1.δ της διακηρύξεως, εξήτασε κατά σειράν μειοδοσίας τις οικονομικές προσφορές και ήλεγξε ότι φέρουν ψηφιακή υπογραφή και ότι τα δι' αυτών προσφερόμενα επί μέρους ποσοστά εκπτώσεως ευρίσκονται σε ομαλή σχέση μεταξύ των και αναγράφονται ολογράφως και αριθμητικώς.

Η επιτροπή προέβη κατόπιν σε έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής (Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Συμβάσεως (ΕΕΕΣ) - εγγύηση συμμετοχής, βάσει παραγράφου 24.2 της διακηρύξεως) των διαγωνιζομένων κατά σειράν μειοδοσίας.

Ηλέγχθησαν κατ' αρχάς οι εγγυητικές επιστολές, εκδεδομένες ηλεκτρονικώς εκ του ΤΜΕΔΕ, των οποίων διεπιστώθη η συμμόρφωση με τους όρους του άρθρου 15 της διακηρύξεως και επεβεβαιώθη η εγκυρότης κατά παράγραφον 4.1.ζ της διακηρύξεως.

Εν συνεχεία ηλέχθησαν τα ΕΕΕΣ· ευρέθησαν άπαντα κανονικώς συμπληρωμένα και ψηφιακώς υπογεγραμμένα, πλην εκείνου της επιχειρήσεως ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ, περί του οποίου ζητήθη διευκρίνηση, βάσει άρθρου 102 Ν. 4412/2016, επί της δυνατότητας προσκομίσεως βεβαιώσεως πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφαλίσεως και φόρων, η οποία διευκρίνηση παρεσχέθη εμπροθέσμως.

Επειδή ο μέσος όρος των εκπτώσεων των ανωτέρω προσφορών ισούται προς 26,74%, κατά δε άρθρον 88 Ν. 4412/2016, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 32 Ν. 4872/2021, προσφορές εμφανίζουσες απόκλιση άνω του 10% από του μέσου όρου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών τεκμαίρονται ως ασυνήθως χαμηλές και χρήζουν εξηγήσεως, εκλήθησαν δια του υπ' αρ. πρωτ. 1617/27.1.2022, εγγράφου της Υπηρεσίας, αποσταλέντος μέσω ΕΣΗΔΗΣ, οι επιχειρήσεις:

- α) ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ (μέση έκπτωση 43,30%) και
- β) ΑΡΠΙΕΔΩΝ ΙΚΕ (μέση έκπτωση 41,41%),

να εξηγήσουν την προσενηχθείσα έκπτωση.

Οι επιχειρήσεις υπέβαλαν εντός της ταχθείσης προθεσμίας την ζητηθείσα εξήγηση.

Η επιτροπή έχουσα υπ' όψιν:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 88 Ν. 4412/2016, κατά τις οποίες:
 - α1) «Η αναθέτουσα αρχή ... Μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, ...» (παρ. 3) και
 - α2) «Με απόφαση ... του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για δημόσιες συμβάσεις έργων, ... μπορεί να ορίζονται η μέθοδος και τα κριτήρια, δυνάμει των οποίων μία προσφορά κρίνεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, καθώς και ο τρόπος σύνδεσης των κριτηρίων αξιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών με μηχανισμούς καταγραφής τιμών, όπως τα παρατηρητήρια τιμών. Με την ανωτέρω προβλεπόμενη απόφαση δύναται να ορίζονται οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρεκκλίνει από την εφαρμογή κάποιων εκ των αναφερόμενων σε αυτήν κριτηρίων» (παρ. 6).
- β) Ότι η αναφερομένη στην προηγούμενη παράγραφο υπουργική απόφαση δεν έχει εκδοθεί, ούτε έχουν δοθεί παρά της Διοικήσεως οδηγίες για την αξιολόγηση των εξηγήσεων.
- γ) Ότι οι εξηγήσεις συχνάκις διαλαμβάνουν δεδομένα της αγοράς ή λογιστικής φύσεως δεδομένα, τα οποία, όταν δεν συνοδεύονται υπό αποδεικτικών στοιχείων, δεν δύνανται να αξιολογηθούν, ως μη εμπιπτόντα στο γνωστικό πεδίο των μελών της επιτροπής.
- δ) Το περιορισμένο αντικείμενο ελέγχου σε ανάλογες περιπτώσεις ελέγχου δικαιολογητικών περιεχόντων πληθώρα στοιχείων και υπολογισμούς, όπως αυτών που υποβάλλονται προς έκδοση οικοδομικών αδειών (ΦΕΚ Β' 91/2022).

