



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Νέα Ιωνία, 8.12.2021

Αρ. Πρωτ./λλου 29418

Δ/νση: Τεχνικών υπηρεσιών  
Τμήμα: Μελετών & Κατασκευής έργων

ΠΡΟΣ : Οικονομική Επιτροπή

Ταχ. Δ/νση : Αγ. Γεωργίου 40 και Αντλιοστασίου  
142 34 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

Πληροφορίες : Κ. Σερπάνος  
Τηλέφωνο : 213-2000.476

Ηλ. δ/νση : [serpanos@neaionia.gr](mailto:serpanos@neaionia.gr)

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης στον κωδικό ΚΑ 10.6262.0001 για παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων, των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου, εργασιών & υλικών αποκατάστασης σε περίπτωση βλάβης έτους 2022-2023 για τον Δήμο

Η Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων, των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, αφορούν στην τακτική – προληπτική συντήρησή τους σύμφωνα με το πρόγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας αλλά και στην έκτακτη επισκευή (μετά από εμφάνιση βλάβης), προκειμένου να λειτουργούν άρτια, αποτελεσματικά και ασφαλή.

Οι ανωτέρω εργασίες δεν δύναται να γίνουν με το προσωπικό που διαθέτει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, καθώς ο Δήμος δεν διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό, και ειδικότερα υπάλληλο με την ειδικότητα συντηρητή συστημάτων ασφαλείας, ενώ παράλληλα δεν διαθέτει και την απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή (κέντρο λήψης σημάτων κλπ.) Για το λόγο αυτό κρίνεται απαραίτητη η ανάθεση της ανωτέρω υπηρεσίας σε εξειδικευμένο συνεργείο συντήρησης.

Το κόστος της παροχής υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων, των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας έτους 2022-2023 για τον Δήμο, πρόκειται να φτάσει έως τα ποσά που αναφέρονται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα :

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσό με ΦΠΑ	
		2022	2023
10.6262.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)	3.199,20	3.199,20

Μετά τα παραπάνω η Οικονομική επιτροπή καλείται:

Να εγκρίνει την εξειδίκευση της πίστωσης οικονομικού έτους 2022-2023 σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα προκειμένου να υλοποιηθεί η παραπάνω προμήθεια & εγκατάσταση.

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσό με ΦΠΑ	
		2022	2023
10.6262.0001	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)	3.199,20	3.199,20

Ο Συντάξας  
  
Σερπάνος Κων/νος

Ο Διευθυντής  
Τεχνικής Υπηρεσίας  
  
Σμαραγδάκης Εμμανουήλ

Η Γενική Γραμματέας  
  
Μιχαλογιαννάκη Αταλάντη

Η Δήμαρχος  
  
Θωμάϊδου Δέσποινα





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Νέα Ιωνία, 8.12.2021

Αρ. Πρωτ/λλου 29414

Δ/νση: Τεχνικών υπηρεσιών

Τμήμα: Μελετών & Κατασκευής έργων

Ταχ. Δ/νση : Αγ. Γεωργίου 40 και Αντλιοστασίου  
142 34 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

Πληροφορίες : Κ. Σερπάνος

Τηλέφωνο : 213-2000.476

Ηλ. δ/νση : [serpanos@neaionia.gr](mailto:serpanos@neaionia.gr)

**Παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων, των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου, εργασιών & υλικών αποκατάστασης σε περίπτωση βλάβης 2022-2023**

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης	5.160,00 €
Φ.Π.Α. (24%)	1.238,40 €
Συνολική Δαπάνη	6.398,40 €
Χρηματοδότηση	Ίδιοι πόροι
Κ.Α. Προϋπολογισμού	10.6262.0001 Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)
CPV	50324100-3, 31440000-2
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	62Α/2021
ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	Απευθείας ανάθεση

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- Τεχνική Έκθεση
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Προϋπολογισμός
- Συγγραφή υποχρεώσεων
- Έντυπο οικονομικής προσφοράς

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, που είναι εγκατεστημένοι σε διάφορα δημοτικά κτήρια βάσει του άρθρου 75 του Ν. 3463/06 που αφορά τις αρμοδιότητες του δήμου, με το κέντρο λήψεως σημάτων του Αναδόχου και των εργασιών & υλικών αποκατάστασης σε περίπτωση βλάβης. Συγκεκριμένα οι συναγερμοί αυτοί βρίσκονται:

