



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ: «Επικαιροποίηση μελέτης:
Σχεδιασμός Διαδρομής Ποδηλάτου από
ΟΑΚΑ έως ΗΣΑΠ Ιωνίας (φάση Α),
σύμφωνα με το ΦΕΚ 1053/Β/14-04-2016
τεχνικές οδηγίες για υποδομές
ποδηλάτων»**

**Αρ. Μελέτης: 8 /2021
Κ.Α 30.7413.0054
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:
59.232,80€ (Πλέον ΦΠΑ)**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ – ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ



ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ , ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ: «Επικαιροποίηση μελέτης:
Σχεδιασμός Διαδρομής Ποδηλάτου
από ΟΑΚΑ έως ΗΣΑΠ Ιωνίας (φάση Α),
σύμφωνα με το ΦΕΚ 1053/Β/14-04-
2016 τεχνικές οδηγίες για υποδομές
ποδηλάτων»**

**Αρ. Μελέτης: 8 /2021
Κ.Α. 30.7413.0054
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:
59.232,80€ (Πλέον ΦΠΑ)**

I.ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

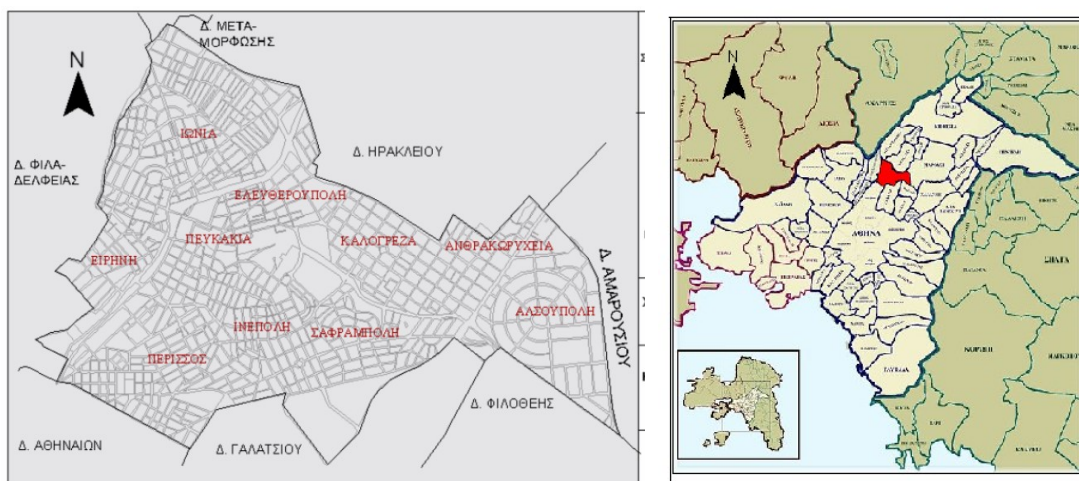
Ο παρών συνοπτικός διαγωνισμός αποσκοπεί στην ανάθεση της μελέτης « **Επικαιροποίηση μελέτης: Σχεδιασμός Διαδρομής Ποδηλάτου από ΟΑΚΑ έως ΗΣΑΠ Ιωνίας (φάση Α), σύμφωνα με το ΦΕΚ 1053/Β/14-04-2016 τεχνικές οδηγίες για υποδομές ποδηλάτων**»

1.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο δήμος Νέας Ιωνίας, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, βρίσκεται στον Ν. Αττικής και έχει έκταση 4.421 τετραγωνικά χιλιόμετρα. Συνορεύει νότια, με τους δήμους Αθηναίων και Γαλατσίου, νοτιοανατολικά με το δήμο Φιλοθέης, ανατολικά με τον δήμο Αμαρουσίου, βόρεια με τον δήμο Ηρακλείου και δυτικά με τον δήμο Νέας Φιλαδέλφειας.