εξήτασε τις εξηγήσεις και

- αξιολογήσασα αυτές, κατά τα ανωτέρω, όχι δι' επαληθεύσεως της αναλύσεως αυτών, αλλ' επί τη βάσει του ικανοποιητικού αυτών, κατά το μάλλον ή ήττον, και
- παραβλέψασα ήσσονος σημασίας ασάφειες ή σφάλματα αυτών, δοθέντος ότι η εφαρμογή περί αυτών του άρθρου 102 Ν. 4412/2016, το οποίο προβλέπει ελαχίστη προθεσμία αποκρίσεως 10 ημερών, θα καθίστα την όλη διαδικασία ανωφελώς μακροτάτη,

έκρινε:

- ικανοποιητική την εξήγηση της επιχειρήσεως ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ και
- ανεπαρκή την εξήγηση της επιχειρήσεως ΑΡΠΙΕΔΩΝ ΙΚΕ, επειδή δέν προσεκόμισε αποδεικτικά στοιχεία προς τεκμηρίωση του ισχυρισμού αυτής ότι εξασφαλίζει παρά προμηθευτών εκπτώσεις άνω του 60%.

Κατόπιν των ανωτέρω, η επιτροπή:

α) Κρίνει:

- α1) Απορριπτέα την προσφορά της επιχειρήσεως ΑΡΠΙΕΔΩΝ ΙΚΕ, επειδή δεν εξήγησε επαρκώς την έκπτωση την οποία προσέφερε.
- α2) Παραδεκτές τις προσφορές των λοιπών επιχειρήσεων, οι οποίες κατά σειράν μειοδοσίας κατατάσσονται ως εξής:

1) ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ	υπό μέση έκπτωση	43,30%
2) ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ - ΠΕΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	» » »	27,30%
3) ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	» » »	11,70%
4) ΚΑΡΒΕΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	» » »	10,00%

- β) Εισηγείται την ανάθεση του έργου στην μειοδότηδα επιχείρηση ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ.

Νέα Ιωνία, 22.2.2022

Ο πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού

Γιοβάνης Νικόλαος

Τα μέλη

Χουτζούμης Γεώργιος

και

Κόνιαρη Μαγδαληνή



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Νέα Ιωνία, 27.1.2022

Αρ. Πρωτ./λλου 1675

Δ/νση : Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα : Μελετών και Κατασκευής Έργων
Ταχ. Δ/νση : Αγ. Γεωργίου 40
και Αντλιοστασίου
142 34 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
Πληροφορίες : Γ. Χουτζούμης
Τηλέφωνο : 213-2000.440
Ηλ. δ/νση : ghoud@neaionia.gr
Συσκ. Τηλ/τυπίας : 210-27.14.090

ΠΡΟΣ: 1) ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ

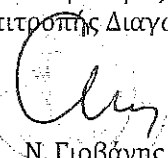
2) ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ

(Αποστολή μέσω ΕΣΗΔΗΣ)

Θέμα : Εξήγηση προσφοράς.