- 1) Δημαρχείο, Αντλιοστασίου & Αγίου Γεωργίου 40
- 2) Δημοτολόγιο – Ληξιαρχείο, Λ. Ηρακλείου 268
- 3) Δημοτική αστυνομία, Σελευκίας 2
- 4) Κοινωνικό παντοπωλείο, 28ης Οκτωβρίου 3
- 5) Αποθήκη Δήμου Νέας Ιωνίας, Σεβαστείας 59
- 6) ΚΕΠ – Συνεδριακό κέντρο, Π. Ιωακείμ 9
- 7) Μουσείο Μικρασιατικού πολιτισμού, Π. Ιωακείμ 4
- 8) Κοινωνική υπηρεσία, Καρολίδου 4
- 9) Κινηματογράφος ΑΣΤΕΡΑΣ, Ασκληπιού 4

Η παρούσα υπηρεσία-προμήθεια θα ανατεθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 και ιδίως του άρθρου 118. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 5.160,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% ήτοι συνολικού προϋπολογισμού 6.398,40 € και θα βαρύνει τον ΚΑ 10.6262.0001 με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων)». Τα ποσά θα βαρύνουν τους προϋπολογισμούς οικονομικών ετών 2021, 2022 και 2023 και τον ΚΑ όπως περιγράφετε στους παρακάτω πίνακες.

1.Παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του Αναδόχου. CPV 50324100-3.						
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΣΥΝΑΓΕΡΜΩΝ	ΤΙΜΗ	ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ	2021	2022	2023
Δημαρχείο, Αντλιοστασίου & Αγίου Γεωργίου 40	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Δημοτολόγιο – Ληξιαρχείο, Λ. Ηρακλείου 268	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Δημοτική αστυνομία, Σελευκίας 2	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Κοινωνικό παντοπωλείο, 28ης Οκτωβρίου 3	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Αποθήκη Δήμου Νέας Ιωνίας, Σεβαστείας 59	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
ΚΕΠ – Συνεδριακό κέντρο, Π. Ιωακείμ 9	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Μουσείο Μικρασιατικού πολιτισμού, Π. Ιωακείμ 4	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Κοινωνική υπηρεσία, Καρολίδου 4	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
Κινηματογράφος ΑΣΤΕΡΑΣ, Ασκληπιού 4	10,00 €	24	240,00 €	0,00 €	120,00 €	120,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ (Α)</b>			<b>2.160,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1.080,00 €</b>	<b>1.080,00 €</b>

2. Παροχή υπηρεσιών-εργασιών αποκατάστασης έκτακτων βλαβών και αντικατάσταση υλικών βλάβης. CPV 50324100-3					
ΤΙΜΗ	ΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ	2021	2022	2023
40,00 €			3.000,00 €	0,00 €	1.500,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ (B)</b>		3.000,00 €	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €

3. Πιθανά υλικά αντικατάστασης (Μπαταρίες). CPV 31440000-2							
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΙΜΗ	ΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ	2021	2022	2023	
Μπαταρία 9v	8,00 €			3.000,00 €	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
Μπαταρία 1,3Ah 12v	18,00 €						
Μπαταρία 7,2Ah 12v	28,00 €						
<b>ΣΥΝΟΛΟ (B)</b>			3.000,00 €	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	

	ΣΥΝΟΛΟ	2021	2022	2023
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟ (A) + ΣΥΝΟΛΟ (B)</b>	5.160,00 €	0,00 €	2.580,00 €	2.580,00 €
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	1.238,40 €	0,00 €	619,20 €	619,20 €
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>	6.398,40 €	0,00 €	3.199,20 €	3.199,20 €

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV), οι ανωτέρω υπηρεσίες και εργασίες ταξινομούνται με CPV υπό τους αριθμητικούς κωδικούς 50324100-3 και 31440000-2

Για την πραγματοποίηση των παραπάνω εργασιών - υπηρεσιών υπάρχει επαρκής, διαθέσιμη και εξειδικευμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2021, 2022 και 2023 και συγκεκριμένα στον κωδικό **Κ.Α. 10.6262.0001**.