Όσον αφορά τις συνοικίες του Δήμου, η συνοικία που ονομάζεται απλώς Ιωνία βρίσκεται στα βορειοδυτικά του δήμου. Η περιοχή Ειρήνη βρίσκεται δυτικά, στα σύνορα με τη Νέα Φιλαδέλφεια. Η συνοικία που περικλείεται από τις οδούς Εθνικής Αντιστάσεως. Αλέκου Παναγούλη και τις γραμμές του ΗΣΑΠ ονομάζεται Ελευθερούπολη. Νότια της οδού Εθνικής Αντιστάσεως και ανατολικά των γραμμών του ΗΣΑΠ εκτείνονται από τα ανατολικά προς τα δυτικά οι συνοικίες Πευκάκια. Ινέπολη και Σαφράμπολη. Ανατολικά της Ελευθερούπολης βρίσκεται η Καλογρέζα ενώ στο ανατολικό άκρο του δήμου Ν. Ιωνίας η συνοικία της Αλσούπολης. Βόρεια της Καλογρέζας σε κοντινή απόσταση με το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών στο Μαρούσι, βρίσκεται η μικρής έκτασης περιοχή των Ανθρακωρυχείων. Νότια στα. σύνορα με τον δήμο Αθηναίων βρίσκεται η μεγαλύτερη συνοικία του Δήμου, ο Περισσός.



Ευρύτερη Περιοχή Μελέτης

Η πόλη έχει πληθυσμό 67.134 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή 2011. Η ανάμιξη των χρήσεων γης, ιδίως της χρήσης γης κατοικίας με τις εμπορικές είναι ασύμβατη και δημιουργεί προβλήματα όπως το κυκλοφοριακό, ενώ δεν έχει δημιουργηθεί τα τελευταία χρόνια κάποιος αξιόλογος χώρος πρασίνου.

Η βασική κυκλοφορία της περιοχής πραγματοποιείται από και προς το κέντρο της Ν. Ιωνίας αλλά και τα κέντρα των όμορων Δήμων, με τη χρήση ως επί το πλείστον αμφίδρομων δρόμων. Προτεραιότητα σήμερα έχει η κίνηση του αυτοκινήτου, έναντι του πεζού και φυσικά υπάρχει απόλυτος παραμερισμός του ποδηλάτη.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η πόλη σήμερα αποτελεί πεδίο διέλευσης διαμπερών ροών από και προς τους γύρω προορισμούς, αλλά κυρίως εσωτερικών μετακινήσεων με αυτοκίνητο, που αρκετές από αυτές καταλήγουν στους όμορους Δήμους. Οι αποστάσεις είναι μικρές ωστόσο έχουν διαμορφωθεί συνήθειες και νοοτροπίες ως προς τις μετακινήσεις, ζημιόγόνες για το αστικό περιβάλλον και αυτό οφείλεται σε ένα μεγάλο βαθμό και στην αποκοπή των πολεοδομικών ενότητων μεταξύ τους που δημιουργούν οι μεγάλοι συγκοινωνιακοί άξονες που διέρχονται από την πόλη.

Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της Νέας Ιωνίας αδυνατεί να υπηρετήσει τους κατοίκους της. Η επέκταση της πόλης και των δραστηριοτήτων της, η μεγάλη άνοδος του αριθμού των οχημάτων, οι διαρκώς αυξανόμενες ανάγκες για μετακινήσεις, σε συνδυασμό με την απουσία νέων έργων και η ελλειμματική διαχείριση της υφιστάμενης υποδομής έχουν ως επακόλουθο την κυκλοφοριακή ασφυξία της πόλης. Η λειτουργία της Αττικής οδού, που επρόκειτο να αποσυμφορήσει το βασικό οδικό δίκτυο της πόλης, δεν είχε τα ανάλογα αποτελέσματα (χρήση διοδίων, μη ελεύθερη πρόσβαση). Παράλληλα η επέκταση της οδού Ελ Αλαμίν και η άμεση σύνδεσή της με την εθνική οδό δεν έχει πραγματοποιηθεί.