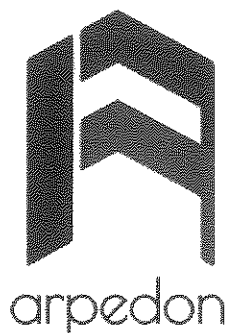
Σχετ. :

Σας καλούμε, βάσει άρθρου 88 Ν. 4412/2016, ως έχει μετά την τροποποίησή του δι' άρθρου 32 Ν. 4872/2021, όπως, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερών, ήτοι έως 16/2/2022, εξηγήσετε την έκπτωση την οποία προσεφέρατε κατά τον διαγωνισμό για την ανάληψη του έργου «Συντήρηση και επέκταση δημοτικών ηλεκτρικών δικτύων και εγκαταστάσεων έτους 2022».

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Διαγωνισμού

Ν. Γιοβάνης

Εσωτερική Διανομή:

- α) Γραφείον Δημάρχου
- β) Φάκελος έργου υπ' αρ. μελέτης 11/2021
- γ) Χρονολογικό Αρχείο



ΑΡΠΕΔΩΝ Ι.Κ.Ε.

ΙΩΝΙΑΣ 80

ΑΛΙΜΟΣ 17456

ΤΗΛ 210 99 33 536

FAX 210 99 41 647

info@arpedon.com

www.arpedon.com

16 Φεβρουαρίου 2022

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ : ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40 ΚΑΙ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ 142 34 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

ΘΕΜΑ : **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΑΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΗΣ ΑΡΠΕΔΩΝ ΙΚΕ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΤΟΥΣ 2022»**

Σας γνωρίζουμε ότι η εταιρεία μας έχει τη δυνατότητα να προσφέρει ιδιαίτερα ανταγωνιστικές τιμές για την εκτέλεση πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών και οικοδομικών έργων και εργασιών.

Τα ιδιαίτερος ανταγωνιστικά μας κοστολόγια, λαμβάνοντας υπόψη την εκτέλεση ποιοτικών και πιστοποιημένων (ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001) εργασιών, βασίζονται στην τεχνογνωσία μας στον προγραμματισμό και στην παρακολούθηση όλων των κοστολογικών παραμέτρων.

Περισσότερο αναλυτικά, η εταιρία μας διαθέτει

1. δικά της συνεργεία, στελεχωμένα με προσωπικό πλήρους απασχόλησης (με εθνικές συλλογικές συμβάσεις εργασίας αορίστου χρόνου), από διπλωματούχους μηχανικούς, αδειοδοτημένους εγκαταστάτες και έμπειρους χειριστές εργαλείων και βοηθούς,
2. πλήρη σειρά δικών της εργαλείων για την εκτέλεση των ηλεκτρολογικών και οικοδομικών εργασιών που αναλαμβάνει, π.χ. κρουστικά, σκαπτικά, κ.λπ,
3. μακροχρόνιες συνεργασίες για προμήθεια ηλεκτρολογικών υλικών, οι οποίες εξασφαλίζουν εκπτώσεις που ξεπερνούν το 60% επί των επίσημων τιμοκαταλόγων των πλέον εύφημων κατασκευαστών στα πλέον κύρια εξ αυτών όπως καλώδια, διακοπτικό υλικό, πλαστικούς και μεταλλικούς σωλήνες, κ.λπ,
4. προνομιακές συνεργασίες για προμήθεια παραδοσιακών ιστών και φωτιστικών σωμάτων σύγχρονης τεχνολογίας από τους πλέον επώνυμους εγχώριους οίκους κατασκευής και εμπορίας π.χ. ΧΥΤΟΡΑΛ, κ.λπ, οι οποίες εξασφαλίζουν εκπτώσεις άνω του 60% επί των επίσημων τιμοκαταλόγων τους.

Δεδομένων των ανωτέρω, θεωρούμε ότι η προσφερθείσα έκπτωση της εταιρίας μας είναι ιδιαίτερα ανταγωνιστική και σε κάθε περίπτωση εντός της τρέχουσας εμπορικής πραγματικότητας.