Η προσφερόμενη τιμή για την παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου και των εργασιών αποκατάστασης σε περίπτωση βλάβης περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου συντηρητή:

- Απολαβή – Διαχείριση σημάτων από το Κέντρο Λειτουργίας Σημάτων (ΚΛΣ).
- Ταχεία προσέλευση, μετά από κλήση των υπηρεσιών του Δήμου για έκτακτη βλάβη σε κάποιον από τους συναγερμούς και άμεση αποκατάσταση της βλάβης.
- Αντικατάσταση μπαταριών, για τον λόγο ότι το 99% των βλαβών που προκύπτουν, αφορά την αλλαγή τριών ειδών μπαταρίας 9V, 1.3Ah 12V και 7.2Ah 12V το κόστος των οποίων περιλαμβάνεται στην σύμβαση έως και το ποσό 3.000 € για όλη την διάρκεια της σύμβασης.
- Άλλα υλικά που αποδεδειγμένα θέλουν αντικατάσταση έως και το ποσό 3.000,00 € της σύμβασης.
- Το ποσό των 3.000,00 € δύναται να μην απορροφηθεί ολόκληρο κατά την διάρκεια της σύμβασης αναλόγως των αναγκών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια αυτής.
- Το κόστος της επίσκεψης του τεχνικού για την αποκατάσταση της ορθής λειτουργίας των συστημάτων.
- Τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των αναφερομένων στο τιμολόγιο μελέτης εργασιών καθώς και τυχόν νέων συμπληρωματικών εργασιών. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της εργασίας, πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο.

Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση οποιουδήποτε εργάτη, τεχνίτη, κλπ, εφόσον κατά τη κρίση της αυτός δεν έχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και τη πείρα προσόντα για κανονική εκτέλεση των εργασιών που έχουν αναληφθεί ή είναι μη συνεργάσιμος κλπ. Ο Ανάδοχος εάν αρνείται ή αναβάλλει την εκτέλεση της ενδεχόμενης διαταγής της επιβλέψεως για απομάκρυνση ορισμένου προσωπικού υπόκειται σε ποινική ρήτρα (σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις) για κάθε ημέρα που περνάει από τη λήψη της σχετικής διαταγής.

Ποινική ρήτρα επίσης μέχρι ποσού πενταπλάσιου των μηνιαίων δαπανών που απαιτούνται για την παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγεμίων του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο σε περίπτωση που δεν ανταποκριθεί ενός εικοσιτετραώρου σε ειδοποίηση της υπηρεσίας για αποκατάσταση της βλάβης.

Οι εργασίες θα εκτελούνται με τρόπο έτσι ώστε η όχληση για τους εργαζόμενους από την εγκατάσταση των συνεργείων να είναι όσο το δυνατό μικρότερη. Για ορισμένες κατεπείγοντες εργασίες, με σκοπό τη γρήγορη περαίωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργασθεί υπερωριακά κατά τις Κυριακές και Εορτές, εφόσον διαταχθεί γι' αυτό έγγραφα από την Υπηρεσία μετά από σχετική άδεια από τις αρμόδιες αρχές. Καμία αξίωση του Αναδόχου για πρόσθετη αποζημίωση δε θα γίνεται αποδεκτή εξ αιτίας του λόγου αυτού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην υπηρεσία μας να δηλώσει μόνιμη έδρα και να διαθέτει αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών σε εικοσιτετράωρη βάση. Ο χρόνος ανταπόκρισης για αποκατάσταση βλαβών να μην ξεπερνά τις δυο ώρες από την ώρα ειδοποίησης.