Υπάρχει ελλιπής σήμανση, ενώ ανεπαρκής κρίνεται η υποδομή για την κίνηση των πεζών και ανύπαρκτη για τους ποδηλάτες.

Η υπερσυγκέντρωση διαφόρων χρήσεων και δραστηριοτήτων στο κέντρο αλλά και η αύξηση του δείκτη ιδιοκτησίας Ι.Χ έχουν σαν αποτέλεσμα τη δημιουργία σοβαρών προβλημάτων στάθμευσης, τόσο στο κέντρο της Ν. Ιωνίας όσο και σε άλλες περιοχές του δήμου. Το πρόβλημα της στάθμευσης στη περιοχή μελέτης είναι ένα από τα κριτήρια που πρέπει να ληφθούν υπόψη για την επιλογή του είδους της υποδομής για το ποδήλατο που θα προταθεί σε κάθε δρόμο.

Συνολικά και ιδιαίτερα στο κέντρο υπάρχει συστηματική παραβατικότητα και αναρχία σε ότι αφορά τη στάθμευση, με αποτέλεσμα να παρακωλύεται η κυκλοφορία των οχημάτων αλλά και η κίνηση των πεζών.

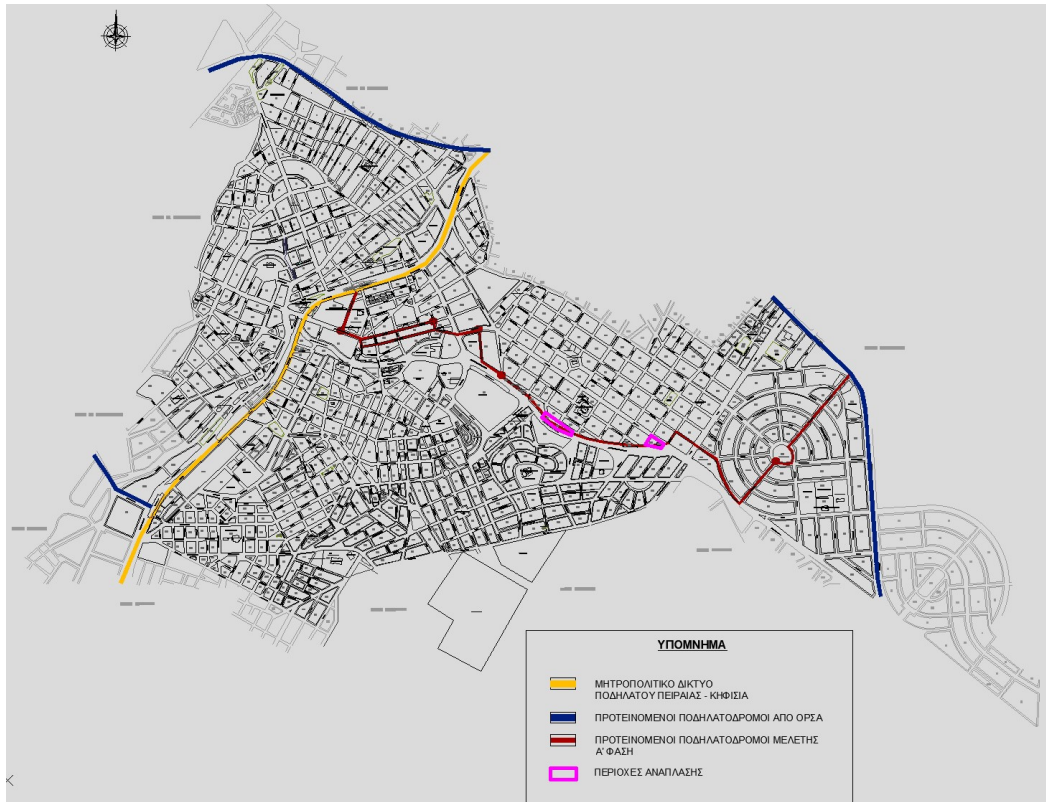
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το αντικείμενο της παρούσας αφορά την επικαιροποίηση της μελέτης με τίτλο «Μελέτη για τον σχεδιασμό διαδρομής ποδηλάτου κατά μήκος της Λεωφ. Εθνικής Αντιστάσεως».

Η περιοχή μελέτης αφορά επεμβάσεις σε συνολικό μήκος 3,5 χιλιομέτρων, με την διαδρομή να ξεκινάει από τον ΗΣΑΠ της Νέας Ιωνίας στην οδό Διονύσιου Σολωμού η οποία ανήκει στο Μητροπολιτικό δίκτυο Ποδηλάτου Πειραιάς- Κηφισιάς και να καταλήγει στην οδό Αγίου Γεωργίου Λαυρίου, η οποία ανήκει στο προτεινόμενο ποδηλατόδρομο από τον ΟΡΣΑ. Επίσης αφορά την ανάπλαση δύο χώρων πρασίνου, περίπου τεσσάρων στρεμμάτων. Θα εξεταστούν οι προτεινόμενες επεμβάσεις στις οδούς, ενώ η οποιαδήποτε τροποποίηση θα είναι σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής και με τις Τεχνικές Οδηγίες για υποδομές ποδηλάτων.

Η μελέτη αφορά τις παρακάτω οδούς:

- Οδός Εμμανουήλ Παππά
- Οδός Βότση
- Οδός Κυδωνίων
- Οδός Ραμνούντος
- Οδός Αντλιοστασίου
- Οδός Χρυσοστόμου Σμύρνης
- Λεωφόρος Εθνικής Αντιστάσεως (αφορά παρέμβαση στη πράσινη νησίδα)
- Οδός Αλαμάνας(από ε. Αντίστασης ως Βυζαντίου)
- Οδός Βυζαντίου(από Αλαμάνας εως Κρήνης)
- Οδός Κρήνης (από Βυζαντίου εως Περγάμου)
- Οδός Περγάμου (από Κρήνης εως Δωδεκανήσου)
- Οδός Δωδεκανήσου
- Οδός Ελευθερίας



Περιοχή Μελέτης

1.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Μελέτη για τον σχεδιασμό διαδρομής ποδηλάτου κατά μήκος της Λεωφ. Εθνικής Αντιστάσεως. Τα διαθέσιμα στοιχεία και μελέτες που πρέπει να ληφθούν υπόψη για την σύνταξη της μελέτης, θα χορηγηθούν στον ανάδοχο κατά την υπογραφή της σύμβασης.

2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στη Ν. Ιωνία τα επόμενα χρόνια το ποδήλατο, αν ακολουθηθεί μια βιώσιμη πολιτική, θα είναι ένα μέσο με το οποίο θα γίνονται μετακινήσεις που θα καλύπτουν την πόλη στο μεγαλύτερο μέρος της. Οι αποστάσεις εξάλλου είναι μικρές.

- Οι εσωτερικές των γειτονιών μετακινήσεις. Αυτές θα γίνονται κάτω από ήπιες συνθήκες, χωρίς την ανάγκη κάποιας ειδικής υποδομής, μαζί με το αυτοκίνητο.
- Οι μετακινήσεις στην κεντρική περιοχή. Στην κεντρική περιοχή θα πρέπει να αποκατασταθούν τα πεζοδρόμια και να απελευθερωθεί ο δημόσιος χώρος, που σήμερα είναι γεμάτος εμπόδια και έχει καταληφθεί από την παράνομη στάθμευση. Παράλληλα θα πρέπει να κερδηθεί χώρος εις βάρος της στάθμευσης παρά το κράσπεδο.
- Οι μετακινήσεις μεταξύ των γειτονιών και του κέντρου. Αυτές θα γίνονται με ποδήλατο και οι μακρινότερες με τη δημόσια συγκοινωνία και το αυτοκίνητο. Θα μπορούσαν ωστόσο και οι τελευταίες να γίνονται συνδυασμένα με δημόσια συγκοινωνία και ποδήλατο.

