



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ  
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
Ν.Π.Δ.Δ.

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ

6<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΤΙΣ 02/06/2021

#### 25η ΠΡΑΞΗ

Στη Νέα Ιωνία, σήμερα, Πέμπτη 24.06.2021 στα γραφεία Διοικήσεως της Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Νέας Ιωνίας (Αγ. Γεωργίου 40), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 66/24.06.2021 πρόσκληση της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κας Αγγελικής Δούκα συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.

**4ο θέμα ημερησίας διάταξης: : Έγκριση Όρων μελέτης και έγκριση όρων Δημοπρασίας για την συντήρηση και επισκευή των Ανελκυστήρων 2021-2022 των σχολικών κτιρίων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης**

#### **Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:**

Αγγελική Δούκα - Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής, Ελένη Χαντζή – Αντιπρόεδρος Σχολικής Επιτροπής, Σταύρος Αβαγιάννης – τακτικό μέλος, Αντώνης Πουρνέλης – αναπληρωματικό μέλος του Σταύρου Αβαγιάννη, Χρύσα Κεφαλοπούλου – τακτικό μέλος, Αναστασία Αναστασάκη – τακτικό μέλος, Μαρία Μπουζούκη- αναπληρωματικό μέλος του Αθανασίου Ράνιου Σπυρίδων Μπένος – τακτικό μέλος, Έρρικα Βλαχαντώνη – τακτικό μέλος, Βλασία Μαστορίδου – τακτικό μέλος, Πάολα Βακιντή – αναπληρωματικό μέλος της Βλασίας Μαστορίδου, Κωνσταντίνος Κρέτσης – τακτικό μέλος, Μαρία Ζαχουδάνη – τακτικό μέλος και Νικόλαος Μαυρόφτας – τακτικό μέλος

#### **Η Σχολική Επιτροπή Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Νέας Ιωνίας, έχοντας υπόψη:**

1. Την υπ' αριθμ. 298/21.10.19 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Ιωνίας που αφορά τον ορισμό προέδρου, αντιπροέδρου και μελών της σχολικής επιτροπής.
2. Την παράγραφο 2 του άρθρου 103 του Νόμου 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την παράγραφο 1 του άρθρου 3 της Υπουργικής απόφασης 8440/2011 «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών.

### **Έχοντας υπόψη:**

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Νόμου 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 50 του Νόμου 4782/2021  
β) Τις διατάξεις του άρθρου 243 του Ν. 3463/2006.

### **Στο Δήμο Νέας Ιωνίας και συγκεκριμένα :**

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 61 /2021 μελέτη του Τμήματος Παιδείας αφορά την ετήσια συντήρηση ετών 2021-2022 και την επισκευή των Ανελκυστήρων των κατωτέρω Σχολικών Κτιρίων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Ιωνίας :

#### **ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ**

- 1) 6<sup>ο</sup> Δημοτικό – Πλατεία Τυάνων 1 – Τηλέφωνο: 210-2798369  
Διαθέτει Ανελκυστήρα υδραυλικό – Ισόγειο συν 2 ορόφων- 7 ατόμων
  - 2) 8<sup>ο</sup> Δημοτικό – Πλαταιών & Σωκράτους – Τηλέφωνο: 210-2516841  
Διαθέτει Ανελκυστήρα υδραυλικό – Ισόγειο συν 2 ορόφων- 8 ατόμων
  - 3) 11<sup>ο</sup> & 15<sup>ο</sup> Δημοτικά – Πλατεία Τσαλδάρη – Τηλέφωνο: 210-2791801 & 2796966  
Διαθέτει Ανελκυστήρα υδραυλικό - Υπόγειο συν Ισόγειο συν 1 όροφο - 8 ατόμων
  - 4) 14<sup>ο</sup> Δημοτικό – Αφροδίτης 50 - Τηλέφωνο: 210-2791503  
Διαθέτει Ανελκυστήρα υδραυλικό – Ισόγειο συν 2 ορόφων- 8 ατόμων
  - 5) 19<sup>ο</sup> Δημοτικό – Αγίας Αναστασίας 4 – Τηλέφωνο: 210-2531572  
Διαθέτει Ανελκυστήρα ηλεκτρικό – Ισόγειο συν 2 ορόφων 3 ατόμων
  - 6) 3<sup>ο</sup> Δημοτικό – Ρήγα Φεραίου 5 – Τηλ. 210-2799106
- Στα Δημοτικά Σχολεία είναι εγκατεστημένοι συνολικά 6 ανελκυστήρες.