Με εκτίμηση
Για την Εταιρία

ΑΡΠΕΔΩΝ
ΜΕΤΡΗΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ & ΟΡΓΑΝΑ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ι.Κ.Ε.
ΙΩΝΙΑΣ 80 Τ.Κ. 174 56 - ΑΛΙΜΟΣ
ΑΦΜ. 099941861 - ΔΟΥ: ΓΑΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ 210 9933536 - FAX: 210 9941647
www.arpedon.com

Digitally signed by DIMITRIOS SANGIOTIS
Date: 2022.02.16 22:15:24 EET

Δημήτρης Σαγγιώτης,
Διαχειριστής

ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΜΕΝΑΓΙΑ 4 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ/ΦΑΞ: 2107489992
Email:pantech@pantech.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΥΠ' ΟΨΙΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΣΗΔΗΣ 185144:

«Συντήρηση και επέκταση δημοτικών ηλεκτρικών δικτύων και εγκαταστάσεων έτους 2022».

ΑΘΗΝΑ ,14/02/2022

ΘΕΜΑ: ΕΞΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ α/α 242208

Σχετ. η με αρ. πρωτ. 1617/27.01.22 πρόσκληση για εξήγηση προσφοράς

Με την με α/α 242208 οικονομική μας προσφορά , δηλώνουμε ότι μπορούμε να αναλάβουμε την εκτέλεση του έργου με μέση έκπτωση 43,30% , ήτοι σύνολο δαπάνης εργασιών 51.025,41 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΓΕ & ΟΕ 18%) . Προστιθέμεθα απρόβλεπτα , απολογιστικά και αναθεώρηση , οδηγούμαστε σε σύνολο σύμβασης ποσού 66.619,10 ευρώ , άνευ Φ.Π.Α.

Η προσφορά μας στηρίζεται στα κάτωθι αναλυτικά στοιχεία κόστους :

1. Κρατήσεις

Από το άρθρο 8.1 της διακήρυξης οι κρατήσεις του έργου είναι:

Δαπάνη Εργασιών Βάση Οικονομικής μας Προσφοράς
66.619,10

Βάση άρθρο 8.1 Διακήρυξης

Κρατήσεις	Ποσό	
Ποσοστό %		
0,07%	46,63	
0,06%	39,97	
0,60%	399,71	
2,50% <i>0,25%</i>	1.665,48	<i>166,55</i>
0,02%	13,32	
	2.165,12	Ευρώ

πρόσολο 66618

2. Εγγυήσεις

Κόστος Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης
(περιλαμβάνεται κόστος ασφάλισης έργου)

Θα πρέπει να εκδοθεί εγγυητική καλής εκτέλεσης, η οποία υπολογίζεται ότι θα έχει ισχύ τουλάχιστον 36 μήνες (18 μήνες προθεσμία έργου, 15 μήνες υποχρεωτική συντήρηση και 3 μήνες έως διεκπεραίωση οριστικής παραλαβής)

Εγγυητική Επιστολή Κ.Ε. 5%
3.330,96 5.645,96

Κόστος / τρίμηνο		20	ευρώ
Προθεσμία έργου	18	36	μήνες
Χρόνος Εγγύησης	15		
Επιπλέον	3		
	Συνολικό Κόστος	240	Ευρώ

3. Ασφαλιστικές εισφορές

Το ποσοστό εργατικής δαπάνης, που καθορίζεται από το ΕΦΚΑ για σχετικά έργα είναι μεταξύ 2,50 % και 3,50% .(σχετ. 1α & 1β). Παίρνουμε ως δεδομένο για τους υπολογισμούς μας το ανώτερο ποσοστό :

ΕΦΚΑ
3,50%

Ποσοστός ΕΡΓ. Δαπ.	3,50%		
Εισφορές ασφ. & εργ.	75,934%	1.770,529	
Συνολικό Ποσό ΕΦΚΑ			
Συνολικό Κόστος		1.771	Ευρώ

4. Εργασία

Με αρ. φύλλου 6263/27-12-2021 , αρ. απόφασης 107675, καθορίστηκαν το ύψος των κατώτατων μισθών και ημερομισθίων για διάφορες κατηγορίες εργαζομένων , οι οποίες έχουν ισχύ από 01.01.2022. Ιδιαίτερα για την περίπτωση μας τα ημερομίσθια των εργατοτεχνιτών είναι:

Εργατοτεχνίτες (ευρώ/ ημέρα)		
Χρόνια	ευρώ/ημέρα	Μ.Ο. ημ/σθίου (ευρώ/ημέρα)
0 - 3	29,62	34,07
3 - 6	31,10	
6 - 9	32,58	
9 - 12	34,07	
12 - 15	35,55	
15 - 18	37,03	
18 και άνω	38,51	

Οι ώρες εργασίας ανά ημέρα για τους εργατοτεχνίτες είναι 7,75 ώρες/ημέρα.

Άρα το ωριαίο κόστος των εργατοτεχνιτών είναι (ασφαλιστικές εισφορές έχουν ήδη υπολογιστεί στο σύνολο του έργου) :

Μ.Ο. ημ/σθίου (ευρώ/ημέρα)	Ώρες / ημέρα εργατοτεχνίτη	Ευρώ/ ώρα
34,07	7,75	4,40

Το κάθε άρθρο τιμολογίου αντιστοιχεί σε κάποιο περιγραφικό τιμολόγιο έργου και σε κάποιο αναλυτικό επίσημο άρθρο (ΟΙΚ, ΗΜ, ΥΔΡ , ΟΔΟ). Τα πιο σχετικά επίσημα άρθρα ανά Α.Τ. είναι τα άρθρα με τα οποία αναθεωρούνται. Επομένως οι ώρες εργασίας ανά τιμή μονάδος σε κάθε άρθρο προκύπτει από τις ώρες εργασίας ανά τιμή μονάδος από τα επίσημα άρθρα .

Επομένως μέσω κόστος εργατοτεχνίτη: 4,40ευρώ/ώρα και ώρες εργασίες από επίσημα άρθρα οδηγούμαστε σε αποδεκτό κόστος εργασίας **12.809,81 ευρώ (Πιν. Εργ. 1)**

5. ΥΛΙΚΑ

Το κόστος των υλικών προκύπτει , από πρόσφατες προσφορές συνεργατών μας, από τιμές μέσω διαδικτύου και από ίδια εμπειρία και εκτίμηση, με συνολικό κόστος υλικών **23.739,15 ευρώ. (Πιν. ΥΛ.2)**

Συγκεντρωτικά λοιπόν έχουμε:

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ		
<i>Περιγραφή</i>	<i>Ποσό</i>	
Κρατήσεις	2.165,12	
Εγγυητική	240,00	
ΕΦΚΑ	1.770,53	
Εργασία	12.809,81	
Υλικά	23.739,15	
<i>Υποσύνολο</i>	<i>40.724,62</i>	
<i>Γενικά έξοδα 15%</i>	<i>6.108,69</i>	
Σύνολο Κόστους	46.833,31	Ευρώ

Άρα για το σύνολο της προσφοράς μας των 51.025,41 ευρώ το κόστος ανέρχεται σε 46.833,31 ευρώ. Πιστεύουμε ότι μπορούμε να κατασκευάσουμε το έργο, έχοντας εκτελέσει έργα με ανάλογες απαιτήσεις, προϋπολογισμούς τα οποία ολοκληρώσαμε σύμφωνα με όλους του κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Παρακαλούμε για ενέργειες σας.

Επισυνάπτουμε:

1. Πίνακα Υπολογισμού Κόστους Εργ. (Πιν.εργ.1)
2. Πίνακα Υπολογισμού Κόστους Υλικών(Πιν.Υλ.2)
3. Αρχείο με προσφορές υλικών
4. Σχετ. ποσοσά εργ. Δαπάνης από ΕΦΚΑ

Για την εταιρία
**GEORGIA
ANTONATOU**
Digitally signed by
GEORGIA ANTONATOU
Date: 2022.02.15
11:26:06 +02'00'
Γεωργία Αντωνάτου