Γενικότερα το κέντρο της πόλης αποτελεί πλέγμα κοινόχρηστων λειτουργιών, που η ακτίνα εξυπηρέτησής τους επεκτείνεται κατά μήκος του κέντρου και των μεγάλων οδικών αξόνων. Εκεί συγκεντρώνεται το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών καταστημάτων, των κέντρων αναψυχής αλλά και πλήθους υπηρεσιών (τράπεζες, ταμεία, δημόσιες και δημοτικές επιχειρήσεις κ.λπ.), με αποτέλεσμα η οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική ζωή της πόλης ν' αναπτύσσεται σχεδόν αποκλειστικά εκεί. Σε αντίθεση με τη παραπάνω εικόνα, τα τοπικά κέντρα σε συνοικίες και γειτονίες, όπου αυτά υφίστανται, περιλαμβάνουν μικρό αριθμό καταστημάτων λιανικού εμπορίου καθώς και λίγα σε αριθμό συνοικιακά καφενεία.

Οι διαδρομές του ποδηλάτου συνδέουν εκείνες τις χρήσεις γης, που αποτελούν ισχυρούς πόλους έλξης. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε σε κεντρικές λειτουργίες αλλά και σε χώρους αναψυχής, όπως σχολεία, δημόσιες υπηρεσίες, αθλητικές εγκαταστάσεις, πάρκα, πλατείες, εμπόριο κ.λπ. Η πρόσβασή τους πρέπει να γίνεται εύκολα και ευχάριστα διότι:

- αντιστοιχούν στο μεγαλύτερο ποσοστό των προελεύσεων των κατοίκων και επισκεπτών,
- αποτελούν ισχυρά σημεία της πόλης, που επηρεάζουν θετικά και αναδεικνύουν τον περιβάλλοντα χώρο τους και παράλληλα συμβάλλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων
- οι χρήσεις εκείνες, που εξυπηρετούν νεαρά άτομα (εκπαίδευση, αθλητικές εγκαταστάσεις, χώροι ψυχαγωγίας κ.λπ.) θα αξίζει να συνδεθούν με δίκτυα πεζού και ποδηλάτου, ώστε η πρόσβασή τους να γίνεται με άνεση και ασφάλεια.

Στόχος της δημιουργίας υποδομής για το ποδήλατο είναι να συνδέσει τις παραπάνω χρήσεις μεταξύ τους και να συμβάλει στην αναβάθμισή τους.

- Παράλληλα αξίζει να σημειωθεί ότι ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας, στο πλαίσιο της αναθεώρησης του ΡΣΑ, ανέθεσε στη Μονάδα Βιώσιμης Κινητικότητας του ΕΜΠ την εκπόνηση ενός στρατηγικού σχεδίου για τη δημιουργία μητροπολιτικών διαδρομών ποδηλάτου για το λεκανοπέδιο. Από τη Ν. Ιωνία διέρχονται κάποιες διαδρομές του μητροπολιτικού δικτύου.

3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Πιο συγκεκριμένα οι επιμέρους εργασίες που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παραπάνω μελέτης είναι οι παρακάτω :

1. Τοπογραφική Μελέτη (κατηγορίας 16):

Περιλαμβάνει την τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής μελέτης για τη δημιουργία ακριβούς και ενημερωμένου υποβάθρου της περιοχής παρέμβασης με υψόμετρα.

2. Συγκοινωνιακή Μελέτη και Μελέτη Οδοποιίας (κατηγορίας 10):

Περιλαμβάνει την οργάνωση και διαχείριση της κυκλοφορίας της περιοχής επέμβασης κατόπιν επιτόπιων ερευνών, συζητήσεων και συλλογής κυκλοφοριακών δεδομένων από την αρμόδιες αρχές και μετρήσεων θεμελιωδών κυκλοφοριακών μεγεθών. Η οργάνωση και διαχείριση της κυκλοφορίας θα παρουσιαστεί σε επίπεδο στρατηγικού σχεδιασμού. Στα πλαίσια της κυκλοφοριακής μελέτης συνδυαστικά με την αρχιτεκτονικό σχεδιασμό, θα εκπονηθεί μελέτη αναδιαμόρφωσης τμημάτων της παραλιακής οδού με εφαρμογή των κατάλληλων μέτρων συγκοινωνιακής τεχνικής και των προδιαγραφών έργων οδοποιίας.

Επίσης θα πραγματοποιηθεί Μελέτη κατακόρυφης και Οριζόντιας σήμανσης.

3. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορίας 07):

Περιλαμβάνει το σχεδιασμό της περιοχής μελέτης. Ενδεικτικά αναφέρονται: προσδιορισμός-διαχωρισμός κινήσεων πεζών και οχημάτων, σχεδιασμός πλακοστρώσεων και φυτεύσεων, πρόταση αστικού εξοπλισμού και πληροφοριακής σήμανσης κ.λ.π.

Θα εκπονηθεί σε δύο στάδια, 1) στάδιο οριστικής Μελέτης ,2) στάδιο Εφαρμογής Μελέτης

4. Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης του έργου, Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ., Φ.Α.Υ.).

3.2 ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η διαδικασία ανάθεσης της μελέτης θα γίνει με εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 117 Α), **δηλαδή με συνοπτικό διαγωνισμό** για την ανάθεση μελετών.

4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο καθαρός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ορίζεται σε 6 μήνες, ο οποίος κατανέμεται ως εξής:

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ								
ΜΕΛΕΤΕΣ / ΜΗΝΕΣ	1ος	2ος	3ος	4ος	5ος	6ος	7ος	8ος
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ								
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ & ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ								
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΣΤΑΔΙΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ)								
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ)								
ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ								
ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΣΑΥ-ΦΑΥ								
Χρόνος Μελέτης								
Χρόνος Εγκρίσεων (Οι χρόνοι των Εγκρίσεων είναι ενδεικτικοί.)								

Με τη Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου μπορεί να εξειδικεύονται περαιτέρω τα ως άνω σχετικά με την εκτέλεση, παρακολούθηση, παράδοση και παραλαβή του έργου.

Νέα Ιωνία, / 06 / 2021

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Μ ΚΟΝΙΑΡΗ

Νέα Ιωνία, / 06/ 2021

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ν. ΓΙΟΒΑΝΗΣ

Νέα Ιωνία, / 06 / 2021`

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μ. ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ: Επικαιροποίηση μελέτης:
Σχεδιασμός Διαδρομής Ποδηλάτου από
ΟΑΚΑ έως ΗΣΑΠ Ιωνίας (φάση Ά),
σύμφωνα με το ΦΕΚ 1053/Β/14-04-2016
τεχνικές οδηγίες για υποδομές
ποδηλάτων»**

**Αρ. Μελέτης: 8 /2021
Κ.Α. 30.7413.0054
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:
59.232,80€ (Πλέον ΦΠΑ)**

ΙΙ.ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ , ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το παρόν αποτελεί τμήμα του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης και συγκεκριμένα του Υποφακέλου για το διάστημα πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 53 §8 του Ν. 4412/2016.

Για την εκτίμηση των αμοιβών, λαμβάνεται υπόψη η υπ' αρ. 5731/1146/15-3-00 (ΦΕΚ 329 Β') «Τεχνικές προδιαγραφές εκπόνησης πολεοδομικών μελετών και αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση αυτών» και συγκεκριμένα το άρθρο Ι παρ.1.Α.2 αυτής.

Επίσης, για την εκτίμηση των αμοιβών λαμβάνεται υπόψη ο Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον ν.4412/2016.

➤ Ο συντελεστής (τκ) του άρθρου ΓΕΝ.3 του «Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016» υπολογίζεται σύμφωνα με την αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/17-5-2017 (ΦΕΚ Β'2519) απόφαση του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ. (όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣ/οικ.56023/ΦΝ466/2-8-2017, Β'2724) έχει τιμή (τκ) = 1, 199.

Στη συνέχεια παρουσιάζεται ο Πίνακας Προεκτίμησης Αμοιβής σε σχέση με τα περιγραφόμενα στο ΤΤΔ.

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ	
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1.199	
ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ						5755.20 €		
1	ΤΟΠ.2	Αναγώριση και χρήση υφισταμένου τριγωνομετρικού σημείου IV τάξης	Τεμαχία	6	959.2	5755.20 €	α= 6 c= 800.00 €	Πλήθος τριγωνομετρικών σημείων IV τάξεως Τιμή τριγωνομετρικού σημείου IV τάξεως
							A=α*c *τκ	
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						7523.73 €		
2	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	Τεμαχία	80	77.935	6234.80 €	α= 80 c= 65.00 €	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών Τιμή σημείου
							A=α*c *τκ	
3		Μόνιμη Σήμανση Πολυγωνομετρικών σημείων	τεμάχια	43		1288.93 €	α= 43 c= 25.00 €	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών με μόνιμη σήμανση
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ						7205.82 €		
4	ΤΟΠ.6	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων κλ. 1:200 και έδαφος πεδινό	στρέμμα	38	191.84	7205.82 €	E= 38 c= 160.00 €	Επιφάνεια αποτύπωσης Τιμή ανα στρέμμα για πυκνοδομημένη κάλυψη
							A=E*c *τκ	
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ						1918.40 €		
5	ΤΟΠ.14. Α.3	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	80	23.98	1918.40 €	E= 80 c= 20.00 €	κορυφές Τιμή ανά κορυφή
							A= E * c * τκ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ:						22403.14 €		
6	ΓΕΝ.8	Ποσοστό αμοιβής λόγω επικαιροποίησης μελέτης : 50%	ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:			11201.57 €		

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ			
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)					
ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1.199			
ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ							25268.77 €			
1	ΟΙΚ.1.1.	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη Διαμόρφωσης Ελεύθερων χώρων	στρέμμα	2.85	10746.95	30628.81 €	E= 2850	Επιφάνεια Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ ²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο	TAo= 9.75 €	Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 έργου. (Πίνακας Ια - Κατηγορία V)
							ΣBv 0.10	Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ ² συγκεκριμένου έργου. (Πίνακας Ια - Κατηγορία V)		
							ΣΑ 1.00	Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης		
							κ= 2.90	Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (Πίνακας Ια - Κατηγορία V)		
							μ= 63.00	Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (Πίνακας Ια - Κατηγορία V)		
							$A = \{ \kappa + \mu / [E * (TAo) * (\Sigma Bv) * 100 / (178,3 * \tau\kappa)] \}^{(1/3)} * 1,06 * E * (TAo) * \Sigma Bv * \Sigma A * \tau\kappa$			
2	ΟΙΚ.5.5	Ποσοστό αμοιβής σταδίου οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής . 65% της ολικής αμοιβής				19908.73 €				
3	ΟΙΚ.5.15	Προσαύξηση 17.5%=50%*(35%) σταδίου οριστικής μελέτης λόγω παράλειψης της προμελέτης				5360.04 €				
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ:						25268.77 €				
4	ΓΕΝ.8	Ποσοστό αμοιβής λόγω επικαιροποίησης μελέτης : 50%			ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	12634.38 €				