### **Με βάση τα παραπάνω καλείται η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης να εγκρίνει :**

- 1) Την με αριθμό πρωτοκόλλου 61/2021 μελέτη του Τμήματος Παιδείας που αφορά την ετήσια (10μηνη) συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα σχολικά κτίρια Δημοτικών Σχολείων του Δήμου Νέας Ιωνίας ετών 2021-2022 με ετήσιο ενδεικτικό προϋπολογισμό ποσού 1.054 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%
- 2) Να καθορίσει και να εγκρίνει τους κάτωθι όρους για την διεξαγωγή μειοδοτικής δημοπρασίας , για την ετήσια ( 10μηνη) εργασία συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων των σχολικών κτιρίων της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης .

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

##### **Χρόνος και τόπος της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού σε τόπο και χρόνο που θα οριστεί στην περίληψη της παρούσης διακήρυξης.  
Η κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

##### **Αντικείμενο της δημοπρασίας**

Με την παρούσα Διακήρυξη εκτίθεται σε μειοδοτική δημοπρασία με κλειστές οικονομικές προσφορές η ετήσια εργασία συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων σχολικών κτιρίων της Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 61/ 2021 μελέτη Τμήματος Παιδείας η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσης Πράξης-Διακήρυξης.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 1054 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%.  
Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 & του Νόμου , του άρθρου 50 του Νομού 4782/21& του 3463/2006 , με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή.

### **Άρθρο 3°**

#### **Διάρκεια της σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης είναι για ένα (1) έτος και ειδικότερα θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Με απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης είναι δυνατή η παράταση για ένα επιπλέον έτος, εφόσον συμφωνεί και η ανάδοχος εταιρεία.

Αποκλείεται αξίωση του μειοδότη για αποζημίωση, λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από το Διοικητικό Συμβούλιο της Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής ή καθυστέρησης της εργασίας, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα, καθώς επίσης και η μονομερής λύση της σύμβασης για το λόγο αυτό.

### **Άρθρο 4°**

#### **Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία – δικαιολογητικά**

1. Στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες.
2. Όποιος επιθυμεί να συμμετάσχει στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:
  - α) **Αντίγραφο ποινικού μητρώου .**
  - β) **Φορολογική ενημερότητα και ασφαλιστική ενημερότητα**
  - γ) **Υπεύθυνη δήλωση του ίδιου ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσης διακήρυξης και της μελέτης και ότι αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.**
  - δ) **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή σε αυτό**
  - ε) **Κλειστό Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς**
3. Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία ενδιαφερόμενος που δεν έχει προσκομίσει κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά. Επίσης, δεν μπορεί να συμμετέχει ενδιαφερόμενος που υποβάλλει δικαιολογητικά, τα οποία δεν διαλαμβάνουν κάποιο από τα ανωτέρω στοιχεία.

### **Άρθρο 5°**

#### **Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας - ανάδειξη μειοδότη**

1. Η δημοπρασία θα είναι μειοδοτική κατόπιν υποβολής κλειστών οικονομικών προσφορών ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού. Οι οικονομικές προσφορές θα αποσφραγιστούν από την επιτροπή και θα γράφονται στο πρακτικό με τη σειρά που εκφωνήθηκαν με το ονοματεπώνυμο του μειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για όλους και για τον μειοδότη.
2. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς τυχόν ενστάσεις κατά της διαδικασίας. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στην Επιτροπή Διαγωνισμού, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Πρωτοβάθμια Σχολική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.
3. Η δημοπρασία κατακυρώνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου υπέρ αυτού, που προσέφερε το μικρότερο ποσό.
4. Με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία ο κάθε ενδιαφερόμενος αυτοδίκαια αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όλους τους όρους της διακήρυξης και της μελέτης