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΣΥΝΑΓΕΡΜΩΝ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ	ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1. Παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου.  CPV 50324100-3	Υπηρεσία	Δημαρχείο, Αντλιοστασίου & Αγίου Γεωργίου 40	10,00 €	24	240,00 €
		Δημοτολόγιο – Ληξιαρχείο, Λ. Ηρακλείου 268	10,00 €	24	240,00 €
		Δημοτική αστυνομία, Σελευκίας 2	10,00 €	24	240,00 €
		Κοινωνικό παντοπωλείο, 28ης Οκτωβρίου 3	10,00 €	24	240,00 €
		Αποθήκη Δήμου Νέας Ιωνίας, Σεβαστείας 59	10,00 €	24	240,00 €
		ΚΕΠ – Συνεδριακό κέντρο, Π. Ιωακείμ 9	10,00 €	24	240,00 €
		Μουσείο Μικρασιατικού πολιτισμού, Π. Ιωακείμ 4	10,00 €	24	240,00 €
		Κοινωνική υπηρεσία, Καρολίδου 4	10,00 €	24	240,00 €
		Κινηματογράφος ΑΣΤΕΡΑΣ, Ασκληπιού 4	10,00 €	24	240,00 €
2. Παροχή υπηρεσιών-εργασιών αποκατάστασης έκτακτων βλαβών και πιθανά υλικά αντικατάστασης  CPV 50324100-3	Υπηρεσία	Έκτακτη επίσκεψη λόγω βλάβης	40,00 €	ΕΩΣ	3.000,00 € για όλη την διάρκεια της σύμβασης
3. Πιθανά υλικά αντικατάστασης (Μπαταρίες)  CPV 31440000-2	Τεμάχιο	Μπαταρία 9v	8,00 €		
		Μπαταρία 1,3Ah 12v	18,00 €		
		Μπαταρία 7,2Ah 12v	28,00€		
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>					<b>5.160,00 €</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>					<b>1.238,40 €</b>
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>					<b>6.398,40 €</b>

Στην προσφορά του αναδόχου θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται όλα τα έξοδα που μπορεί να απαιτηθούν για την ορθή εκτέλεση και την έγκαιρη παράδοση των ανωτέρω υπηρεσιών και υλικών αποκατάστασης των βλαβών, συμπεριλαμβανομένων κάθε απαιτούμενης δαπάνης της εργασίας απασχολούμενου προσωπικού του αναδόχου και των ασφαλιστικών του εισφορών, των νόμιμων κρατήσεων κ.ά.

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο προμήθειας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων, αφορά την παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγεμίων του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου και των εργασιών & υλικών αποκατάστασης σε περίπτωση βλάβης Δήμου Νέας Ιωνίας έτους 2022-2023. Οι εργασίες για την συντήρηση και το ΚΛΣ, άρχονται με την υπογραφή της σύμβασης και όχι νωρίτερα από 1/1/2022 και ισχύουν μέχρι 31/12/2023. Εργοδότης θα ονομάζεται ο Δήμος Νέας Ιωνίας και Ανάδοχος θα ονομάζεται ο οικονομικός φορέας στον οποίο θα ανατεθεί η εκτέλεση των ως άνω εργασιών, βάσει της προσφοράς του.

### Άρθρο 2<sup>ο</sup>: Ισχύουσες διατάξεις

Η προμήθεια θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του Ν.4412/16 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
2. του Ν.3463/06 «*Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων*» και ιδίως του άρθρου 209,
3. του Ν.3852/10 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
4. του Ν.4270/14 «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»,
5. του Π.Δ. 80/16 «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*»,
6. του Ν.4013/11 «*Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων και άλλες διατάξεις*»,
7. της Υ.Α. 57654/17 «*Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης*»,
8. του Ν.3861/10 «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»,
9. του Ν.2690/99 «*Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις*»,
10. της παραγράφου Ζ' του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «*Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013*».
11. του Ν.4782/2021 «*Διαδικασίες απευθείας αναθέσεων*».

### Άρθρο 3<sup>ο</sup>: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Το συμφωνητικό
- Η παρούσα μελέτη
- Η απόφαση ανάθεσης
- Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών μέσων

### Άρθρο 4<sup>ο</sup>: Προϋποθέσεις συμμετοχής

Οι δικαιούμενοι συμμετοχής οικονομικοί φορείς και, σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών, μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και



δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην ανωτέρω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup>: Λόγοι αποκλεισμού**

Αποκλείεται από τη διαδικασία οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας:

5.1. Εάν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνεργεία ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

5.2 Εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάσταση του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Ο αποκλεισμός παύει να εφαρμόζεται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους. Επίσης, κατά παρέκκλιση, από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό εξαιρούνται οι οικονομικοί φορείς στην περίπτωση που ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά δεν έχουν καταβληθεί.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια συντήρησης ανελκυστήρων από την αρμόδια Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφέρειας ή της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, να έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η Διεύθυνση αυτή και να διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό, σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425/22-12-2008.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup>: Αποδεικτικά Μέσα**

Ο ανάδοχος, πριν την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, θα πρέπει να υποβάλλει τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο πιστοποιητικά, βεβαιώσεις και λοιπά αποδεικτικά μέσα εκτός και εάν τα έχει συνυποβάλλει με την προσφορά του.

Τα απαιτούμενα έγγραφα είναι τα ακόλουθα:

6.1 Απόσπασμα του σχετικού μητρώου (για την περίπτωση 5.1), όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Η υποχρέωση προσκόμισης αφορά τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις), τους διαχειριστές στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.).

Στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, αφορά στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

6.2 Πιστοποιητικό (για την περίπτωση 5.2), που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσο αφορά στην:

α) καταβολή φόρων

β) καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύρια και επικουρική για τους Έλληνες πολίτες και για τους οικονομικούς φορείς που έχουν την εγκατάστασή τους στην Ελλάδα).

Σε περίπτωση νομικών προσώπων, αφορά το νομικό πρόσωπο και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν, εκτός εάν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

Σε περίπτωση φυσικών προσώπων (ατομικών επιχειρήσεων), αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους -μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα ανωτέρω πιστοποιητικά ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις.

Τα ανωτέρω αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188).

Διευκρινίζεται ότι τα ζητούμενα δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί στην Ελλάδα, από το Δημόσιο, τους Ο.Τ.Α., τα Ν.Π.Δ.Δ., τα Δικαστήρια όλων των βαθμών κ.λπ. ως ορίζεται στο άρθρο 1 του Ν. 4250/2014, γίνονται δεκτά και σε ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων που εκδόθηκαν από τις υπηρεσίες και τους φορείς αυτούς ή των ακριβών αντιγράφων τους. Ομοίως, γίνονται δεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, καθώς και λοιπά φωτοαντίγραφα κατά τα οριζόμενα στον Ν. 4250/2014.

#### **Άρθρο 7<sup>ο</sup>: Υποχρεώσεις ανάδοχου συντηρητή**

Η προσφερόμενη τιμή για τις εργασίες συντήρησης περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου συντηρητή:

- Απολαβή – Διαχείριση σημάτων από το Κέντρο Λειτουργίας Σημάτων (ΚΛΣ).
- Ταχεία προσέλευση, μετά από κλήση των υπηρεσιών του Δήμου για έκτακτη βλάβη σε κάποιον από τους συναγερμούς και άμεση αποκατάσταση της βλάβης.
- Αντικατάσταση μπαταριών, για τον λόγο ότι το 99% των βλαβών που προκύπτουν, αφορά την αλλαγή

τριών ειδών μπαταρίας 9V, 1.3Ah 12V και 7.2Ah 12V το κόστος των οποίων περιλαμβάνεται στην σύμβαση.

- Άλλα υλικά που αποδεδειγμένα θέλουν αντικατάσταση έως και το ποσό 3.000,00 € για όλη την διάρκεια της σύμβασης.
- Το ποσό των 3.000,00 € δύναται να μην απορροφηθεί ολόκληρο κατά την διάρκεια της σύμβασης αναλόγως των αναγκών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια αυτής.
- Το κόστος της επίσκεψης του τεχνικού για την αποκατάσταση της ορθής λειτουργίας των συστημάτων.
- Τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των αναφερομένων στο τιμολόγιο μελέτης εργασιών καθώς και τυχόν νέων συμπληρωματικών εργασιών. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της εργασίας, πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο.

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup>: Ισχύς σύμβασης**

Το συμφωνητικό συντάσσεται με βάση τα έγγραφα της σύμβασης και τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή της σύμβασης και όχι νωρίτερα από 1/1/2022 και ισχύουν μέχρι 31/12/2023.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup>: Χρόνος παράδοσης**

Για την εκτέλεση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδίως των άρθρων 200 – 215.

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup>: Σταθερότητα τιμών**

Η προσφερόμενη τιμή μονάδας θα δοθεί υποχρεωτικά σε €. Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

#### **Άρθρο 11<sup>ο</sup>: Πληρωμή αναδόχου**

##### **Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά ως εξής:**

1. Για την παροχή υπηρεσιών παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψης σημάτων του αναδόχου θα γίνεται μετά το τέλος κάθε μήνα και εφόσον έχουν εκτελεστεί σωστά οι παρεχόμενες υπηρεσίες. Η πληρωμή θα γίνεται εφάπαξ στο 100% της αξίας του εκτελεσθέντος συμβατικού αντικειμένου στο όνομα του αναδόχου, μετά την έκδοση των σχετικών παραστατικών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή.
2. Για την παροχή υπηρεσιών αποκατάστασης βλαβών θα γίνεται μετά την έκτακτη επίσκεψη του αναδόχου και την αποκατάσταση βλάβης όταν αυτή προκύψει στο 100% της αξίας του εκτελεσθέντος συμβατικού αντικειμένου στο όνομα του αναδόχου, μετά την έκδοση των σχετικών παραστατικών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή.
3. Για τα υλικά αντικατάστασης (Μπαταρίες κ.λ.π) εφόσον προκύψει θέμα αντικατάστασης και με το πέρας των εργασιών αντικατάστασης, την τοποθέτηση τους, την έκδοση των σχετικών παραστατικών από τον ανάδοχο και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή.

#### **Άρθρο 12<sup>ο</sup>: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί βάσει των οριζόμενων στο άρθρο 132 του Ν.4412/16.

#### **Άρθρο 13<sup>ο</sup>: Κρατήσεις**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει το Δήμο.

**Άρθρο 14<sup>ο</sup>: Εφαρμογή σύμβασης**

Ο ανάδοχος, αφού έλαβε γνώση του τεύχους προδιαγραφών συντήρησης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της σύμβασης, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση και ότι θα εφαρμόσει πιστά την παρούσα σύμβαση και τους όρους του τεύχους των προδιαγραφών.

**Άρθρο 15<sup>ο</sup>: Επίλυση διαφορών**

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16 καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**



**Σερπάνος Κων/νος**  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**Τεχνικής Υπηρεσίας**



**Εμμανουήλ Σμαραγδάκης**  
Πολιτικός Μηχανικός

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Πλήρη στοιχεία οικονομικού φορέα (Προμηθευτή)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΣΥΝΑΓΕΡΜΩΝ	ΤΙΜΗ		ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
			ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ		
1.Παροχή υπηρεσιών ετήσιας παρακολούθησης και ελέγχου σημάτων των συναγερμών του Δήμου Νέας Ιωνίας, με το κέντρο λήψεως σημάτων του αναδόχου.  CPV 50324100-3	Υπηρεσία	Δημαρχείο, Αντλιοστασίου & Αγίου Γεωργίου 40	10,00 €		24	
		Δημοτολόγιο – Ληξιαρχείο, Λ. Ηρακλείου 268	10,00 €		24	
		Δημοτική αστυνομία, Σελευκίας 2	10,00 €		24	
		Κοινωνικό παντοπωλείο, 28ης Οκτωβρίου 3	10,00 €		24	
		Αποθήκη Δήμου Νέας Ιωνίας, Σεβαστείας 59	10,00 €		24	
		ΚΕΠ – Συνεδριακό κέντρο, Π. Ιωακείμ 9	10,00 €		24	
		Μουσείο Μικρασιατικού πολιτισμού, Π. Ιωακείμ 4	10,00 €		24	
		Κοινωνική υπηρεσία, Καρολίδου 4	10,00 €		24	
		Κινηματογράφος ΑΣΤΕΡΑΣ, Ασκληπιού 4	10,00 €		24	
2.Παροχή υπηρεσιών-εργασιών αποκατάστασης έκτακτων βλαβών και πιθανά υλικά αντικατάστασης  CPV 50324100-3	Υπηρεσία	Έκτακτη επίσκεψη λόγω βλάβης	40,00 €		Ε Ω Σ	3.000 € για όλη την διάρκεια της σύμβασης
3.Πιθανά υλικά αντικατάστασης (Μπαταρίες)  CPV 31440000-2	Τεμάχιο	Μπαταρία 9v	8,00 €			
		Μπαταρία 1,3Ah 12v	18,00 €			
		Μπαταρία 7,2Ah 12v	28,00€			
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>						
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>						
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>						

Αποδέχομαι εξ ολοκλήρου και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους και προϋποθέσεις της μελέτης με αριθμό 62Α/2021.

Σφραγίδα και υπογραφή του συμμετέχοντος