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ	
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)			
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ					ΤΚ =	1.199		
Οριστική Μελέτη (Ο.Μ.) Αστικής οδού σε πεδινό έδαφος						34771.00 €		
1	ΟΔΟ.1 ΟΔΟ 3.Α	Οριστική Μελέτη (ΟΜ) Αστικής οδού σε πεδινό έδαφος	χλμ	4.00	11990.00 €	47960.00 €	c= 10000.00 €	Τύπος τμήματος : Αστική οδός
							π = 1.00	Οδός κατηγορίας ΑV ενιαίας επιφάνειας κυκλοφορίας
							ρ = 1.00	Συντελεστής μήκους ρ=1,00 για (L πάνω από 5 χλμ.) όπου L= 60,5 χλμ.
							σ = 1.00	Συντελεστής γεωμορφολογίας (κλίσεις 0%-10%)
							L2= 4.00	Μήκος βελοπούμενου τμήματος
							Σ1= 1.00	Εναλλακτική λύση : ΟΧΙ
							A = c*π*ρ*σ *(L1+L2*1,25)*Σ1*Σ2*τκ	
Αμοιβή λόγω παράλειψης του σταδίου αναγνωριστικής και προμελέτης (0,45+(0,55/2)=0,725						34771.00 €	c= 10000.00 €	Αστική οδός
Σήμανση, ασφάλιση αστικών οδών						8632.80 €	L= 4.00	Μήκος άξονα σε χλμ.
2	ΟΔΟ.4	Σήμανση - Ασφάλιση οδικών έργων και σηματοδότηση οδικών συράγγων	χλμ	4.00	2158.20 €	8632.80 €	π= 1.00	Οδός κατηγορίας BIII ενιαίας επιφάνειας κυκλοφορίας
							σ= 1.00	Συντελεστής γεωμορφολογίας (κλίσεις 0%-10%)
							A = (1800*π*σ) *τκ	
ΑΜΟΙΒΗ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ						8632.80 €		
Ποσοστό Αμοιβής Μελέτης Κατακόρυφης και Οριζόντιας σήμανσης με παράλειψη μελέτης ασφάλισης (55%+15%)						6042.96 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						40813.96 €		
3	ΓΕΝ.8	Ποσοστό αμοιβής λόγω επικαιροποίησης μελέτης : 50%	ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:			20406.98 €		

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας				
ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΣΑΥ) - ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)						ΤΚ =	1.199		
1	ΓΕΝ.6Α	Σύνταξη μελέτης ΣΑΥ και ΦΑΥ	τεμάχιο	1.00	925.19 €	925.19 €	κ=	0.40	Συντελεστής ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου
							μ=	8.00	Συντελεστής ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου
							ΣΑι=	44242.94 €	Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών
							β%=	1.744088155	Συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό $\beta = \kappa + (\mu / (\Sigma \text{ai} / 175 * \text{TK})) * (1/3)$
						A=ΣΑι*β*ΤΚ			
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΑΥ - ΦΑΥ:						925.19 €			

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)				
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ						ΤΚ =	1.199		
1	ΓΕΝ.7	Σύνταξη τευχών δημοπρατησης	τεμάχιο	1.00	6338.66 €	6338.66 €	ΣΒι=	66082.73 €	Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών
							β%=	8.00	Ποσοστό επί της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπρατησης
							A=ΣΒι*β*ΤΚ		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:						6338.66 €			

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ "ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΠΟΔΗΛΑΤΟΥ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΟΔΩΝ)"

Συγκεντρωτικός πίνακας προεκτιμώμενων αμοιβών μελέτων

ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελέτης
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τοπογραφικών Μελέτων	11201.57 €
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Ειδικών Αρχιτεκτονικών	12634.38 €
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Συγκοινωνιακών Μελετών	20406.98 €
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Σύσταξης Μελέτης ΣΑΥ - ΦΑΥ :	925.19 €
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Σύσταξης Τευχών Δημοπράτησης	6338.66 €
Σύνολο Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών :	44242.94 €
Σύνολο Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών με ΣΑΥ-ΦΑΥ & Τεύχη Δημοπράτησης :	51506.78 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%:	7726.02 €
Σύνολο :	59232.80 €
ΦΠΑ 24 % :	14215.87 €
Σύνολο Δαπάνης:	73448.67 €

Νέα Ιωνία, / 06 / 2021

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Μ ΚΟΝΙΑΡΗ

Νέα Ιωνία, / 06/ 2021

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ν. ΓΙΟΒΑΝΗΣ

Νέα Ιωνία, / 06 / 2021

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μ. ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