### **Άρθρο 6°**

#### **Όροι της σύμβασης - δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

1. Ο Ανάδοχος θα προβεί την συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων των σχολικών κτιρίων καθ' όλη την διάρκεια του έτους. (**Συντήρηση 10 μηνών, εξαιρούνται οι μήνες Ιούλιος & Αύγουστος**)
2. Η ετήσια συντήρηση γενικά περιλαμβάνει πλήρη έλεγχο της καλής λειτουργίας όλου του εξοπλισμού και διάγνωση βλάβης όλων των εξαρτημάτων τους, υποχρεωτικά σε δύο επισκέψεις μηνιαίως στα σχολικά κτίρια του συνεργείου στο οποίο θα ανατεθεί η συντήρηση .
3. Στη τιμή της ετήσιας συντήρησης των ανελκυστήρων, εκτός των δυο υποχρεωτικών μηνιαίων επισκέψεων εργασιών συντήρησης όπως αναφέρεται παραπάνω, προβλέπονται και οι έκτατες επισκέψεις για διάγνωση καθώς και οι εργασίες επισκευής – αποκατάστασης τυχόν βλαβών και δυσλειτουργιών που μπορούν να παρουσιαστούν καθ' όλη την διάρκεια του έτους.
4. Επίσης ο ανάδοχος θα καταγράψει υποχρεωτικά σε αναλυτικό και λεπτομερή πίνακα κατά τη διάρκεια της πρώτης συντήρησης τα στοιχεία (μάρκα, τύπος, ισχύς, ηλεκτρική ισχύς, ένταση ρεύματος, κλπ.) των ανελκυστήρων κάθε σχολικού κτιρίου. Ο Ανωτέρω αναλυτικός πίνακας θα παραδοθεί υποχρεωτικά και χωρίς καμιά επιπλέον χρέωση στο Τμήμα Παιδείας του Δήμου.

5. Ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί δικά του εργαλεία και προσωπικό και θα καλύπτει υποχρεωτικά την μισθοδοσία, τις ασφαλιστικές επιβαρύνσεις κλπ του προσωπικού που απασχολεί και είναι υποχρεωτική η ύπαρξη έγκυρου Συμβολαίου Αστικής ευθύνης προς τρίτους και προσωπικών ατυχημάτων.
6. Μετά από κάθε τακτική συντήρηση οποιασδήποτε ανελκυστήρα ο ανάδοχος των εργασιών θα συμπληρώνει, θα υπογράφει και θα σφραγίζει το Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του ανελκυστήρα δηλώνοντας την πραγματοποιηθείσα ετήσια συντήρηση και θα παραδίδεται υποχρεωτικά στο Διευθυντή του Σχολείου

Ο Ανάδοχος σε περίπτωση βλάβης θα πρέπει υποχρεωτικά να προσέλθει στο σχολικό κτίριο για την διάγνωση και επισκευή του ανελκυστήρα εντός 24 ωρών.

Οι 24 ώρες θα προσμετρώνται από την χρονική στιγμή που θα επικοινωνήσει τηλεφωνικά ο διευθυντής του σχολείου με τον ανάδοχο και θα του ανακοινώσει την βλάβη.

#### **Άρθρο 7° Υπογραφή της σύμβασης**

1. Ο Ανάδοχος οφείλει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση στον μειοδότη της σχετικής με την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
2. Η δημοπρασία διεξάγεται, επαναλαμβάνεται και εγκρίνεται με την αυστηρή εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4412/2016 και του Κώδικα Δήμων (Ν. 3463/2006). Αποκλείεται στον ανάδοχο η μονομερής λύση της σχετικής σύμβασης.

#### **Άρθρο 8° Ο τρόπος πληρωμής καθορίζεται όπως παρακάτω:**

1. Ο ανάδοχος για την εργασία και την συντήρηση των κλιματιστικών θα εκδώσει συνολικά 2 τιμολόγια Παροχής Υπηρεσιών τα οποία θα παραδίδονται και θα εξοφλούνται από την Πρωτοβάθμια σχολική επιτροπή.
2. Η παρούσα μελέτη καλύπτει μόνο την εργασία συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα σχολικά κτίρια της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
3. Τα ανταλλακτικά και τα διάφορα υλικά που απαιτούνται για την συντήρηση και την επισκευή των ανελκυστήρων θα καταγράφονται αναλυτικά από τον ανάδοχο και ο κατάλογος θα παραδίδεται εγκαίρως προς έλεγχο και έγκριση στο Τμήμα Παιδείας.
4. Στην συνέχεια ο ανάδοχος θα εκδίδει ξεχωριστό τιμολόγιο πώλησης για τα ανταλλακτικά αυτά το οποίο θα παραδίδεται και θα εξοφλείται από την Πρωτοβάθμια σχολική επιτροπή.

Το χρηματικό τίμημα για την Εξόφληση των εργασιών θα καλυφθεί από την οικονομική επιχορήγηση που λαμβάνει από το Υπουργείο Εσωτερικών η Σχολική επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για τις ετήσιες λειτουργικές της ανάγκες

#### **Άρθρο 9° Επανάληψη – ματαίωση της δημοπρασίας**

1. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται αν δεν παρουσιαστεί κανείς ενδιαφερόμενος για να συμμετάσχει σ' αυτήν. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εργασία μπορεί να γίνει με απευθείας ανάθεση σύμφωνα πάντα με τους όρους της παρούσης Πράξης.
2. Μπορεί επίσης η δημοπρασία να επαναληφθεί όταν:  
Α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, λόγω ασύμφωτου τιμήματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας,  
Β) μετά την κοινοποίηση στο τελευταίο πλειοδότη της κατακυρωτικής απόφασης δεν προσέλθει εμπρόθεσμα για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.
3. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική προκήρυξη , πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν τη διενέργειά της.
4. Η δημοπρασία ματαιώνεται στην περίπτωση που κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστωθούν ελλείψεις αυτών που αφορούν όλους τους διαγωνιζόμενους.
5. Για ότι δεν προβλέπεται από τους παρόντες όρους διακήρυξης εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Νόμου 4412/2016 και του Ν. 3463/2006.

**Άρθρο 10°**  
**Λοιπές διατάξεις**

**Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας συνεπάγεται :**

Την κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου των δικαιωμάτων του, με απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και τη λύση της σχετικής σύμβασης.

Η παρούσα Πράξη-Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Ιωνίας [www.neaionia.gr](http://www.neaionia.gr) και στην "Διάγεια"

**Τα μέλη της Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης**  
**μετά από διαλογική συζήτηση**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1) Εγκρίνουν την με αριθμό πρωτοκόλλου 61/2021 μελέτη του Τμήματος Παιδείας που αφορά την ετήσια ( 10μηνη ) συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα σχολικά κτίρια Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Ιωνίας ετών 2021-2022 με ετήσιο ενδεικτικό προϋπολογισμό ποσού 1.054 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%

2) Καθορίζουν και εγκρίνουν τους άνωθεν όρους για την διεξαγωγή μειοδοτικής δημοπρασίας , για την ετήσια ( 10μηνη) εργασία συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων των σχολικών κτιρίων της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης .

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΔΟΥΚΑ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΒΑΓΙΑΝΝΗΣ  
ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΥΖΟΥΚΗ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗ  
ΕΡΡΙΚΑ ΒΛΑΧΑΝΤΩΝΗ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΕΝΟΣ  
ΒΛΑΣΙΑ ΜΑΣΤΟΡΙΔΟΥ  
ΧΡΥΣΑ ΚΕΦΑΛΟΠΟΥΛΟΥ  
ΜΑΡΙΑ ΖΑΧΟΥΔΑΝΗ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΡΕΤΣΗΣ  
ΕΛΕΝΗ ΧΑΤΖΗ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΟΦΤΑΣ